



Tribunal de Justiça do Estado de Minas Gerais  
Poder Judiciário do Estado de Minas Gerais

O documento a seguir foi juntado aos autos do processo de número 6016727-27.2015.8.13.0079 em 26/04/2018 14:37:33 por ROGESTON BORGES PEREIRA INOCENCIO DE PAULA  
Documento assinado por:

- ROGESTON BORGES PEREIRA INOCENCIO DE PAULA

Consulte este documento em:  
<https://pje.tjmg.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam>  
usando o código: **1804261434198240000041108850**  
ID do documento: **42346632**





# ALEXANDRE PEDROSA

Leiloeiro Público Oficial

EXMO. SR. DR. JUIZ DE DIREITO DA 1ª VARA EMPRESARIAL, DE FAZENDA PÚBLICA E REGISTROS PÚBLICOS DA COMARCA DE CONTAGEM / MG.

PROCESSO PJE: 6016727-27.2015.8.13.0079  
MASSA FALIDA DE M&M CEREALISTA LTDA.

## AUTO DE ARRECAÇÃO

Aos onze dias do mês de abril de 2018, em cumprimento ao Art. 108 e 109 da Lei 11.101/2005, a **Administradora Judicial, Inocêncio de Paula Sociedade de Advogados, representada pelo advogado, Dr. Rogeston Inocêncio de Paula – OAB/MG 102.648, o Leiloeiro Público Oficial Sr. Alexandre Reis Pedrosa, matrícula 677 e o Oficial de Justiça Sr. Ronan da Silva Campos Júnior, Mat. PJPI 196733, compareceram na sede da falida, situada na Rua João Ferreira Gomes, nº179, Galpão, Bairro São Sebastião, Contagem/MG, e na presença do sócio falido, Sr. Mauro Macieira, CPF: 206.153.366-04, e do seu procurador Dr. Erivelton de Castro Abreu, OAB-MG 155-974, procederam à arrecadação dos bens pertencentes à massa falida, com posterior lacração do estabelecimento.**

### DOS BENS ARRECADADOS.

#### 1- DOS VEÍCULOS.

QTD.	DESCRIÇÃO	ESTADO DE CONSERVAÇÃO	AVALIAÇÃO
01	CAR /CAMINHÃO/C.ABERTA, com carroceria, marca VW, modelo 24.250 CLC 6x2, diesel, ano 2011, modelo 2011, placa HMA-6705, chassi 9535N8243BR130337, renavam 00283886420, cor branca. Proprietário: M&M Cerealista Ltda. Obs: Constan restrições judiciais e <b>Alienação Fiduciária ao Banco Volkswagen S/A.</b>	Conforme auto em anexo.	R\$ 90.000,00



# ALEXANDRE PEDROSA

Leiloeiro Público Oficial

01	<b>CAR /CAMINHÃO/C.ABERTA</b> , com carroceria, marca VW, modelo 24.250 CLC 6x2, diesel, ano 2011, modelo 2011, placa HMA-6712, chassi 9535N8245BR130498, renavam 00283879076, cor branca. Proprietário: M&M Cerealista Ltda. Obs: Constan restrições judiciais e <b>Alienação Fiduciária ao Banco Volkswagen S/A.</b>	Conforme auto em anexo.	R\$ 90.000,00
01	<b>CAR /CAMINHÃO/C.ABERTA</b> , com carroceria, marca VW, modelo 24.250 CLC 6x2, diesel, ano 2011, modelo 2011, placa HMA-6704, chassi 9535N8243BR130404, renavam 00283884347, cor branca. Proprietário: M&M Cerealista Ltda. Obs: Constan restrições judiciais e <b>Alienação Fiduciária ao Banco Volkswagen S/A.</b>	Conforme auto em anexo.	R\$ 90.000,00
01	<b>CAR /CAMINHÃO/C.ABERTA</b> , marca VW, modelo 24.250 CLC 6x2, diesel, ano 2011, modelo 2011, placa HMA-6931, chassi 9535N8248BR128020, renavam 00284765937, cor branca. Proprietário: M&M Cerealista Ltda. Obs: Constan restrições judiciais e <b>Alienação Fiduciária ao Banco Volkswagen S/A.</b>	Conforme auto em anexo.	R\$87.000,00
<b>Total: R\$ 357.000,00 (trezentos e cinquenta e sete mil reais)</b>			

## 2- DOS BENS MÓVEIS

QNT.	DESCRIÇÃO	ESTADO DE CONSERVAÇÃO	AVALIAÇÃO
04	Estante de ferro com 04 prateleiras	Regular	R\$80,00
01	Cadeira	Ruim	R\$20,00
02	Extintores	Vencidos	R\$15,00
02	Lixeiras	Ruim	R\$10,00
<b>Total: R\$125,00 (cento e vinte e cinco reais)</b>			



# ALEXANDRE PEDROSA

Leiloeiro Público Oficial

Ato contínuo, a Administradora Judicial, Inocência de Paula Sociedade de Advogados, representada pelo advogado, Dr. Rogeston Inocência de Paula – OAB/MG 102.648, e o Leiloeiro Público Oficial Sr. Alexandre Reis Pedrosa, juntamente com o responsável pelo setor de Cessão de Cadastro da CEASAMINAS, Sr. Thiago Resende Machado Andrade, compareceram nas lojas 1,2,3,4,5,6,7,8,9 e 10 do pavilhão 09, localizada no entreposto da CEASAMINAS, BR 040, KM 688, Bairro Kennedy, Contagem- MG., e procederam a arrecadação dos bens, a saber:

### 3- CONCESSÃO DE USO DE ÁREA SITUADA NA CEASAMINAS, CONTAGEM /MG. CCU - Nº 9/004/07

Concessão do direito de uso da área de 1.350,00m<sup>2</sup> (um mil trezentos e cinquenta metros quadrados), situada nas lojas 1,2,3,4,5,6,7,8,9 e 10 do pavilhão 09, do entreposto da CEASAMINAS, BR 040, KM 688, Bairro Kennedy, Contagem- MG. conforme Contrato de Concessão de Uso - CCU nº 9/004-07, em anexo.

OBS: A avaliação deverá ser realizada pelos membros da comissão especial de avaliação criada pela CEASAMINAS.

### 4- DOS BENS MÓVEIS QUE SE ENCONTRAM NAS LOJAS 01 Á 10, PAVILÃO 09, CEASAMINAS.

QNT.	DESCRIÇÃO	ESTADO DE CONSERVAÇÃO	AVALIAÇÃO
06	Mesas de escritório	Ruim	R\$ 60,00
02	Mesas em L	Ruim	R\$ 20,00
09	Armários de madeira, sendo 01 de ferro.	Regular	R\$ 135,00



# ALEXANDRE PEDROSA

Leiloeiro Público Oficial

14	Divisórias para atendimento ao público	Regular	R\$ 210,00
01	Banco com três lugares de plástico	Regular	R\$ 30,00
01	Caixa d'água 500l	Regular	R\$ 100,00
01	Geladeira antiga	Ruim	R\$15,00
03	Carrinhos de ferro	Ruim	R\$30,00
01	Fogão	Ruim	R\$ 15,00
01	Cavalete padrão Ceasa	Regular	R\$ 25,00
03	Impressoras	Sem teste	R\$ 40,00
01	Cofre antigo	Ruim	R\$ 40,00
01	Arquivo com gavetas	Regular	R\$ 20,00
01	Fragmentadora de papel	Sem teste	R\$ 25,00
03	Cadeiras	Ruim	R\$ 30,00
<b>Total: R\$795,00 (setecentos e noventa e cinco reais)</b>			

A arrecadação foi realizada *in loco*, através de levantamento de inventário de bens, fotos e filmagens, em anexo.

Importante destacar, que constam no prontuário dos aludidos veículos arrecadados, cláusula de Alienação Fiduciária em favor do **Banco Volkswagen S/A.**

Concernente à arrecadação, o Leiloeiro Público Oficial, procedeu à avaliação dos bens arrecadados nos itens 01,02 e 04, totalizando o valor de **R\$ 357.920,00 (trezentos e cinquenta e sete mil e novecentos e vinte reais).**



# ALEXANDRE PEDROSA

Leiloeiro Público Oficial

Vale ressaltar, que a avaliação da concessão do direito de uso de área - CCU nº 9/004-07, deverá ser realizada pelos membros da comissão especial de avaliação criada pela CEASAMINAS.

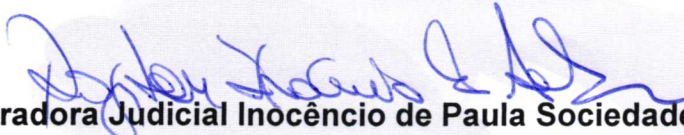
Nada mais a declarar, considera-se encerrado este Auto de Arrecadação, que consta de 05 (cinco) páginas.

**Anexo nº I – Mídia - Fotos dos bens arrecadado.**

**Anexo nº II – Avaliação dos caminhões.**

**Anexo nº III- Cópia CCU nº 9/004-07.**

Belo Horizonte, 23 de abril de 2018.

  
**Administradora Judicial Inocêncio de Paula Sociedade de Advogados**

**Dr. Rogeston Inocêncio de Paula**

**OAB/MG 102.648**

  
**Alexandre Reis Pedrosa**

**Leiloeiro Público Oficial - Mat.677**

  
**Dr. Erivelton de Castro Abreu**

**OAB-MG 155.974**

  
**Mauro Macieira**

**CPF: 206.153.366-04**