



ALEXANDRE PEDROSA
Leiloeiro Público Oficial

**EXMO. SR. DR. JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA EMPRESARIAL DA
COMARCA DE BELO HORIZONTE / MG.**

PROCESSO: 0024.15.050.916-4

**MASSA FALIDA DE ADMÉDICO – Administração de Serviços Médicos a
Empresa Ltda.**

ALEXANDRE REIS PEDROSA, Leiloeiro Público Oficial,
devidamente nomeado nos autos epigrafados, vem respeitosamente à
presença de V. Exa., requerer a juntada do Auto de Leilão realizado em 06 de
fevereiro de 2017.

Nestes termos,

Pede deferimento.

Belo Horizonte, 06 de fevereiro de 2017.


Alexandre Reis Pedrosa

Leiloeiro Oficial – Mat. 677



ALEXANDRE PEDROSA

Leiloeiro Público Oficial

AUTO DE LEILÃO

CERTIFICO, para os devidos fins, que no dia 06 (seis) de fevereiro de 2017 às 14:00 horas, no Saguão do Fórum Lafayette, situado à Av. Augusto de Lima nº 1549, Barro Preto, Belo Horizonte/MG, na presença do Administrador Judicial Dr. Dídimo Inocência de Paula e do Promotor (a) de Justiça, realizei o leilão judicial dos bens pertencentes à **MASSA FALIDA DE ADMÉDICO – Administração de Serviços Médicos a Empresa Ltda;** Processo nº 0024.15.050.916-4, sendo que no decorrer do pregão verificou-se que **houve licitante**, conforme se vê abaixo:

Imóvel constituído por um Prédio/Casa comercial de 03 (três) pavimentos, situado na Rua Grão Mogol, nº99, Bairro Carmo, Belo Horizonte - MG, matrícula nº 79417, livro2 e todos os bens móveis de escritório descritos no edital de leilão.

Houve Licitante - () Não Houve Licitante.

Arrematante: Leonardo Ferber Drummond e Adair Dias Magalhães

CPF/CNPJ: 732.676.276-72/513.566.866-72 Valor da Arrematação

R\$ 1.710.000,00 (um milhão setecentos e dez mil reais), Ass: [Assinatura]

01 Veículo PAS / AUTOMOVEL TOYOTA COROLLA SEG 1.8 VVT, ano 2004, mod. 2004, Cor Bege, placa - HGS-6778; 01 Veículo PAS / AUTOMOVEL TOYOTA COROLLA XEI 2.0 FLEX, ano 2013, mod. 2013, Cor Bege, placa OPK - 8946

Houve Licitante - () Não Houve Licitante.

Arrematante: [Assinatura] Costa Bernardino / Ribes Associação

CPF/CNPJ: 000.83.0900-00 994.614.256-04 Valor da Arrematação

R\$ 44.000,00 (quarenta e quatro mil reais), Ass: [Assinatura]

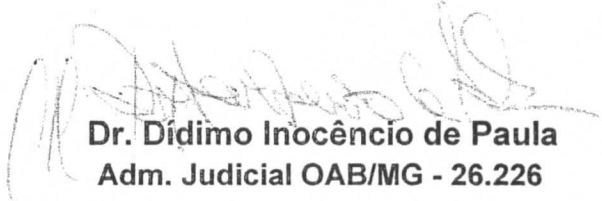


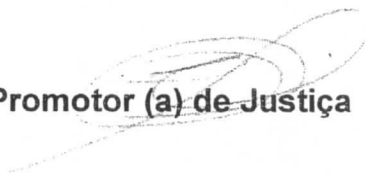
ALEXANDRE PEDROSA

Leiloeiro Público Oficial

O Auto de Arrematação será apresentado no prazo da lei.


Alexandre Reis Pedrosa
Leiloeiro Oficial – Mat. 677


Dr. Dídimio Inocêncio de Paula
Adm. Judicial OAB/MG - 26.226


Promotor (a) de Justiça



ALEXANDRE PEDROSA

Leiloeiro Público Oficial

**EXMO. SR. DR. JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA EMPRESARIAL DA
COMARCA DE BELO HORIZONTE / MG.**

PROCESSO: 0024.15.050.916-4.

**MASSA FALIDA DE ADMÉDICO – Administração de Serviços Médicos a
Empresa Ltda.**

ALEXANDRE REIS PEDROSA, Leiloeiro Público Oficial,
devidamente nomeado nos autos epigrafados, vem respeitosamente à
presença de V. Exa., requerer o que se segue:

1- A juntada do Auto de Arrematação e Guias de Depósito do
leilão realizado em 06 de fevereiro de 2017, em anexo.

2- Por fim, que seja homologado o leilão, com posterior
expedição das competentes Cartas de Arrematação para entrega dos bens.

Nestes termos,

P. Deferimento.

Belo Horizonte, 08 de fevereiro de 2017.

Alexandre Reis Pedrosa
Alexandre Reis Pedrosa
Leiloeiro Público Oficial – Mat. 677



ALEXANDRE PEDROSA

Leiloeiro Público Oficial

AUTO DE ARREMATACÃO

CERTIFICO, para os devidos fins, que aos 06 (seis) dias do mês de fevereiro de 2017, às 14:00 horas, no Saguão do Fórum Lafayette, situado na Av. Augusto de Lima nº 1549, Bairro Barro Preto, Belo Horizonte MG, na presença do Promotor de Justiça, Dr. Carlos Augusto Gomes Braga e da Administradora Judicial Inocêncio de Paula Sociedade de Advogados, responsável pelo processo da Massa Falida, Dr. Dídimo Inocêncio de Paula, OAB/MG 26226, realizei o leilão judicial dos bens pertencentes à **Massa Falida de Admédico Administração de Serviços Médicos a Empresa Ltda**, devidamente descritos abaixo e no edital de leilão, processo nº0024.15.050.916-4.

Destaca-se que, os bens objeto do leilão foram ofertados aos licitantes nos termos do inciso II do Art. 141 da Lei 11.101/05, ou seja: *II – o objeto da alienação estará livre de qualquer ônus e não haverá sucessão do arrematante nas obrigações do devedor, inclusive as de natureza tributária, as derivadas da legislação do trabalho e as decorrentes de acidentes de trabalho.*

No decorrer do pregão os bens foram arrematados, sendo que para melhor exposição e entendimento da dinâmica da arrematação, seguem abaixo descrição dos arrematantes vencedores, devidamente qualificados, bem como a descrição dos bens com suas características, valor de arrematação e forma de pagamento:

01 - Prédio / Casa Comercial (matrícula nº79417 livro 02) e Móveis de Escritório, descritos o edital.

Qualificação dos Arrematantes:

50% DE COTA: Leonardo Ferber Drumond, brasileiro, casado sob o regime de comunhão universal de bens, médico, portador do documento de identidade RG nº M3-966-779, inscrito no CPF sob o nº 732.676.276-72,



ALEXANDRE PEDROSA

Leiloeiro Público Oficial

residente e domiciliado na Rua Elza Brandão Rodarte, nº 330, apto 600, Bairro Belvedere, Belo Horizonte – MG, Cep: 30.320-630.

50% DE COTA: Adair Dias Nogueira, brasileiro, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, empresário, portador do documento de identidade RG número M3-571-642 e inscrito no CPF sob o número 513.566.866-72, residente e domiciliado na Rua Buenos Aires, 311, apto 601, Bairro Carmo, Belo Horizonte – MG, Cep: 30.315-570.

Descrição do Bem Imóvel Prédio/Casa Comercial: - Imóvel constituído por um Prédio de 03 (três) pavimentos, situado na Rua Grão Mogol, nº99, Bairro Carmo, Belo Horizonte - MG, e seu terreno constituído pelo lote 42-B, quarteirão 09, com área de 424,00m². 2ª seção suburbana, nesta Capital, devidamente registrado no 2º Cartório de Registro de Imóveis de Belo Horizonte -MG, sob. matrícula nº 79417, livro 2 de 02/06/2016. Índice cadastral: 102009042B001-5.

Valor da arrematação: R\$ 1.706.630,00 (um milhão, setecentos e seis mil, seiscentos e trinta reais).

Descrição dos Bens Móveis de Escritório: - 55 Estantes modulares vazadas de aço, com 05 prateleiras, regular; 60 Aprox. Peças de estante vazada de aço para montagem, regular; 18 Arquivos ficheiros de aço cinza, sendo 17 com 04 gavetas e 01 com 05 gavetas, regular; 02 Arquivos brancos em fórmica com gavetas, regular; 03 Gaveteiros branco em fórmica com 04 gavetas, regular; 06 Gaveteiros volante baixo em fórmica branco, com 03 gavetas, regular; 01 Armário de aço cinza com 02 portas e divisórias internas, bom; 01 Armário em madeira, bom; 01 Armário em madeira com duas portas, ruim; 02 lixeiras, regular; 38 Mesas em fórmica branca, algumas quebradas, regular; 15 Mesas em fórmica, com divisório tipo baia, regular; 30 cadeiras sendo 26 em fórmica com braço, 03 giratórias e 01 fixa, regular; 01 escada de aço com dois degraus, ruim; 02 macas almofadadas, tamanho normal, regular; 01 maca



ALEXANDRE PEDROSA

Leiloeiro Público Oficial

simples sem almofada, ruim; 05 estruturas de maca em aço, regular; 03 aparelhos de ar condicionado Springer 1800 ,sem teste, regular; 03 Aparelho de ar condicionado Springer 7500, sem teste, Regular; 01 Quadro branco em fórmica, regular; 02 quadro de madeira em feltro, regular; 03 aparelho telefônico, regular; 03 teclados para computador, regular; 01 Par de bota para serviços gerais, ruim; 01 cofre antigo na cor verde, regular; 01 sucata de aparelho de ar condicionado marca Midea, péssimo; 01 Extintor portátil 10 litros, vencido, Regular.

Valor da arrematação: R\$3.370,00 (três mil, trezentos e setenta reais).

Valor total da Arrematação: R\$ 1.710.000,00 (Um milhão, setecentos e dez mil reais).

Os arrematantes pagaram 100% da arrematação, conforme guias de depósito em anexo, guia ID nº 081040000019293440 valor de R\$855.000,00 (oitocentos e cinquenta e cinco mil reais) e guia ID nº 081040000019293548 valor de R\$855.000,00 (oitocentos e cinquenta e cinco mil reais).

02 – Veículos: dois veículos Pas / Automóvel Toyota Corolla, descritos no edital de leilão.

Qualificação do Arrematante:

Dilene Anunciação Costa Bernardes, brasileira, casada, comerciante, portador do documento de identidade RG nº MG 876-659, inscrita no CPF sob o nº924.614.256-04, residente e domiciliada na Rua Brás Pires, nº 126, Bairro Betânia, Belo Horizonte – MG, Cep: 30580-570.

Descrição dos Bens: 01 veículo PAS / AUTOMOVEL TOYOTA COROLLA SEG 1.8 VVT, ano 2004, mod. 2004, Cor Bege, placa - HGS-6778, chassi nº 9BR53ZEC248552632 e Renavam 00826751644.



ALEXANDRE PEDROSA

Leiloeiro Público Oficial

Valor da arrematação: R\$13.475,00 (treze mil quatrocentos e setenta e cinco reais).

Descrição dos Bens: 01 veículo PAS / AUTOMÓVEL TOYOTA COROLLA XEI 2.0 FLEX, ano 2013, mod. 2013, Cor Bege, placa OPK - 8946, chassi nº 9BRBD48EXD2606963 e Renavam 00525624600.


Valor da arrematação: R\$30.525,00 (trinta mil, quinhentos e vinte e cinco reais)

Valor total da Arrematação: R\$ 44.000,00 (quarenta e quatro mil reais).

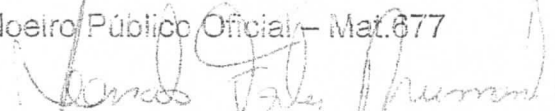
A arrematante pagou 100% da arrematação, conforme guia de depósito em anexo, (número da ID. da guia 081040000019317013)

Nada mais tendo a declarar, considero encerrado este Auto de Arrematação, que consta de 04 (quatro) páginas.

Belo Horizonte, 08 de fevereiro de 2017.


Alexandre Reis Pedrosa

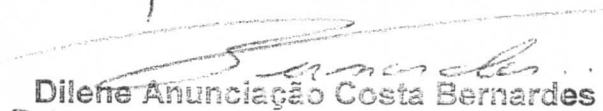
Leiloeiro Público Oficial - Mat. 677


Leonardo Ferber Drummond

Arrematante CPF nº 732.876.276-72


Adair Dias Nogueira,

Arrematante CPF 513.566.866-72


Dilete Anunciação Costa Bernardes

P/ Arrematante CPF nº 924.814.256-04