



Tribunal de Justiça do Estado de Minas Gerais
Poder Judiciário do Estado de Minas Gerais

O documento a seguir foi juntado aos autos do processo de número 5175299-98.2017.8.13.0024 em 23/09/2020 12:18:31 por CLAUDIO LOURENCO VIEIRA

Documento assinado por:

- CLAUDIO LOURENCO VIEIRA

Consulte este documento em:
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam>
usando o código: **20092312182775300000764760667**
ID do documento: **767433298**



EXMO. SR. DR. JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA EMPRESARIAL DA COMARCA DE BELO HORIZONTE / MG.

PROCESSO PJE: 5175299-98.2017.8.13.0024
MASSA FALIDA DE ENGEMONTE ENGENHARIA MONTAGENS E EQUIPAMENTOS LTDA.

ALEXANDRE REIS PEDROSA, Leiloeiro Público Oficial, devidamente nomeado nos autos epigrafados, vem, respeitosamente, à presença de V. Exa., requerer a juntada dos Autos de Leilão realizados em 02 de setembro e 09 de setembro de 2020, bem como apresentar breve exposição dos meios de publicidade que foram utilizados, visando o sucesso da venda dos bens pertencentes à Massa Falida de Engemonte Engenharia Montagens e Equipamentos Ltda.

Primeiramente, se faz necessário informar que o edital de leilão foi devidamente publicado no DJE e na plataforma / site do Leiloeiro: www.alexandrepedrosaleiloeiro.com.br.

O Peticionário elaborou catálogo de publicidade no site supracitado, contendo, além do Edital, com todas as informações e exigências necessárias para participação do certame, fotos dos bens, sendo que, o referido catálogo foi enviado através de mala direta e e-mail a todos os clientes cadastrados no site.

Insta ressaltar que, o aludido site atinge milhares de acessos mensais, sendo que o *mailing* do leiloeiro, em virtude de décadas de trabalho, é vasto e diversificado, composto por clientes de variados seguimentos.



ALEXANDRE PEDROSA

Leiloeiro Público Oficial

Com o objetivo de ampliar a divulgação dos leilões, a equipe de marketing do Peticionário realizou publicidade no âmbito nacional, estabeleceu contato com empresas do ramo da falida, cadastradas no CIEMG - Centro Industrial e Empresarial de Minas Gerais, empresas do ramo imobiliário, oportunidade em que, foi enviada mala direta para os delegados regionais do CRECI-MG, corretores, grupo de investidores, imobiliárias, etc.

Por fim, o Peticionário, realizou publicidades em redes sociais, jornais de grande circulação e afixou faixas de publicidade na região e no imóvel objeto do leilão.

Nestes termos,

Pede deferimento.

Belo Horizonte, 09 de setembro de 2020.



Alexandre Reis Pedrosa
Leiloeiro Público Oficial



ALEXANDRE PEDROSA

Leiloeiro Público Oficial

AUTO DE LEILÃO

CERTIFICA, para os devidos fins, que no dia 02 (dois) de setembro de 2020, a partir das 14h00min, na modalidade exclusivamente *on-line*, através da plataforma/site do Leiloeiro www.alexandrepedrosaleiloeiro.com.br, foi realizado o encerramento da 1ª data do leilão judicial dos bens pertencentes à **MASSA FALIDA DE ENGEMONTE ENGENHARIA MONTAGENS E EQUIPAMENTOS LTDA**, descritos no edital de leilão, processo PJE nº **5175299-98.2017.8.13.0024**, sendo que, no decorrer do pregão, verificou-se que **não** **houve licitante.**

Belo Horizonte, 02 de setembro de 2020.



Alexandre Reis Pedrosa
Leiloeiro Público Oficial



ALEXANDRE PEDROSA

Leiloeiro Público Oficial

AUTO DE LEILÃO

CERTIFICA, para os devidos fins, que no dia 09 (nove) de setembro de 2020, a partir das 14h00min, na modalidade exclusivamente *on-line*, através da plataforma/site do Leiloeiro www.alexandrepedrosaleiloeiro.com.br, foi realizado o encerramento da 2ª data do leilão judicial dos bens pertencentes à **MASSA FALIDA DE ENGEMONTE ENGENHARIA MONTAGENS E EQUIPAMENTOS LTDA**, descritos no edital de leilão, processo PJE nº **5175299-98.2017.8.13.0024**.

Após insistente pregão, verificou-se que houve licitante, sendo vencedores do certame, a **Sra. Maria do Carmo Souza Campos**, CPF 211.869.792-91, o **Sr. Rafael Marcos Souza Campos**, CPF 302.354.056-04 e a **Sra. Virginia Campos de Freitas**, CPF 342.827.934-49, representada, neste ato, pela Sra. Iana Pereira Campos, CPF 058.788.247-60, que arremataram os bens móveis e imóvel descritos no edital, com suas benfeitorias e pertences, pelo valor de **R\$ 5.900.000,00 (cinco milhões e novecentos mil reais)**, na seguinte forma de pagamento: **55% de entrada e o restante em 24 parcelas, conforme previsto no edital de leilão**.

O Auto de Arrematação será apresentado no prazo da lei.

Belo Horizonte, 09 de setembro de 2020.


Alexandre Reis Pedrosa
Leiloeiro Público Oficial