

na forma do art. 627 e seguintes do CPC. Pouso Alegre, 21/06/2021. Eu, _____ Gustavo Henrique Moreira do Valle, Juiz de Direito.

PRATÁPOLIS

COMARCA DE PRATÁPOLIS-MG - EDITAL DE INTIMAÇÃO DE SENTENÇA - PÁLIO DA JUSTIÇA GRATUITA - PRAZO: 90 dias - A Dra. Elisandra Alice dos Santos Camilo, MMª. Juíza de Direito da Comarca de Pratápolis, Estado de Minas Gerais, em pleno exercício do cargo e na forma da Lei, etc... FAZ SABER aos que o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem, que por este Juízo tramita os autos nº 0529.18.002449-7 que a Justiça Pública move contra JOSÉ EDUARDO SOARES, brasileiro, filho de José Milton Soares e Rosimeire Goulart Queiroz Soares, natural de São Sebastião do Paraíso/MG, nascido aos 11/05/1996, que reside na Rua: Angelo Mantovani, nº 300, em São Sebastião do Paraíso/MG. E, constando dos autos estar o réu em lugar incerto e não sabido, é o presente para intimá-lo da sentença que o condenou como incurso nas iras do artigo 180, caput, do Código Penal, a pena de 01 (um) ano, 02 (dois) meses de reclusão, em regime semiaberto e 11 (onze) dias-multa. Quanto a substituição de pena privativa de liberdade por restritiva de direitos (art. 44, CP), inviável ao caso concreto porque desfavoráveis as circunstâncias judiciais. Ademais, não seria suficiente a substituição, já que o agente foi flagrado na posse de bens furtados em 12 de janeiro de 2018, sendo que havia sido condenado em 1ª instância por furto em 19 de dezembro de 2017, há menos de um mês, tudo a demonstrar que mesmo diante do risco de ser preso, não readequou sua conduta. Quanto à suspensão condicional da pena (art. 77, CP), incabível pelas mesmas razões. Podendo recorrer em liberdade. Condeno o réu ao pagamento das custas e despesas processuais, mas concedo o benefício da justiça gratuita, de modo que fica suspensa a exigibilidade (súmula 58 TJMG). Para conhecimento de todos, expediu-se o presente edital que será publicado e afixado como de praxe, começando a correr o prazo de intimação a partir do primeiro dia útil da publicação deste no Diário Judicial Eletrônico do TJMG e mais cinco dias para a apelação, após o término daquele. DADO E PASSADO nesta cidade e Comarca de Pratápolis, aos 18 de fevereiro de 2021. Eu (Néliton Alves da Silva), Escrivão Judicial, o subscrevi. Elisandra Alice dos Santos Camilo, Juíza de Direito.

RIBEIRÃO DAS NEVES

COMARCA DE RIBEIRÃO DAS NEVES - MG - EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 05 (CINCO) DIAS - JUSTIÇA GRATUITA - MARIANA SIANI, Juíza de Direito da 1ª Vara Criminal da Comarca de Ribeirão das Neves/MG, em pleno exercício das atribuições de seu cargo, na forma da Lei, etc... FAZ SABER a todos quanto este Edital de Intimação, que por este Juízo e pelo Cartório do Ofício Criminal desta Cidade, tem andamento um processo cadastrado no Siscom sob o nº 0231.11.023.643-8 movido pela JUSTIÇA PÚBLICA contra acusado CLOVIS SIMOES DE CASTRO por infração do art. 121, CAPUT Código Penal, pelo qual foi denunciado pelo Promotor de Justiça desta Comarca e, pela MMª Juíza, foi designado para o dia 19 de agosto de 2021, às 09h00, o julgamento do réu pelo Tribunal do Juri. E, para o conhecimento de todos, foi expedido o presente Edital que será afixado uma cópia no átrio do Fórum local. Dado e passado nesta Cidade e Comarca de Ribeirão das Neves, aos 25 de Junho de 2021. Eu, Azemar Rodrigues da Cruz, Escrivão Judicial, o subscrevo. MARIANA SIANI, Juíza de Direito.

Processos Eletrônicos (PJe)

COMARCA DE RIBEIRÃO DAS NEVES/MG -

VARA DA FAZENDA PÚBLICA, EMPRESARIAL E DE REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DE RIBEIRÃO DAS NEVES. PROCESSO: 5000038-80.2017.8.13.0231. FALÊNCIA DE BELO HORIZONTE REFRIGERANTES LTDA - CNPJ: 02.091.715/0001-22, ON TIME FACTORING E FOMENTO MERCANTIL SA - CNPJ: 07.023.638/0001-97, REIZINHO CONSULTORIA E EMPREENDIMENTOS LTDA - CNPJ: 04.994.980/0001-46, UNIBEV INDUSTRIA E COMERCIO DE BEBIDAS S/A - CNPJ: 07.226.378/0001-57. PRAZO DE 05 (CINCO) DIAS. O Dr. David Pinter Cardoso, MM. Juiz de Direito da Vara da Fazenda Pública, Empresarial e de Registros Públicos da Comarca de Ribeirão das Neves/MG, em pleno exercício de seu cargo, na forma da lei, etc.. FAZ SABER a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem, que será realizado leilão judicial eletrônico (online), a ser conduzido pelos Leiloeiros Públicos Oficiais, Sr. Alexandre Reis Pedrosa, matrícula 677 e Sr. Marco Antônio Barbosa de Oliveira Júnior, matrícula 565, através das plataformas, www.alexandrepedrosaleiloeiro.com.br e www.marcoantonioleiloeiro.com.br. DATAS DOS LEILÕES: os sistemas estarão disponíveis para recepção de lances a partir da publicação deste Edital, que deverá ocorrer com, no mínimo, 05 (cinco) dias de antecedência do início do leilão (Art.142, V - § 3º da Lei 11.101/05 com alterações data pela lei 14.112/20 e Art. 887 - § 1º do CPC.); 1ª DATA DO LEILÃO, será encerrada em 03 de agosto de 2021, a partir das 14h00min, pelo maior lance, igual ou acima da avaliação. Se não for vendido no período da 1ª chamada, imediatamente inicia-se o período da 2ª chamada para recebimento de lances; 2ª DATA DO LEILÃO, será encerrada em 18 de agosto de 2021, a partir das 14h00min, quando a alienação dar-se-á por no mínimo 50% (cinquenta por cento) do valor de avaliação (Art. 142, V - § 3º-A - II da Lei 11.101/05 com alterações data pela lei 14.112/20). Se não for vendido no período da 2ª chamada, imediatamente inicia-se o período da 3ª chamada para recebimento de lances; 3ª DATA DO LEILÃO, será encerrada em 02 de setembro de 2021, a partir das 14h00min, quando a alienação dar-se-á por qualquer preço, (Art. 142, V - § 3º-A - III da Lei 11.101/05 com alterações data pela lei 14.112/20). DOS BENS: 1 - Do bem imóvel descrito no item 1.2 do Auto de Arrecadação: ÁREA DE 28.020,07m2 COM EDIFICAÇÕES, BENFEITORIAS E INSTALAÇÕES (Matrícula nº 45914). Imóvel constituído pela Área de 28.020,00m2 (vinte e oito mil vinte metros quadrados), do Bairro Florença, neste município de Ribeirão das Neves / MG, desmembrada de uma área maior institucional com 196.000,00m2, limites e confrontações abaixo: - Partindo do ponto inicial P1, com azimute de 00º00'00" e distância de 274,00m (duzentos e setenta e quatro metros) confrontando com a Rua Henrique Saporiti tem-se o ponto P2, daí segue com azimute de 95º15'00" e a distância de 72,00m (setenta e dois metros) confrontando com a parte maior da área verde nº 01, tem-se o ponto P3, daí segue com azimute de 166º45'00" e a distância de 50,00m (cinquenta metros) confrontando com a Rua Trinta e Três tem-se o ponto P4, daí segue com azimute de 176º45'00" e a distância de 79,00m (setenta e nove metros) confrontando com a Rua Trinta e Três tem-se o ponto P5, daí segue com azimute de 196º45'00" e a distância de 78,00m (setenta e oito metros), confrontando com Rua das Safiras, tem-se o ponto P6, daí com azimute de 206º45'00" e a distância de 122,00m (cento e vinte e dois metros), confrontando com Rua das Safiras tem-se o ponto P7, daí segue com azimute de 309º15'00" e a distância de 110,00m (cento e dez metros) confrontando com área de 19.400,00m (dezenove mil e quatrocentos metros) de propriedade de Maria Torres de Freitas Bicalho, tem-se o ponto inicial P1, devidamente registrado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de

Ribeirão das Neves, sob matrícula nº 45914, com todas suas edificações, benfeitorias, instalações e pertences, avaliado em R\$3.200.000,00 (três milhões e duzentos mil reais); 2- Do bem imóvel descrito no item 1.3 do Auto de Arrecadação: ÁREA DE 458,00m² (Matrícula nº 21.051), Lote 29 da quadra 50 do Bairro Florença, Ribeirão das Neves/MG, com área de 458,00m², limites e confrontações da planta, devidamente registrado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ribeirão das Neves, sob matrícula nº 21.051, avaliado em R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais); 3- Do bem imóvel descrito no item 1.4 do Auto de Arrecadação: GLEBA 30- TERRENO COM ÁREA DE 20.200,00m² (Matrícula nº 20.211), Terreno denominado Gleba 30, com área de 20.200,00 metros quadrados, situado neste município de Ribeirão das Neves, com as seguintes confrontações: inicia no marco 83 cravado na margem da estrada de servidão 4; deste marco segue rumo 18º.ºNW numa distância de 187 ms na margem da Estrada de Servidão 4 até o marco 84 cravado na margem da estrada de servidão; deste marco vira à direita com rumo de 72ºNE numa distância de 104ms confrontando com a gleba 31 até o marco 137 cravado divisa da cerca; deste marco vira à direita com rumo de 11º.ºSE numa distância de 101ms confrontando com o Bairro Vale das Acácias até o marco 138 cravado na divisa da cerca, deste marco vira a direita com rumo de 49º.ºSE numa distância de 102 ms, confrontando com o Bairro Vale da Prata até o marco 139 cravado na divisa da cerca, deste marco vira a direita com rumo de 72ºSW numa distância de 151,00ms confrontando com a gleba 29 ate o marco 83, início da descrição. Esta gleba é servida pela Estrada de Servidão nº4, que tem 772ms de comprimento por 15ms de largura, cuja Estrada de Servidão cobre e é usada para as glebas 27, 28, 29, 31 e 32. Imóvel registrado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ribeirão das Neves, sob matrícula nº 20.211, avaliado em R\$ 2.323.000,00 (dois milhões trezentos e vinte e três mil reais); 4- Do bem imóvel descrito no item 1.5 do Auto de Arrecadação: GLEBA 31 - TERRENO COM ÁREA DE 20.290,00m² (Matrícula nº 20.212), Terreno rural denominado Gleba 31, com área de 20.290,00 metros quadrados, situado neste município de Ribeirão das Neves, com as seguintes confrontações: inicia no marco 84 cravado na margem da estrada de servidão 4; deste marco segue rumo 12ºNW numa distância de 92,35ms na margem da estrada de servidão 4 até o marco 84-A cravado na margem da estrada de servidão 4; deste marco vira à direita com rumo de 10ºNE numa distância de 93,35ms confrontando na margem da estrada de servidão 4 até o marco 85; deste marco vira à direita com rumo de 80º.ºSE numa distância de 180ms confrontando com a gleba 32 até o marco 132, deste marco vira a direita com rumo de 0º.S numa distancia de 18ms confrontando com a gleba 33 até o marco 133, cravado na divisa cerca, deste marco vira a direita com o rumo de 55.SW, numa distância de 40ms, confrontando com o bairro Vale da Prata até o marco 134, cravado na divisa cerca, deste marco vira a direita com rumo de 9º.SW numa distância de 15ms confrontando com o bairro Vale das Acácias até o marco 135 cravado na divisa cerca, deste marco vira a direita com rumo de 42º.ºSW numa distância de 36ms confrontando com o bairro Vale das Acácias até o marco 136 cravado na divisa cerca, deste marco vira a esquerda com rumo de 3º.ºSE numa distância de 46ms confrontando com o bairro Vale das Acácias até o marco 137 cravado na divisa cerca, deste marco vira a direita com o rumo de 72º.SW numa distância de 104ms confrontando com a gleba 30 até o marco 84, início da descrição. Esta gleba é servida pela Estrada de Servidão nº4 que tem 772ms de comprimento por 15ms de largura cuja Estrada de Servidão cobre e é usada para as glebas nº 27, 28, 29, 30 e 32. Imóvel registrado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ribeirão das Neves, sob matrícula nº 20.212, avaliado em R\$2.334.000,00 (dois milhões

trezentos e trinta e quatro mil reais); 5- Do bem imóvel descrito no item 1.6 do Auto de Arrecadação: GLEBA 32 - TERRENO COM ÁREA DE 22.403,00m² (Matrícula nº 20.213), Terreno rural denominado Gleba 32, com área de 22.403,00 metros quadrados, situado neste município de Ribeirão das Neves, com as seguintes confrontações: inicia no marco 85 cravado na margem da estrada de servidão; deste marco segue rumo 6°NE numa distância de 113ms na margem da estrada de servidão até o marco 87 cravado na margem da estrada de servidão; deste marco vira à direita com rumo de 90°E numa distância de 166ms na margem da estrada de servidão até o marco 86 cravado na margem da estrada de servidão; deste marco vira à direita com rumo de 0°S numa distância de 146ms com a gleba 33 até o marco 132, deste marco vira a direita com rumo de 80°SW numa distância de 180ms confrontando com a gleba 31 até o marco 85, início da descrição. Esta gleba é servida pela Estrada de Servidão nº4 que tem 772ms de comprimento por 15ms de largura cuja Estrada de Servidão cobre e é usada para as glebas nº 27, 28, 29, 30 e 31. Ainda é servida pela estrada de servidão nº 5 que tem 302ms de comprimento por 10ms de largura, cuja estrada de servidão cobre e é usada para as glebas 33, 34 e 45. Imóvel registrado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ribeirão das Neves, sob matrícula nº 20.213, avaliado em R\$2.577.000,00 (dois milhões quinhentos e setenta e sete mil reais); 6- Do bem imóvel descrito no item 1.7 do Auto de Arrecadação: GLEBA 33 - TERRENO COM ÁREA DE 24.309,00m² (Matrícula nº 20.214), Terreno rural denominado Gleba 33, com área de 24.309,00 metros quadrados, situado neste município de Ribeirão das Neves, com as seguintes confrontações: inicia no marco 86 cravado na margem da estrada de servidão; deste marco segue rumo 90°E numa distância de 136ms até o marco 130 cravado na divisa cerca na margem da estrada de servidão; deste marco vira à direita com rumo de 5°SE numa distância de 169ms confrontando com o Bairro Vale das Acácias marco 131 cravado na divisa cerca; deste marco vira à direita com rumo de 85°NW numa distância de 156ms confrontando com o bairro Vale das Acácias até o marco 133 cravado na divisa cerca, deste marco vira a direita com rumo de 0°N numa distância de 18ms até o marco 132, deste marco segue com rumo de 0°N numa distância de 146°NS, confrontando com a gleba 32 até o marco B6, início da descrição. Esta gleba é servida pela Estrada de Servidão nº5 que tem 302ms de comprimento por 10ms de largura cuja Estrada de Servidão cobre e é usada para as glebas nº 32, 34 e 45. Imóvel registrado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ribeirão das Neves, sob matrícula nº 20.214, avaliado em R\$1.823.000,00 (um milhão oitocentos e vinte e três mil reais); 7- Do bem imóvel descrito no item 1.8 do Auto de Arrecadação: GLEBA 34 - TERRENO COM ÁREA DE 26.000,00m² (Matrícula nº 20.215), Terreno denominado Gleba 34, com área de 26.000,00 metros quadrados, situado neste município de Ribeirão das Neves, com as seguintes confrontações: inicia no marco 88 cravado da BR-040; deste marco segue rumo 10°NE numa distância de 124ms na margem da BR-040; deste marco vira à direita com rumo de 80°NE numa distância de 260ms confrontando com a gleba 35 até o marco 124 cravado na margem da Estrada de Servidão; deste marco vira à direita com rumo de 10°SW numa distância de 76ms na margem da estrada de Servidão até o marco 129 cravado na margem da estrada de Servidão, deste marco vira a direita com rumo de 90°W numa distância de 262ms na margem da Estrada de Servidão até o marco 88, início da descrição. Esta gleba é servida pela Estrada de Servidão n.5, que tem 302ms de comprimento por 10ms de largura, cuja Estrada de Servidão cobre e é usada para as glebas 32,33, e 45. É também servida pela Estrada de Servidão 6 que tem 640ms de comprimento e 10ms de largura, que cobre e é usada

para as glebas 35,36,37,38, 39, 40, 41, 42, 43, 44 e 45. Imóvel registrado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ribeirão das Neves, sob matrícula nº 20.215, avaliado em R\$2.990.000,00 (dois milhões novecentos e noventa mil reais); 8- Do bem imóvel descrito no item 1.9 do Auto de Arrecadação: GLEBA 35 - TERRENO COM ÁREA DE 20.800,00m² (Matrícula nº 20.216), Terreno denominado Gleba 35, com área de 20.800,00 metros quadrados, situado neste município de Ribeirão das Neves, com as seguintes confrontações: inicia no marco 89 cravado da BR-040; deste marco segue rumo 10°NE numa distância de 80 ms na margem da BR-040 até o marco 90 cravado na margem da BR-040; deste marco vira à direita com rumo de 80°NE numa distância de 260ms confrontando com a gleba 36 até o marco 123 cravado na margem da Estrada de Servidão; deste marco vira à direita com rumo de 10°SW numa distância de 80ms na margem de Estrada de Servidão até o marco 124 cravado na margem da Estrada de Servidão; deste marco vira à direita com rumo de 80°SW numa distância de 260 ms, confrontando com a gleba 34 até o marco 89, início da descrição. Esta gleba é servida pela Estrada de Servidão n.6, que tem 640ms de comprimento e 10ms de largura, que cobre e é usada para as glebas 34, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44 e 45. Imóvel registrado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ribeirão das Neves, sob matrícula nº 20.216.) OBSERVAÇÃO: Para conhecimento de terceiros e interessados, consta na matrícula do imóvel, Registro de Hipoteca em favor do credor Banco Santander (Brasil) S/A, CNPJ nº 90.400.888.0001-42, avaliado em R\$2.392.000,00 (dois milhões trezentos e noventa e dois mil reais); 9- Do bem imóvel descrito no item 1.10 do Auto de Arrecadação: GLEBA 36 - TERRENO COM ÁREA DE 20.800,00m² (Matrícula nº 20.217), Terreno rural denominado Gleba 36, com área de 20.800,00 metros quadrados, situado neste município de Ribeirão das Neves, com as seguintes confrontações: inicia no marco 90 cravado da BR-040; deste marco segue rumo 10°NE numa distância de 80ms na margem da BR-040 até o marco 91 cravado na margem da BR-040; deste marco vira à direita com rumo de 80°NE numa distância de 260ms confrontando com a gleba 37 até o marco 119 cravado na margem da Estrada de Servidão; deste marco vira à direita com rumo de 10°SW numa distância 80ms na margem da Estrada de Servidão até o marco 123 cravado na margem da Estrada de Servidão; deste marco vira à direita com rumo de 80°SW numa distância de 260ms, confrontando com a gleba 35 até o marco 90, início da descrição. Esta gleba é servida pela Estrada de Servidão n.6, que tem 640ms de comprimento e 10ms de largura, que cobre e é usada para as glebas 34, 35, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44 e 45. Imóvel registrado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ribeirão das Neves, sob matrícula nº 20.217. OBSERVAÇÃO: Para conhecimento de terceiros e interessados, consta na matrícula do imóvel, Registro de Hipoteca em favor do credor Banco Santander (Brasil) S/A, CNPJ nº 90.400.888.0001-42, avaliado em R\$2.392.000,00 (dois milhões trezentos e noventa e dois mil reais); 10- Do bem imóvel descrito no item 1.11 do Auto de Arrecadação: GLEBA 37 - TERRENO COM ÁREA DE 20.800,00m² (Matrícula nº 20.218), Terreno rural denominado Gleba 37, com área 20.800,00 metros quadrados situado neste município de Ribeirão das Neves, com as seguintes confrontações: inicia no marco 91 cravado da BR-040; deste marco segue rumo 10°NE numa distância de 80ms na margem da BR-040 até o marco 92 cravado na margem da BR-040; deste marco vira à direita com rumo de 80°NE numa distância de 260ms confrontando com a gleba 38 até o marco 118 cravado na margem da Estrada de Servidão; deste marco vira à direita com rumo de 10°SW numa distância de 80ms na margem da Estrada de Servidão; deste marco vira à direita com rumo de 80°SW numa distância de 30ms confrontando com a gleba 38 até o marco 114, deste marco segue com rumo de 80°SW numa distância de 230ms confrontando com a gleba 38 até o marco 93, início da descrição. Nesta gleba fica reservada uma área de 450ms² para poço artesiano. Esta gleba é servida pela estrada de servidão 6 que tem 640ms de comprimento e 10ms de largura que cobre e é usada

PARTE 2

à direita com rumo de 80°SW numa distância de 260ms, confrontando com a gleba 36 até o marco 91, início da descrição. Esta gleba é servida pela Estrada de Servidão n.6, que tem 640ms de comprimento e 10ms de largura, que cobre e é usada para as glebas 34, 35, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44 e 45. Imóvel registrado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ribeirão das Neves, sob matrícula nº 20.218. OBSERVAÇÃO: Para conhecimento de terceiros e interessados, consta na matrícula do imóvel, Registro de Hipoteca em favor do credor Banco Santander (Brasil) S/A, CNPJ nº 90.400.888.0001-42, avaliado em R\$2.392.000,00 (dois milhões trezentos e noventa e dois mil reais); 11- Do bem imóvel descrito no item 1.12 do Auto de Arrecadação: GLEBA 38 - TERRENO COM ÁREA DE 20.800,00m² (Matrícula nº 20.219), Terreno rural denominado Gleba 38, com área de 20.800,00 metros quadrados situado neste município de Ribeirão das Neves, com as seguintes confrontações: inicia no marco 92 cravado da BR-040; deste marco segue rumo 10°NE numa distância de 80ms na margem da BR-040 até o marco 93 cravado na margem da BR-040; deste marco vira à direita com rumo de 80°NE numa distância de 230 ms confrontando com a gleba 39 até o marco 114; deste marco, segue rumo de 80°NE numa distância de 30ms confrontando com a área do poço artesiano até o marco 115 cravado na margem da Estrada de Servidão; deste marco vira a direita com rumo de 10°SW numa distância de 80ms na margem da Estrada de Servidão até o marco 118 cravado na margem da Estrada de Servidão, deste marco vira a direita com rumo de 80°SW numa distância de 260ms, confrontando com a gleba 37 até o marco 92, início da descrição. Esta gleba é servida pela Estrada de Servidão n.6, que tem 640ms de comprimento e 10ms de largura, que cobre e é usada para as glebas 34, 35, 36, 37, 39, 40, 41, 42, 43, 44 e 45. Imóvel registrado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ribeirão das Neves, sob matrícula nº 20.219. OBSERVAÇÃO: Para conhecimento de terceiros e interessados, consta na matrícula do imóvel, Registro de Hipoteca em favor do credor Banco Santander (Brasil) S/A, CNPJ nº 90.400.888.0001-42, avaliado em R\$2.392.000,00 (dois milhões trezentos e noventa e dois mil reais); 12- Do bem imóvel descrito no item 1.13 do Auto de Arrecadação: GLEBA 39 - TERRENO COM ÁREA DE 20.450,00m² (Matrícula nº 20.220), Terreno rural denominado Gleba 39, com área de 24.450,00 metros quadrados, situado neste município de Ribeirão das Neves, com as seguintes confrontações: inicia no marco 93 cravado da BR-040; deste marco segue rumo 10°NE numa distância de 83ms na margem da BR-040 até o marco 94 cravado na margem da BR-040; deste marco vira à direita com rumo de 80°NE numa distância de 85ms confrontando com a gleba 40 até o marco 98; deste marco segue com rumo de 85°NE numa distância de 85ms na margem da estrada de servidão 6 até o marco 100-A, deste marco vira a direita com rumo de 88°SE numa distância de 92ms na margem da estrada de servidão 6 até o marco 111, gravado na margem da estrada de servidão 6, deste marco vira a direita com rumo de 10°SW numa distância de 45°MS na margem da estrada de servidão 6 até o marco 112 cravado na margem da estrada de servidão 6, deste marco vira a direita com rumo de 10°SW numa distância de 15ms na margem da estrada de servidão 6 até o marco 115 cravado na margem da estrada de servidão 6, deste marco vira a direita com rumo de 80°SW numa distância de 30ms confrontando com a gleba 38 até o marco 114, deste marco segue com rumo de 80°SW numa distância de 230ms confrontando com a gleba 38 até o marco 93, início da descrição. Nesta gleba fica reservada uma área de 450ms² para poço artesiano. Esta gleba é servida pela estrada de servidão 6 que tem 640ms de comprimento e 10ms de largura que cobre e é usada para as glebas 34,35,36,37,38,40,41,42,43,44 e 45.

Imóvel registrado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ribeirão das Neves, sob matrícula nº 20.220, avaliado em R\$2.352.000,00 (dois milhões trezentos e cinquenta e dois mil reais); 13- Do bem imóvel descrito no item 1.14 do Auto de Arrecadação: GLEBA 40 - TERRENO COM ÁREA DE 20.605,00m² (Matrícula nº 20.221), Terreno rural denominado Gleba 40, com área de 20.605,00 metros quadrados, situado neste município de Ribeirão das Neves, com as seguintes confrontações: inicia no marco 94 cravado da BR-040; deste marco segue rumo de 10°NE numa distância de 240ms na margem da BR-040 até o marco 95 cravado na margem da BR-040; deste marco vira à direita com rumo de 45°NE numa distância de 76ms na margem da BR-040 até o marco 96 cravado na margem da BR-040 e valo; deste marco vira à direita com rumo de 87°SE numa distância de 41ms confrontando com N M Barbosa até o marco 97, cravado na divisa cerca e valo, deste marco vira a direita com o rumo de 10°SW, numa distância de 298ms, confrontando com a gleba 41 até o marco 99 cravado na margem da estrada de servidão, deste marco vira a direita com rumo de 10°SW numa distância de 10ms até o marco 98, deste marco vira a direita com rumo de 80°SW numa distância de 85ms com a gleba 39 até o marco 94, início da descrição. Esta gleba é servida pela Estrada de Servidão nº6 que tem 640ms de comprimento por 10ms de largura que cobre e é usada para as glebas 34,35,36,37,38,39,41,42,43,44,45. Imóvel registrado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ribeirão das Neves, sob matrícula nº 20.221, avaliado em R\$2.370.000,00 (dois milhões trezentos e setenta mil reais); 14- Do bem imóvel descrito no item 1.15 do Auto de Arrecadação: GLEBA 41 - TERRENO COM ÁREA DE 25.925,00m² (Matrícula nº 20.222), Terreno rural denominado Gleba 41, com área de 25.925,00 metros quadrados, situado neste município de Ribeirão das Neves, com as seguintes confrontações: inicia no marco 99 cravado nas margens da Estrada de Servidão; deste marco segue rumo de 10°NE numa distância de 298ms confrontando com a gleba 40 até o marco 97 cravado na divisa cerca e valo; deste marco vira à direita com rumo de 87°SE numa distância de 86ms confrontando com NM BARBOSA até o marco 101 cravado na divisa cerca e valo, deste marco vira a direita com rumo de 10°SW numa distância de 312ms confrontando com a gleba 42 até o marco 100 cravado na margem da estrada de servidão, deste marco vira a direita com o rumo de 80°SW, numa distância de 85ms na margem da estrada de servidão até o marco 99, início da descrição. Esta gleba é servida pela Estrada de Servidão nº6 que tem 640ms de comprimento por 10ms de largura que cobre e é usada para as glebas 34,35,36,37,38,39,40,42,43,44,45. Imóvel registrado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ribeirão das Neves, sob matrícula nº 20.222, avaliado em R\$ 2.152.000,00 (dois milhões cento e cinquenta e dois mil reais); 15- Do bem imóvel descrito no item 1.16 do Auto de Arrecadação: GLEBA 42 - TERRENO COM ÁREA DE 27.000,00m² (Matrícula nº 20.223), Terreno rural denominado Gleba 42, com área de 27.000,00 metros quadrados, situado neste município de Ribeirão das Neves, com as seguintes confrontações: inicia no marco 100 cravado nas margens da Estrada de Servidão; deste marco segue rumo de 10°NE numa distância de 312ms confrontando com a gleba 41 até o marco 101 cravado na divisa cerca e valo; deste marco vira à direita com rumo de 54°SE numa distância de 100ms confrontando com NM BARBOSA até o marco 202 cravado na divisa cerca e valo, deste marco vira a direita com rumo de 10°SW numa distância de 290ms confrontando com a gleba 43 até o marco 100 cravado na margem da estrada de servidão, deste marco vira a direita com o rumo de 88°SW, numa distância de 93ms na margem da estrada de servidão até o marco 100, início da descrição. Esta gleba é servida pela Estrada de Servidão nº6 que tem 640ms de comprimento por

10ms de largura que cobre e é usada para as glebas 34,35,36,37,38,39,40,41,43,44 e 45. Imóvel registrado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ribeirão das Neves, sob matrícula nº 20.223, avaliado em R\$ 2.241.000,00 (dois milhões duzentos e quarenta e um mil reais); 16- Do bem imóvel descrito no item 1.17 do Auto de Arrecadação: GLEBA 43 - TERRENO COM ÁREA DE 42.900,00m² (Matrícula nº 20.224), Terreno rural denominado Gleba 43, com área de 42.900,00 metros quadrados, situado neste município de Ribeirão das Neves, com as seguintes confrontações: inicia no marco 103 cravado nas margens da Estrada de Servidão 6; deste marco segue rumo de 10°NE numa distância de 290ms confrontando com a gleba 42 até o marco 102 cravado na divisa cerca e valo; deste marco vira à direita com rumo de 47°SE numa distância de 60ms confrontando com NM BARBOSA até o marco 105 cravado na divisa cerca e valo, deste vira a esquerda com rumo de 95°SE numa distância de 32ms confrontando com NM Barbosa até o marco 106 cravado na divisa cerca valo, deste marco vira a direita com o rumo de 5°SE, numa distância de 120ms confrontando com Vale das Acácias até marco 106-A, cravado na divisa cerca, deste marco segue em linha reta com rumo de 10°SE, numa distância de 204ms confrontando com Vale das Acácias até o marco 106-B cravado na divisa cerca, deste marco vira a direita com rumo de 10°SW numa distância de 33ms até o marco 106-C, cravado na divisa cerca e margem da estrada de servidão 7, deste marco vira a direita com rumo de 80°SW numa distância de 6ms até o marco 117 cravado na margem de servidão 7 e divisa com gleba 44, deste marco segue com rumo de 80°SW numa distância de 30ms confrontando com a gleba 44 até o marco 117-A, deste marco vira a direita com rumo de 10°NE numa distância de 00ms até o marco 109 cravado na margem de servidão 8, deste marco vira a esquerda 80°SW numa distância de 130 metros até o marco 110 cravado na margem da estrada de servidão 6, deste marco vira a direita com rumo de 10°NE numa distância de 62ms na margem da estrada de servidão 6 até o marco 104 cravado na margem da estrada de servidão 6, deste marco vira a esquerda com rumo de 98°SW numa distância de 10,20ms até o marco 103, início da descrição. Nesta gleba fica reservada uma área de 900ms para reservatório de água. Esta gleba é servida pela Estrada de Servidão nº6 que tem 640ms de comprimento por 10ms de largura que cobre e é usada para as glebas 34,35,36,37,38,39,40,41,42,44 e 45. Imóvel registrado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ribeirão das Neves, sob matrícula nº 20.224, avaliado em R\$ 3.001.000,00 (três milhões e um mil reais); 17- Do bem imóvel descrito no item 1.18 do Auto de Arrecadação: GLEBA 44 - TERRENO COM ÁREA DE 20.800,00m² (Matrícula nº 20.225), Terreno rural denominado Gleba 44, com área de 20.800,00 metros quadrados, situado neste município de Ribeirão das Neves, com as seguintes confrontações: inicia no marco 116 cravado nas margens da Estrada de Servidão 6; deste marco segue rumo de 80°NE numa distância de 130ms na margem da estrada de servidão 8 até o marco 117-A cravado na estrada de servidão 8; deste marco segue 80°NE numa distância de 30ms até o marco 117 dividindo com reservatório de água, deste marco vira a direita com rumo de 7°SW numa distância de 154ms na margem da passagem para o reservatório de água até o marco 121 cravado na margem da estrada de servidão 7, deste marco vira a direita com o rumo de 80°SW, numa distância de 112ms confrontando com a gleba 45, até o marco 120 cravado na margem da estrada de servidão 6, deste marco vira a direita com rumo de 10°NE, numa distância de 150ms na margem da estrada de servidão 6 até o marco 116, início da descrição. Esta gleba é servida pela Estrada de Servidão nº6 que tem 640ms de comprimento por 10ms de largura que cobre e é usada para as glebas 34,35,36,37,38,39,40,41,42,43 e 45. Ainda é servida pela estrada de servidão 8. Ainda é servida pela

estrada de servidão 7. Imóvel registrado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ribeirão das Neves, sob matrícula nº 20.225, avaliado em R\$ 1.456.000,00 (um milhão quatrocentos e cinquenta e seis mil reais); 18- Do bem imóvel descrito no item 1.19 do Auto de Arrecadação: GLEBA 45 - TERRENO COM ÁREA DE 20.105,00m² (Matrícula nº 20.226), Terreno rural denominado Gleba 45, com área de 20.105,00 metros quadrados, situado neste município de Ribeirão das Neves, com as seguintes confrontações: inicia no marco 120 cravado nas margens da Estrada de Servidão 6; deste marco segue rumo de 80°SE numa distância de 112ms confrontando com a gleba 44 até o marco 121 cravado na margem da estrada de servidão 7; deste marco vira a direita com rumo de 10°SW numa distância de 76ms na estrada de servidão até o marco 112 cravado na estrada de servidão 7, deste marco vira a direita com rumo de 45°SW numa distância de 124ms na margem da estrada de servidão 7 até o marco 125 cravado na margem da estrada de servidão 7, deste marco vira a esquerda com o rumo de 25°SW, numa distância de 50ms na margem da estrada de servidão 7, até o marco 126 cravado na margem da estrada de servidão 7, deste marco vira a esquerda com rumo de 3°SE, numa distância de 23ms na margem da estrada de servidão 7 até o marco 127, cravado na estrada de servidão 7, deste marco vira a direita com rumo de 90°W numa distância de 35ms na margem da estrada de servidão 5 até o marco 128 cravado na margem da estrada de servidão 5 e 6, deste marco vira a direita com rumo de 10°NE numa distância de 246ms na margem da estrada de servidão 6 até o marco 120, início da descrição. Esta gleba é servida pela Estrada de Servidão nº6 que tem 640ms de comprimento por 10ms de largura que cobre e é usada para as glebas 34,35,36,37,38,39,40,41,42, 43 e 44. Ainda é servida pela estrada de servidão 5. Ainda é servida pela estrada de servidão 7. Imóvel registrado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Ribeirão das Neves, sob matrícula nº 20.226, avaliado em R\$ 1.408.000,00 (um milhão quatrocentos e oito mil reais); 19- Dos bens descritos no item 5 do Auto de Arrecadação: DOS BENS ENCONTRADOS NO TERRENO DE FRENTE A ANTIGA UNIDADE DO CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO - (KM 505 / BR-040),sucatas de partes de tanques de fermentação e maturação, composta por 12 partes/chapas em inox e 01 estrutura em viga i para apoio de tanque, sucateada. OBS: três sucatas de partes de tanques e a estrutura em viga I encontram-se alocadas na antiga unidade do centro de distribuição da falida, km 505 / BR-040, e as outras 09 partes/chapas encontram-se no terreno de frente a unidade, avaliados em R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais); 20 - Dos bens descritos no item 6 do Auto de Arrecadação: DOS BENS ENCONTRADOS NO GALPÃO TREVO - Alameda Pelicanos, nº221, Bairro Colonial, Ribeirão das Neves/ MG, Aprox. 880 caixas contendo lanternas (flutuante, led, lampião) com pilhas vencidas; 53 pallets contendo aproximadamente 5.700 caixas com pilhas e baterias com data de validade vencida, aproximadamente 100 caixas contendo mostruários Metal Rolling Display e aproximadamente 40 caixas contendo mostruários Estande, etc, as pilhas e baterias encontram-se com data de validade vencida, as lanternas são de difícil colocação no mercado, avaliados em R\$ 30.000,00 (trinta mil reais); 21 - Dos bens descritos no item 7.1 do Auto de Arrecadação: DOS VEÍCULOS LOCALIZADOS NA SEDE DA FÁBRICA, 01 CAR/CAMINHONETE/C. ABERTA Fiat Strada Fire Flex ano/modelo 2005/2006, cor Vermelha placa HCW-6476, Renavam 00871645815, Chassi 9BD27801A6 2496655. OBS: Restrição Judicial de Transferência. Veículo possui caixa e motor, pequenas avarias na lataria, pintura queimada. Avaliado em R\$14.000,00; 01 Motocicleta Honda CG 125 FAN KS, cor Vermelha, ano/modelo 2010/2010, placa HNP-4517, Renavam 00234376902, Chassi 9C2JC4110AR702260, no

estado em que se encontra, avaliado em R\$4.300,00; 01 Motocicleta Honda CG 125 FAN KS, ano/modelo 2010/2010, cor Vermelha, placa HNP-4521, Renavam 00234374144, Chassi 9C2JC4110AR700220, no estado em que se encontra R\$4.300,00; 01 Motocicleta Honda CG 125 FAN KS, ano/modelo 2010/2010, cor Vermelha, placa HNP-4510, Renavam 00234383488, Chassi 9C2JC4110AR700757, regular estado, avaliado em R\$3.000,00; 01 Motocicleta Honda CG 150 TITAN KS, ano/modelo 2005/2005, cor Vermelha, placa HCN-1326, Renavam 00848193660, Chassi 9C2KC08105R094773, OBS: Restrição Judicial de Transferência, péssimo estado, faltando peças, motor aberto, vítima de enchente, avaliado em R\$2.000,00; 01 Motocicleta Honda CG 150 TITAN, ano/modelo 2005/2005, cor Vermelha, placa HBX-3941, Renavam 008485300 71, Chassi 9C2KC08105R094786, OBS: Restrição Judicial de Transferência Péssimo estado, faltando peças, motor aberto, vítima de enchente, avaliado em R\$1.500,00; 01 Motocicleta Kawazaki ZX-14 NINJA, cor Preta, SEM PLACA, Chassi: JKBZXNA106A010589, Obs: Veículo não foi nacionalizado, não possui placa e renavam, a legalização do veículo será de responsabilidade do arrematante, bom estado de conservação, avaliada em R\$23.000,00; 01 Motocicleta Kawazaki ZX-14 NINJA, cor Preta (Plotada TURN-ON), SEM PLACA, Chassi: JKBZNXNA126A010576, Obs: Veículo não foi nacionalizado, não possui placa e renavam, a legalização do veículo será de responsabilidade do arrematante, bom estado de conservação, avaliado em R\$23.000,00; 01 Motocicleta Kawazaki ZX-6R 636 NINJA, cor Preta, SEM PLACA, Chassi JKBZXC166A048785, Obs: Veículo não foi nacionalizado, não possui placa e renavam, a legalização do veículo será de responsabilidade do arrematante, bom estado de conservação, avaliado em R\$20.000,00; 01 Sucata de Cabine de Caminhão 24-250 Constellation, cor Vermelha, no estado em que se encontra, sucata, avaliada em R\$10.000,00; Dos bens descritos no item 7.2 do Auto de Arrecadação: DOS VEÍCULOS LOCALIZADOS NA SEDE DA FÁBRICA, 01 VW Gol/ 1.0, Cor Vermelha, ano/modelo 202008, placa GXC-0148 Renavam 920983235, Chassi 9BWCA05W28P000792. Registrado em nome de Locar S/A Logística e Locação de Veículos, CNPJ 10.600.407/0001-03. OBS: Veículo com Restrições Judiciais de Transferência, no estado em que se encontra, funcionando, motor com vazamentos, pequenas avarias na lataria, avaliado em R\$13.000,00; 01 Carga / Semi-reboque / Tanque, modelo SR Rodotécnica SRT TQ2, cor Prata, ano/modelo 2006/2006, Chassi 9A9T1203C61DR8115, Renavam 881883808, placa HDI-1365, Registrado em nome de Distribuidora Pequi LTDA, CNPJ 03.743.779/0001-23. OBS: Veículo com Restrições Judiciais de Transferência e Circulação e disposição da Receita Federal, no estado em que se encontra, pneus ressecados, avaliado em R\$60.000,00; 01 TRA/C. TRATOR Mercedes Benz / LS 1935/46, Diesel, ano/modelo 1992/1993, cor Branca, placa GLB-9738, Chassi 9BM388054NB963146, Renavam 00607992395. Registrado em nome de Locar S/A Logística e Locação de Veículos, CNPJ 10.600.407/0001-03. OBS: Reserva de domínio Trivale administração LTDA, no estado em que se encontra, possui caixa e motor, avarias na lataria, pneus ruins R\$50.000,00;

PARTE 3 - 01 CAR/CAMINHÃO/C FECHADA VW / 17-180/EUOWORKER, cor Vermelha, ano/modelo 2011/2012, Diesel, Renavam 00452672864, placa HLZ-5593, Chassi 9533182T3CR232281. Registrado em nome de Locar S/A Logística e Locação de Veículos, CNPJ 10.600.407/0001-03. OBS: Alienação fiduciária Banco Sofisa S/A e Restrições Judiciais de Transferência e Circulação, no estado em que se encontra, possui caixa e motor, pneus ruins, sider 10 baia, avaliado em R\$108.000,00; 01 MIS/

CAMIONETA Mitsubishi Pajero GLS V6, Gasolina, Cor Preta, placa LON-0998, ano/modelo 2002/2002, Renavam 00798836407, Chassi JMYMY V65W2JA00170. Registrado em nome de Locar S/A Logística e Locação de Veículos, CNPJ 10.600.407/0001-03. OBS: Blindado, restrições judiciais de transferência e circulação, no estado em que se encontra, possui caixa e motor, pequenas avarias na lataria, avaliado em R\$30.000,00; 01 Toyota Fielder, ano/modelo 2005/2005, placa LSB-1030, Gasolina, cor Preta, Renavam 00849785995, Chassi 9BR72ZEC258584444. Registrado em nome de Empresa de Mineração de Aguas Sant'Anna LTDA, CNPJ 04.574.135/0001-11. OBS: Blindado. Não está cadastrado no Detran/MG e sim no Detran/RJ. Restrições Judiciais, no estado em que se encontra, possui caixa e motor, pequenas avarias na lataria, avaliado em R\$15.000,00; 01 MIS/ CAMIONETA Mitsubishi Pajero GLS, cor Preta, Diesel, Blindada, placa JZU-1101, ano/modelo 2003/2004, Renavam 00816666482, Chassi JMYLYV78W4JA00324. Registrado em nome de NPA Indústria de Produtos Alimentícios EIRELI, CNPJ 09.040.358/0001-12. OBS: Restrição Judicial de Circulação e autuado por IPVA, no estado em que se encontra, possui caixa e motor, pequenas avarias na lataria, R\$40.000,00; 01 VW 9.105 E CUMMINS, Diesel, ano/modelo 2010/2010, cor Fantasia, placa HJA-7248, Chassi 9533A62R5AR030354, Renavam 257136525. Registrado em nome de Locar S/A Logística e Locação de Veículos, CNPJ 10.600.407/0001-03. OBS: Impedimento Judicial, Restrições Judiciais de Circulação e Transferência. Alienação Fiduciária quitada, no estado em que se encontra, possui caixa e motor, carroceria de madeira, avaliado em R\$89.000,00; 01 CAR/CAMINHÃO/C. FECHADA, VW / 24-250 6x2 CNC Diesel, Placa HJR-7587, ano/modelo 2010/2010, Renavam 00233135448, Chassi 9534N8244AR048580. Registrado em nome de Locar S/A Logística e Locação de Veículos, CNPJ 10.600.407/0001-03. OBS: Restrições Judiciais de Circulação e Transferência. Alienação Fiduciária quitada. No estado em que se encontra, sinistrado, capotado, não foi possível verificar funcionamento do motor, caixa de marcha e demais componentes elétricos, carroceria prancha necessita de reforma, avaliado em R\$61.000,00; 01 CAR/CAMINHÃO/MED. OPERAC. VW 8-150, Diesel, ano/modelo 2003/2004, placa DBC-6669, cor Preta, Renavam 00822060400, Chassi 9BWA D52R54R411774. Registrado em nome de Casa Leiloeira LTDA, CNPJ 03.848.323/0001-28. OBS: Restrições Judiciais de Transferência, no estado em que se encontra, não foi possível verificar funcionamento do motor, caixa de marcha e demais componentes elétricos, faltando peças, sem carroceria, avaliado em R\$25.000,00; 01 VW Gol/ 1.0, cor Vermelha, ano/ modelo 2007/2008, placa GXC-0142, Renavam 919583288, Chassi 9BWCA05W68T001502. Registrado em nome de Locar S/A Logística e Locação de Veículos, CNPJ 10.600.407/0001-03, no estado em que se encontra, veículo sem funcionamento, não foi possível verificar motor, caixa de marcha e demais componentes elétricos, pequenas avarias na lataria, avaliado em R\$11.000,00; 01 FIAT Uno Mille Fire Flex, ano/modelo 2005/2006, placa HCW-5851, cor Fantasia, Renavam 867582707, Chassi 9BD15802764747897. Registrado em nome de Locar S/A Logística e Locação de Veículos, CNPJ 10.600.407/0001-03. OBS: Restrições Judiciais de Transferência, no estado em que se encontra, veículo sem funcionamento, não foi possível verificar motor, caixa de marcha e demais componentes elétricos, avaliado em R\$10.000,00; 01 VW Gol/ 1.0, cor Vermelha, ano/ modelo 2007/2008, placa GXC-0147, Renavam 00920982115, Chassi 9BWCA05 W78P000643. Registrado em nome de Locar S/A Logística e Locação de Veículos, CNPJ 10.600.407/0001-03. OBS: Restrições Judiciais de Transferência e de Circulação, no estado em que se encontra, veículo sem funcionamento, não foi

possível verificar motor, caixa de marcha e demais componentes elétricos, avaliado em R\$14.400,00; 01FIAT Uno Mille Fire Flex, ano/modelo 2007/2008, placa GXC-0221, cor Fantasia, Renavam 00943778042, Chassi 9BD158 22786053156. Registrado em nome de Locar S/A Logística e Locação de Veículos, CNPJ 10.600.407/0001-03. OBS: Restrições Judiciais de Transferência e de Circulação, no estado em que se encontra, veículo sem funcionamento, não foi possível verificar motor, caixa de marcha e demais componentes elétricos, avaliado em R\$13.000,00; 01 CAR/S. REBOQUE/TANQUE SR/ Rodotécnica TQ2 SRT, cor Prata, ano/modelo 2006/2006, placa HDI-1573, Carroceria tanque capacidade 28.000L, Semi-Reboque, Renavam 00886715032, Chassi 9A9T1203C61DR8116. Registrado em nome de Distribuidora Pequi LTDA, CNPJ 03.743.779/0001-23. OBS: Restrições Judiciais de Transferência e de Circulação e Disposição da Receita Federal, no estado em que se encontra, regular estado, faltando peças, pneus ruins, R\$45.000,00; 01 CAR/CAMINHÃO/C.FECHADA, VW/24 .250 CNC 6X2, placa HJA-7340, ano 2010/2010, Diesel, cor Vermelha, Renavam 00281643652, Chassi 9534 N8240AR058975. Registrado em nome de Locar S/A Logística e Locação de Veículos, CNPJ 10.600.407/0001-03. OBS: Restrições Judiciais de Transferência e de Circulação e Alienação Fiduciária quitada, no estado em que se encontra, faltando peças, sem cabine, pneus ruins, carroceria com sider, avaliado em R\$55.000,00; Dos bens descritos no item 7.3 do Auto de Arrecadação: DOS VEÍCULOS LOCALIZADOS NA ETE - Rua Cinco, 990, Bairro Metropolitan, Ribeirão da Neves/MG, 01 FIAT/UNO MILLE FIRE, ano/modelo 2002/2003, placa GSK-5365, cor VERMELHA, Renavam 795765991, Chassi 9BD15802534447806. OBS: Impedimentos Judiciais, Restrição Judicial de Circulação e Disposição da Receita Federal, Em péssimo estado, possui motor parcial, caixa, faltando banco do motorista, lanterna, bomba de combustível, acabamentos internos, etc, avaliado em R\$1.500,00; 01 FIAT/UNO MILLE FIRE, ano/modelo 2002/2003, cor VERMELHA, placa GSK-5364, Renavam 795765711, Chassi 9BD15802534447454, OBS: Impedimentos Judiciais, em péssimo estado, possui motor parcial, caixa, faltando banco do motorista, bomba de combustível, acabamentos internos, etc, avaliado em R\$1.500,00; 01 FIAT/UNO MILLE FIRE, Placa GSK-5468, ano 2003, cor Vermelha, Renavam 803414951, Chassi 9BD15802534 475748. OBS: Impedimentos Judiciais e Disposição da Receita Federal, em péssimo estado, possui motor parcial e caixa, possui 01 roda, falta banco do motorista, sem parte da suspensão, sem acabamentos internos, etc, avaliado em R\$1.500,00; 01FIAT/UNO MILLE FIRE FLEX, placa HCW-5849, ano/modelo 2005/2006, cor Azul, em péssimo estado, possui motor parcial e caixa, falta acabamentos, internos, coluna de direção, volante, rodas, retrovisor, etc, avaliado em R\$1.500,00; 66 Carrocerias com portas de aço, 06 BAIAS/FACCHINI, TIPO ¾. Precário estado, avaliado em R\$ 18.000,00; 16 Carrocerias SIDER 12 BAIAS /FACCHINI, TIPO TRUCK e 01 carroceria SIDER 12 BAIAS, TIPO TOCO. Precário Estado, avaliado em R\$ 34.000,00; Dos bens descritos no item 7.4 do Auto de Arrecadação: DOS VEÍCULOS LOCALIZADOS NA ETE, 01 PALIO FIRE FLEX, placa HDW-9666, ano/modelo 2006/2007, cor FANTASIA, Renavam 00894812548, Chassi 9BD17164G72829394. Registrado em nome de Ribeirão das Neves Indústria e Comércio de Refrigerantes LTDA, CNPJ 06.219.008/0002-00. OBS: Restrição Judicial de Transferência, em péssimo estado, possui motor parcial, sem cabeçote, câmbio, sem 02 rodas, faróis, lanternas, etc, avaliado em R\$2.000,00; 01 FIAT/STILO FLEX, placa HDW-9301, ano/modelo 2006/2007, cor Preta, Renavam 892791276, CHASSI: 9BD19240R73051654. Registrado em

nome de Ribeirão das Neves Indústria e Comércio de Refrigeração LTDA, CNPJ 06.219.008/0002-00, em péssimo estado, possui motor parcial, caixa, faltando rodas, coluna de direção, volante, central multimídia, acabamentos internos, etc, avaliado em R\$2.000,00; 01 VOLKSWAGEN/KOMBİ, placa GUS-0788, ano1991, cor Branca, Renavam 270180893, Chassi 9BWZZZ23ZMP00 2810. Registrado em nome de Roseana de Fátima B. Lourenço, CPF 491.102.096-20. OBS: Restrição Judicial de Transferência, em péssimo estado, possui motor parcial, caixa, faltando bancos traseiros, alavanca de marcha, acabamentos internos, etc, avaliado em R\$1.000,00; 01 PALIO FIRE FLEX, placa HDW-9646, ano/modelo 2006/2007, cor Vermelha, Renavam 894743686, Chassi 9BD17164G72829410. Registrado em nome de Ribeirão das Neves Indústria e Comércio de Refrigeração LTDA, CNPJ 06.219.008/0002-00. OBS: Restrição Judicial de Transferência, em péssimo estado, sem motor, caixa, suspensão, rodas, faróis, retrovisores, bancos, acabamentos internos, etc, avaliado em R\$1.000,00; 01 FIAT/UNO MILLE FIRE FLEX, placa HCW-5354, ano/modelo 2005/2006, cor Azul Renavam 865076545, Chassi 9BD15802764747814. Registrado em nome de Ribeirão das Neves Indústria e Comércio de Refrigeração LTDA, CNPJ 06.219.008/0002-00. OBS: Restrição Judicial de Transferência, em péssimo estado, possui motor parcial e caixa, não possui rodas, banco do motorista, sem parte da suspensão, sem acabamentos internos, etc, avaliado em R\$1.500,00; 01 FIAT/UNO MILLE FIRE FLEX, placa HCW-5838, ano/modelo 2005/2006, cor FANTASIA, Renavam 867556137, Chassi 9BD15802764749330. Registrado em nome de Ribeirão das Neves Indústria e Comércio de Refrigeração LTDA, CNPJ 06.219.008/0002-00. OBS: Restrição Judicial de Transferência, em péssimo estado, possui motor parcial e caixa, 01 roda, falta acabamentos, vidro lateral traseiro esquerdo, etc, avaliado em R\$1.500,00; 01 VOLKSWAGEN/9-150 E DELIVERY, placa HJA-7194, ano/modelo2010/2010, cor Vermelha, Renavam 00233180656, Chassi 9533A62P7AR047090. Registrado em nome de Locar S/A Logística e Locação de Veículos, CNPJ 10.600.407/0001-03. OBS: Restrições Judiciais de Circulação e Transferência e Reserva de Alienação Fiduciária Banco Sofisa S/A, péssimo estado de conservação, sem motor, caixa, parte elétrica e etc, avaliado em R\$30.000,00; 01 VOLKSWAGEN/9-150 E DELIVERY, placa HJA-7191, ano/modelo 2010/2010, cor Vermelha, Renavam 233182080, Chassi 9533A62P1AR052320. Registrado em nome de Locar S/A Logística e Locação de Veículos, CNPJ 10.600.407/0001-03. OBS: Restrições Judiciais de Circulação e Transferência e Reserva de Alienação Fiduciária Banco Sofisa S/A, péssimo estado de conservação, sem motor, caixa, parte elétrica, carroceria, etc, avaliado em R\$30.000,00; 01 VOLKSWAGEN/9-150 E DELIVERY, placa HJA-7196, ano/modelo 2010/2010, cor Vermelha, Renavam 00233180109, Chassi 9533A62P9AR047351, registrado em nome de Locar S/A Logística e Locação de Veículos, CNPJ 10.600.407/0001-03. OBS: Restrições Judiciais de Circulação e Transferência e Reserva de Alienação Fiduciária Redfactor Fac E Fom Comercial S.A, péssimo estado de conservação, sem motor, caixa, parte elétrica e etc, avaliado em R\$30.000,00; 01 VOLKSWAGEN/9-150 E DELIVERY, placa HJA-7195, ano/modelo 2010/2010, cor Vermelha, Renavam 00233175539, Chassi 9533A62P7AR056792. Registrado em nome de Locar S/A Logística e Locação de Veículos, CNPJ 10.600.407/0001-03. OBS: Restrições Judiciais de Circulação e Transferência e Reserva de Alienação Fiduciária Redfactor Fac E Fom Comercial S.A, péssimo estado de conservação, sem motor, caixa, parte elétrica e etc., avaliado em R\$30.000,00; 01 VOLKSWAGEN/9-150 E DELIVERY, placa

HJA-7190, ano/modelo 2010/2010, cor Vermelha, Renavam 00233182225, Chassi 9533A62P1AR056920. Registrado em nome de Locar S/A Logística e Locação de Veículos, CNPJ 10.600.407/0001-03. OBS: Restrições Judiciais de Circulação e Transferência e Reserva de Alienação Fiduciária Banco Sofisa S/A, péssimo estado de conservação, sem motor, caixa, parte elétrica e etc, avaliado em R\$30.000,00; 01 VOLKSWAGEN/9-150 E DELIVERY, placa HJA-7193, ano/modelo 2010/2010, cor Vermelha, Renavam 00233181032, Chassi 9533A62P4AR052411. Registrado em nome de Locar S/A Logística e Locação de Veículos, CNPJ 10.600.407/0001-03. OBS: Restrições Judiciais de Circulação e Transferência e Reserva de Alienação Fiduciária Banco Sofisa S/A, péssimo estado de conservação, sem motor, caixa, parte elétrica e etc, avaliado em R\$30.000,00; 01 VOLKSWAGEN/9-150 E DELIVERY, placa HJA-7192, ano/modelo 2010/2010, cor Vermelha, Renavam 00233183655, Chassi 9533A62P9AR047432. Registrado em nome de Locar S/A Logística e Locação de Veículos, CNPJ 10.600.407/0001-03. OBS: Restrições Judiciais de Circulação e Transferência e Reserva de Alienação Fiduciária Banco Sofisa S/A, péssimo estado de conservação, sem motor, caixa, parte elétrica e etc, avaliado em R\$30.000,00; 01 VOLKSWAGEN WORKER 17-180, cor Vermelha, placa HNZ-4573, Renavam 00460132431, Chassi 9533182T3CR23 5763. Registrado em nome de Locar S/A Logística e Locação de Veículos, CNPJ 10.600.407/0001-03. OBS: Impedimento Judicial, Restrições Judiciais de Circulação e Transferência e Alienação Fiduciária quitada, péssimo estado de conservação, sem motor, caixa, parte elétrica, carroceria, etc, avaliado em R\$40.000,00; 01 VOLKSWAGEN/24-250 CNC 6X2, placa HJA-7111, ano/modelo 2010/2010, cor Vermelha, Renavam 00230218482, Chassi 9534N824XAR021366. Registrado em nome de Locar S/A Logística e Locação de Veículos, CNPJ 10.600.407/0001-03. OBS: Restrições Judiciais de Circulação e Transferência e Reserva de Alienação Fiduciária Banco Sofisa S/A, péssimo estado de conservação, sem motor, caixa, parte elétrica, cabine, etc, avaliado em R\$50.000,00; 01 VOLKSWAGEN/9-150 E DELIVERY, placa GZG-2964, ano/modelo 2010/2010, cor Vermelha, Renavam, Chassi. Registrado em nome de Locar S/A Logística e Locação de Veículos, CNPJ 10.600.407/0001-03. OBS: Restrições Judiciais de Circulação e Transferência e Reserva de Alienação Fiduciária Banco Sofisa S/A, péssimo estado de conservação, sem motor, caixa, parte elétrica e etc, avaliado em R\$30.000,00; Dos bens descritos no item 7.4.1do Auto de Arrecadação: DOS CHASSIS LOCALIZADOS NA SEDE DA FÁBRICA - 01 CHASSI DE TRA/C.TRATOR VW/18-310 TITAN, placa HBG-6910, cor Branca, ano / modelo 2005/2005, Renavam 00856728101, Chassi 9BWKR82T25 R525073, Sucata, apenas chassi, seu registro deverá ser baixado no sistema de dados do Departamento de Trânsito de Minas Gerais (Detran-MG); 01 CHASSI DE TRA/C.TRATOR VW/18-310 TITAN, placa HBG-6915, cor Branca, ano/modelo2005/2005, Renavam 00856 730416, Chassi 9BWKR82T05R525069, Sucata, apenas chassi, seu registro deverá ser baixado no sistema de dados do Departamento de Trânsito de Minas Gerais (Detran-MG); 01 CHASSI DE TRA/C.TRATOR VW/18-310 TITAN, placa HBG-6918, cor Branca, ano/modelo 2005/2005, Renavam 00856 732664, Chassi: 9BWKR82T35R525132, Sucata, apenas chassi, seu registro deverá ser baixado no sistema de dados do Departamento de Trânsito de Minas Gerais (Detran-MG), avaliados em R\$ 2.000,00 (dois mil reais); Dos bens descritos no item 7.4.2 do Auto de Arrecadação; DOS CHASSIS LOCALIZADOS NA ETE - Rua Cinco, 990, Bairro Metropolitan, Ribeirão da Neves/MG; 01 Sucata de motocicleta, somente chassi nº 9C2JC30103R263313, 01 Sucata de motocicleta, somente chassi

nº9C2JC30102R192456;01 Sucata de motocicleta, somente chassi nº9C2JC250XWR100873; 01 Sucata de motocicleta, somente chassi nº9C2KCO8104R017968; 01 Sucata de motocicleta, somente chassi nº9C2KCO8104R021806; 01 Sucata de motocicleta, somente chassi nº9C2JC30103R165509; 01 Sucata de motocicleta, somente chassi nº9C2KCO8104R025123; 01 Sucata de motocicleta, somente chassi nº9C2JC30103R270205; 01 Sucata de motocicleta, somente chassi nº9C2JC30103R269131; 01 Sucata de motocicleta, somente chassi nº9C2JC30103R287192; 01 Sucata de motocicleta, somente chassi nº9C2JC30103R269147; 01 Sucata de motocicleta, somente chassi nº9C2JC30103R253439; 01 Sucata de motocicleta, somente chassi nº9C2KCO8104R023952; 01 Sucata de motocicleta, somente chassi nº 9C2JC30103R263307; 01 Sucata de motocicleta, somente chassi nº 9C2KCO8104R009429; 01 Sucata de motocicleta, somente chassi nº9C2JC30103R005234; 01 Sucata de motocicleta, somente chassi nº9C2KCO8104R018108; 01 Sucata de motocicleta, somente chassi nº9C2JC30103R269108; 01 Sucata de motocicleta, somente chassi nº9C2KCO8104R018139; 01 Sucata de motocicleta, somente chassi nº 9C2JC30103R239686; 01 Sucata de motocicleta, somente chassi nº9C2JC30103R287183, obs: sucatas, apenas chassis, os registros deverão ser baixados no sistema de dados do Departamento de Trânsito de Minas Gerais (Detran-MG), avaliados em R\$ 1.600,00 (um mil e seiscentos reais); Valor total de avaliação de todos os bens: R\$41.240.100,00 (quarenta e um milhões duzentos e quarenta mil e cem reais). Tudo conforme consta no despacho proferido no ID nº3595088196 e Auto de Arrecadação e Avaliação ID 3480641406. CONDIÇÕES DO LEILÃO: O presente leilão será regido pela Lei 11.101/05 com alterações data pela lei 14.112/20, Lei 21.981/32, Código de Processo Civil, Código Penal, e Portaria Conjunta 772/PR/2018, nas seguintes condições: 1º) O leilão será realizado na forma eletrônica (online), conduzido pelos Leiloeiros Públicos Oficiais, Sr. Alexandre Reis Pedrosa, matrícula 677 JUCEMG e Sr. Marco Antônio Barbosa de Oliveira Júnior, matrícula 565 JUCEMG, através das plataformas, www.alexandrepedrosaleiloeiro.com.br, e www.marcoantonioleiloeiro.com.br. 2º) Os sistemas estarão disponíveis para recepção de lances a partir da publicação deste Edital, que deverá ocorrer com, no mínimo, 05 (cinco) dias de antecedência do início do leilão; 3º) Não havendo lances no 1º leilão, seguir-se-á, sem interrupção, o 2º leilão que ficará aberto para recebimento de lances; Não havendo lances no 2º leilão, seguir-se-á, sem interrupção, o 3º leilão que ficará aberto para recebimento de lances; Caso sejam ofertados lances nos 3 (três) minutos finais dos leilões, o sistema prorrogará a disputa por mais 3 (três) minutos para que todos os participantes tenham a oportunidade de enviar novos lances (art. 26 da Portaria Conjunta 772/PR/2018 e art. 887, § 1º do CPC). 4º) Os interessados em ofertar lances deverão se cadastrar previamente nos sites www.alexandrepedrosaleiloeiro.com.br, e www.marcoantonioleiloeiro.com.br, aceitar os termos e condições informados, somente após a análise dos documentos obrigatórios e a liberação do login, poderá ofertar lances; 5º) DÉBITOS E ESTADO DE CONSERVAÇÃO: Os bens objetos do presente leilão serão alienados livres de qualquer ônus e não haverá sucessão do arrematante nas obrigações do devedor, inclusive as de natureza tributária, as derivadas da legislação do trabalho e as decorrentes de acidentes de trabalho e no estado em que se encontram (Art. 141, inciso II da Lei 11.101/05 com alterações data pela lei 14.112/20), Compete ao interessado na arrematação, a verificação do estado de conservação dos bens, não podendo o arrematante alegar desconhecimento de suas condições, características, compartimentos internos, estado de conservação e localização; os

trâmites de operacionalidade para a transferência dos bens serão por conta do arrematante 6º) FORMA DE PAGAMENTO À VISTA: O arrematante deverá efetuar o pagamento mediante Guia de Depósito Judicial emitida pelos leiloeiros, no prazo de 1(um) dia, contado da data do leilão. Uma vez efetuados os pagamentos, o arrematante, dentro do prazo de 01 (um) dia acima estipulado, deverá enviar os comprovantes via e-mail alexandreleiloeiro@gmail.com e contato@marcoantonioleiloeiro.com.br, ou qualquer outro meio hábil e inequívoco, para que os leiloeiros possam fazer a juntada dos comprovantes aos autos; 7º) COMISSÃO DO LEILOEIRO - A comissão dos leiloeiros será de 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação, a ser paga integralmente à vista, pelo arrematante, através de depósito em conta bancária que será informada ao arrematante ou outro meio a ser indicado pelos leiloeiros, devendo o comprovante ser imediatamente encaminhado para o aludido e-mail. No caso de inadimplemento ou desistência da arrematação por qualquer motivo, exceto os previstos em lei, o arrematante não terá direito à devolução da comissão dos leiloeiros. 8º) Nos termos da PORTARIA CONJUNTA 772/PR/2018, art. 29, "Não comprovado o depósito do lance e o pagamento da comissão no prazo determinado no edital, os leiloeiros comunicarão o fato ao licitante com maior lance subsequente, a fim de que este possa exercer seu direito de opção. Parágrafo único. A aplicação do disposto no "caput" deste artigo não isenta o licitante inadimplente do pagamento de multa, se for o caso, a ser determinado pelo juízo, e da responsabilização civil e criminal, nos termos do art. 335 do Código Penal.". 9º) INTIMAÇÕES - Nos termos do Art. 889 do CPC, ficam as partes, os credores hipotecário Banco Santander (Brasil) S/A, CNPJ nº 90.400.888.0001-42 e credores fiduciários Banco Sofisa S/A, CNPJ 60.889.128/0001-80 e Redfactor Factor e Fom Comercial S.A., e os interessados Trivale Administração Ltda., Locar S/A Logística e Locação de Veículos, CNPJ 10.600.407/0001-03; Distribuidora Pequi Ltda., CNPJ 03.743.779/0001-23; Empresa de Mineração de Águas Sant'Anna LTDA, CNPJ 04.574.135/0001-11; NPA Indústria de Produtos Alimentícios EIRELI, CNPJ 09.040.358/0001-12; Casa Leiloeira Ltda EPP, CNPJ 03.848.323/0001-28, Ribeirão das Neves Indústria e Comércio de Refrigerantes Ltda, CNPJ 06.219.008/0002-00; Roseana de Fátima B. Lourenço, CPF 491.102.096-20, INTIMADOS da realização do leilão público por este edital. A publicação do presente edital supre a intimação pessoal dos mesmos. 10º) DA PUBLICAÇÃO DO EDITAL - O edital será publicado no DJE e na rede mundial de computadores, no sítio dos leiloeiros www.alexandrepedrosaleiloeiro.com.br e www.marcoantonioleiloeiro.com.br, em conformidade com o disposto no art. 887, §2º, do CPC, e PORTARIA CONJUNTA 772/PR/2018, art. 9º, § 2º, inclusive as fotos e a descrição detalhada dos bens a serem apreendidos. 11º) DÚVIDAS E ESCLARECIMENTOS - Os interessados poderão esclarecer suas dúvidas quanto ao presente leilão com os leiloeiros, através dos aludidos sites, e-mails e telefones (31)99222-6692 / 998977-8881, no horário comercial. 12º) Impedir, perturbar ou fraudar arrematação judicial; afastar ou procurar afastar concorrente ou licitante, por meio de violência, grave ameaça, fraude ou oferecimento de vantagem constitui crime (art. 358, do Código de Penal); suscitar vício infundado com o objetivo de ensejar a desistência da arrematação é considerado ato atentatório à dignidade da Justiça (art. 903, §6º, do Código de Processo Civil), passível, em qualquer um dos casos, das penalidades previstas em lei, sem prejuízo da responsabilidade por perdas e danos, ao pagamento de multa de até 20% (vinte por cento) do valor atualizado do bem. E para o conhecimento de todos, expediu-se o presente Edital, que será publicado no Diário do Judiciário Eletrônico de

Minas Gerais- Órgão Oficial deste Estado e afixado sua cópia no átrio do Fórum local. Dado e passado nesta Cidade e Comarca de Ribeirão das Neves, aos 25 de junho de 2021. Eu, Fábio Augusto Ferreira, Escrivão Judicial, subscrevo. (a) DAVID PINTER CARDOSO, Juiz de Direito.

RIO PIRACICABA

Processos Eletrônicos (PJE)

COMARCA DE RIO PIRACICABA/MG. EDITAL DE CITAÇÃO COM PRAZO DE 20 (VINTE) DIAS, O MM. Juiz de Direito respondendo por esta Comarca de Rio Piracicaba em pleno exercício, na forma da Lei, etc... FAZ SABER a todos quanto virem o presente edital ou dele conhecimento tiverem, que por este Juízo e Secretaria, sito à Rua Padre Pinto, nº. 13 - Centro - CEP: 35.940-000, está sendo regularmente processado o pedido USUCAPIÃO, processo nº 5000178-67.2021.8.13.0557, requerido por RAIMUNDO ESCOLÁSTICO DOS SANTOS e OUTRO /Juízo, referente imóvel situado na rua Felício Abreu de Souza, 450, Distrito de Padre Pinto, CEP 35940-000, Rio Piracicaba -MG. Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice UIUO-V-0001, georeferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM -SIRGAS2000, MC-45°W, de coordenadas N 7.787.460,901m e E 699.669,262m; deste segue confrontando com a propriedade de Luciana Nascimento Souza, com azimute de 117°31'46" por uma distância de 5,74m até o vértice UIUO-V-0002, de coordenadas N 7.787.458,247m e E 699.674,355m; deste segue confrontando com a propriedade de Luciana Nascimento Souza, com azimute de 88°48'22" por uma distância de 0,47m até o vértice UIUO-V-0003, de coordenadas N 7.787.458,257m e E 699.674,828m; deste segue confrontando com a propriedade de Eva Barnabé Barroso de Souza, com azimute de 122°49'56" por uma distância de 8,24m até o vértice UIUO-V-0004, de coordenadas N 7.787.453,790m e E 699.681,751m; deste segue confrontando com a propriedade de Eva Barnabé Barroso de Souza, com azimute de 126°50'27" por uma distância de 9,60m até o vértice UIUO-V-0005, de coordenadas N 7.787.448,035m e E 699.689,432m; deste segue confrontando com a propriedade de Eva Barnabé Barroso de Souza, com azimute de 122°35'54" por uma distância de 12,39m até o vértice UIUO-V-0006, de coordenadas N7.787.441,359m e E 699.699,871m; deste segue confrontando com a propriedade de Rua Felício Abreu Souza, com azimute de 218°07'59" por uma distância de 7,74m até o vértice UIUO-V-0007, de coordenadas N 7.787.435,274m e E 699.695,094m; deste segue confrontando com a propriedade de Rua Felício Abreu Souza, com azimute de 216°19'39" por uma distância de 8,57m até o vértice UIUO-V-0008, de coordenadas N 7.787.428,366m e E 699.690,014m; deste segue confrontando com a propriedade de Adão Silvestre Barroso, com azimute de 308°46'09" por uma distância de 11,90m até o vértice UIUO-V-0009, de coordenadas N 7.787.435,818m e E 699.680,736m; deste segue confrontando com a propriedade de Adão Silvestre Barroso, com azimute de 305°08'46" por uma distância de 12,19m até o vértice UIUO-V-0010, de coordenadas N 7.787.442,836m e E 699.670,767m; deste segue confrontando com a propriedade de Adão Silvestre Barroso, com azimute de 306°16'34" por uma distância de 2,43m até o vértice UIUO-V-0011, de coordenadas N 7.787.444,273m e E 699.668,809m; deste segue confrontando com a propriedade de Adão Silvestre Barroso, com azimute de 308°55'46" por uma distância de 10,94m até o vértice UIUO-V-0012, de coordenadas N 7.787.451,149m e E 699.660,297m; deste segue confrontando com a propriedade de Maria Elena Jales Martins, com azimute 42°35'25" por uma distância de 13,25m até o vértice UIUO-V-0001, ponto inicial da descrição deste perímetro de 103,46

m.Todas as coordenadas aqui descritas estão georeferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 45 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM. E pelo presente, CITA os RÉUS AUSENTES, INCERTOS E EVENTUAIS INTERESSADOS, para todos os termos da presente ação de USUCAPIÃO, e para, querendo, contestar a presente ação, no prazo de 15 (quinze) dias, ou por qualquer forma interviem no processo, sob pena de revelia e de se presumirem aceitos como verdadeiros os fatos alegados na inicial. (Art. 285 do CPC). E para efeitos de direito, expediu-se o presente que será publicado no Órgão Oficial do Governo de Minas Gerais e afixado a 2ª via em local de costume. Dado e passado nesta cidade e Comarca de Rio Piracicaba/MG., data da assinatura. Eu, NEYLIARA LUZIA GONÇALVES VIANA FREITAS, Escrivã Judicial. TÁBATA CRESTANI, Juíza de Direito.

COMARCA DE RIO PIRACICABA/MG. EDITAL DE CITAÇÃO COM PRAZO DE 20 (VINTE) DIAS, O MM. Juiz de Direito respondendo por esta Comarca de Rio Piracicaba em pleno exercício, na forma da Lei, etc... FAZ SABER a todos quanto virem o presente edital ou dele conhecimento tiverem, que por este Juízo e Secretaria, sito à Rua Padre Pinto, nº. 13 - Centro - CEP: 35.940-000, está sendo regularmente processado o pedido USUCAPIÃO, processo nº 5000290-36.2021.8.13.0557, requerido por RONALDO PEREIRA VENCESLAU/Juízo, referente a uma área de terras de 730,00 m² (setecentos e trinta metros quadrados), situada a Avenida Dom Joaquim Silvério, nº 3.504, bairro de Fátima, neste município e comarca de Rio Piracicaba/MG. Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice 1, de coordenadas N 7.797.921,348 m. e E 693.647,476 m., situado no limite com AV.DOM JOAQUIM SILVÉRIO, deste, segue com azimute de 31°28'10" e distância de 41,70 m., confrontando neste trecho com AV.DOM JOAQUIM SILVÉRIO - até o vértice 2, de coordenadas N 7.797.956,941 m. e E 693.669,262 m.; deste, segue com azimute de 122°09'09" e distância de 12,70 m., confrontando neste trecho com LUCIANO OTTONI COTA - até o vértice 3, de coordenadas N 7.797.950,191 m. e E 693.680,002 m.; deste, segue com azimute de 201°23'09" e distância de 47,10 m., confrontando neste trecho com VALE - até o vértice 4, de coordenadas N 7.797.906,312 Mm. e E 693.662,818 m.; deste, segue com azimute de 314°25'17" e distância de 21,50 m., confrontando neste trecho com FREDERICO OZANAN SOARES - até o vértice 1, de coordenadas N 7.797.921,348 m. e E 693.647,476 m.; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão geo-referenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, tendo como o Datum o SIRGAS 2000. Todos os azimutes e distâncias, áreas e perímetros foram calculados no plano de projeção UTM.. E pelo presente, CITA os RÉUS AUSENTES, INCERTOS E EVENTUAIS INTERESSADOS, para todos os termos da presente ação de USUCAPIÃO, e para, querendo, contestar a presente ação, no prazo de 15 (quinze) dias, ou por qualquer forma interviem no processo, sob pena de revelia e de se presumirem aceitos como verdadeiros os fatos alegados na inicial. (Art. 285 do CPC). E para efeitos de direito, expediu-se o presente que será publicado no Órgão Oficial do Governo de Minas Gerais e afixado a 2ª via em local de costume. Dado e passado nesta cidade e Comarca de Rio Piracicaba/MG., data da assinatura. Eu, NEYLIARA LUZIA GONÇALVES VIANA FREITAS, Escrivã Judicial. TÁBATA CRESTANI, Juiz de Direito.

RIO POMBA

COMARCA DE RIO POMBA/MG. Edital de