



Poder Judiciário

Tribunal de Justiça do Estado de Minas Gerais

Plataforma Nacional de Editais de 20/03/2026

Certidão de publicação 118

Edital

Número do processo: 5012531-40.2025.8.13.0480

Classe: RECUPERAÇÃO JUDICIAL

Tribunal: Tribunal de Justiça do Estado de Minas Gerais

Órgão: COMARCA DE PATOS DE MINAS, 2ª VARA CÍVEL

Tipo de documento: Recuperação Judicial

Disponibilizado em: 20/03/2026

Inteiro teor: [Clique aqui](#)

Destinatários(as): EUSTAQUIO LEMOS JUNIOR

MAIRA LEMOS SILVA

ELEUSA DE FATIMA DE MELO LEMOS

POUSADA AVALONE LTDA

Advogado(as): DEBORA THAINAR SILVA - OAB MG - 203118

RONALDO JOSE ECKHARDT - OAB RS - 55617

MIRIAN GONTIJO MOREIRA DA COSTA - OAB MG -
45028

GABRIEL GONCALVES DE ANDRADE - OAB MG - 144099

LEONARDO QUEVEN LOPES - OAB MG - 212853

RERITON PAIVA FERREIRA - OAB MG - 99759

CARLOS AUGUSTO TORTORO JUNIOR - OAB SP - 247319

PEDRO ALCANTARA TRINDADE NETO - OAB MG -
134372

CAMILA MACHADO - OAB MG - 143749

MARCELO DE FARIA CORREA ANDREATTA - OAB RS -
92661

ISADORA DIAS GOMES SILVA - OAB MG - 201211

CRISTIANO CORREA NUNES - OAB MG - 85493

POLLYANA CRISTINA PEREIRA BORGES - OAB MG -
121212

EDUARDO RIBEIRO DE FREITAS - OAB MG - 134599

GABRIEL GOMES CANEDO VIEIRA DE MAGALHAES -
OAB MG - 133706

CRISTIANO APARECIDO OLIVEIRA - OAB MG - 130140

IEDA MARIA PANDO ALVES - OAB SP - 125618

LUIS ARMANDO SILVA MAGGIONI - OAB RS - 46815
GABRIELLA ARAUJO DE OLIVEIRA - OAB MG - 207957
CAROLINA FERNANDA MARQUES DIAMANTINO - OAB
MG - 193828
ROGESTON BORGES PEREIRA INOCENCIO DE PAULA -
OAB MG - 102648
BRUNO SOARES SIQUEIRA - OAB MG - 135123
ANTONIO CHAVES ABDALLA - OAB MG - 66493
GIANA VIANA DA SILVA - OAB RS - 102970
PAULO RICARDO BRAGA MACIEL - OAB MG - 150667
MIGUEL BENTO VIEIRA - OAB SP - 87309
ROGERIO PAIVA FERREIRA - OAB MG - 98247
CRISTIENE JULIA GOMES GONCALVES DE PAULA -
OAB MG - 85002
PAULO HENRIQUE GARCIA REIS - OAB MG - 104646
FABIO JUNIOR DE OLIVEIRA - OAB MG - 150892
FABRICIO DOS REIS BRANDAO - OAB PA - 11471

Teor da Comunicação

COMARCA DE PATOS DE MINAS 2ª VARA CÍVEL RECUPERAÇÃO JUDICIAL DATA DE EXPEDIENTE: 17/03/2026 DEFERIMENTO DO PROCESSAMENTO DA RECUPERAÇÃO JUDICIAL COMARCA DE PATOS DE MINAS - MINAS GERAIS - Edital de Deferimento do Processamento da Recuperação Judicial proposta pela Pousada AVALONE LTDA e ELEUSA DE FÁTIMA DE MELO LEMOS ç autos nº 5012531-40.2025.8.13.0480, na forma da lei ... O Doutor Paulo Sérgio Vidal, Meritíssimo Juiz de Direito 2ª Vara Cível da Comarca de Patos de Minas, Estado de Minas Gerais, na forma da lei, FAZ SABER a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que, por decisão nos autos da Recuperação Judicial em epígrafe, foi deferido o processamento da Recuperação Judicial da Pousada Avalone Ltda ME, inscrita no CNPJ sob o nº 13.875.730/0001-88 e ELEUSA DE FÁTIMA DE MELO LEMOS, inscrita no CNPJ sob o nº 61.197.493/0001-96, nos termos do Art. 52, da Lei 11.101/2005; 1) RESUMO DO PEDIDO: A requerente alegou enfrentar crise econômico-financeira agravada com a pandemia da COVID-19, quando foram adiados e cancelados inúmeros contratos para a Pousada Avalone, que é um empreendimento familiar concebido com a finalidade de aproveitar o potencial paisagístico de uma parte da fazenda, transformando-a em espaço voltado para a exploração comercial - casa de festas e eventos - bem como de turismo, hospedagem, lazer e entretenimento, alegou ainda que são produtores rurais e que as operações são totalmente executadas na fazenda que conta com um espaço de eventos, além de toda a infraestrutura para a pecuária leiteira, baias para armazenamentos de grãos, farelos, silagem e demais ingredientes para nutrição animal, ordenha, bezerreiro e pista de trato, assim como o plantio de milho e sorgo em toda a área da fazenda com sua utilização na dieta do gado leiteiro, sendo uma referência no segmento, estando entre os maiores produtores de leite da região com abrangência da clientela em todo o território nacional; alegou, ainda, uma gestão altamente profissional contando com inúmeros profissionais e um gestor financeiro compromissados com a excelência e modernização da atividade rural, contando com cerca de 30 colaboradores diretos e indiretos; 2) ADMINISTRADOR JUDICIAL NOMEADO: Foi nomeado Administrador Judicial o escritório Inocência de Paula Sociedade de Advogados, Doutor Rogeston Borges Pereira Inocência de Paula - OAB/MG 102.648 e inscrito no CPF sob o nº 971.462.006-63 ou por meio do e-mail ajgrupolemos@inocenciodepaulaadogados.com.br, e a auxiliar da AJ, Doutora Cristiene Júlia Gomes Gonçalves de Paula - OAB/MG. 85.002 e inscrita no CPF sob o nº 040.212.126-04, com endereço profissional na Alameda Oscar Niemeyer, 288 8º Andar, Vale do Sereno - CEP. 34006-049 - Nova Lima - Minas Gerais; 3) RELAÇÃO NOMINAL DE CREDORES: Classe I - CRÉDITOS COM GARANTIA REAL: BANCO DO BRASIL S.A, inscrito no CNPJ sob o nº 00.000.000/0001-91, situado na Rua Eurípedes Ribeiro, Centro, Lagoa Formosa - Minas Gerais - CEP. 38720-000, AGE2237@BB.COM.BR, Valor R\$4.579.370,90 - ELEUSA DE FÁTIMA DE MELO LEMOS; SICOOB CREDICOPA, inscrita no CNPJ sob o nº 71.297.899/0001-02, situada na Praça Desembargador Frederico, 37, Centro, Patos de Minas - Minas Gerais - CEP. 38700-118, contabilidade@credicopa.com.br, Valor R\$500.000,00 - ELEUSA DE FÁTIMA DE MELO LEMOS; Classe II - CRÉDITOS QUIROGRAFÁRIOS: BANCO DO BRASIL S.A, inscrito no CNPJ sob o nº 00.000.000/0001-91, situado na Rua Eurípedes Ribeiro, Centro, Lagoa Formosa - Minas Gerais - CEP. 38720-000, AGE2237@BB.COM.BR, Valor R\$9.609.256,72, ELEUSA DE FÁTIMA DE MELO LEMOS; TERRENA AGRONEGÓCIO LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 18.104.802/0001-07, situada na Avenida Rodrigo Castilho de Avelar, 1416, Patos de Minas - Minas Gerais - CEP. 38706-706, contato@terrenaagro.com.br, Valor R\$295.124,49, ELEUSA DE FÁTIMA DE MELO LEMOS; AGROCERRADO PRODUTOS AGRÍCOLAS E ASSISTÊNCIA TÉCNICA LTDA, inscrito

no CNPJ sob o nº 71.353.015/0001-81, situado na Avenida Juscelino Kubitschek, 1734, Patos de Minas - Minas Gerais - CEP 38706-000, contato@agrocerrado.net.br, Valor R\$175.694,93, ELEUSA DE FÁTIMA DE MELO LEMOS; DINÂMICA AGRO COMÉRCIO DE CEREAIS LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 54.417.820/0002-93, situada na Avenida JK, 520, Quadra 04, Lote 1/2/3/ Sala 05, Alto da Boa Vista, Itumbiara - Goiás ; CEP. 75523-060, recepcao@agrodinamica.net.br, Valor R\$74.685,60, ELEUSA DE FÁTIMA DE MELO LEMOS; COOPERATIVA MISTA AGROPECUÁRIA DE PATOS DE MINAS LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 23.338.189/0001-22, situada na Avenida Marabá, 178 5 ; Bela Vista, Patos de Minas ; Minas Gerais, CEP. 38703-236, mkt.assistencia@coopatos.com.br, Valor R\$854.708,10, ELEUSA DE FÁTIMA DE MELO LEMOS; LUCIANO NOGUEIRA ALVES, inscrito no CPF sob o nº 777.859.326-20, situado na Rua Major Gote, 1132, Centro, lucianonogal@gmail.com, Valor R\$550.000,00, ELEUSA DE FÁTIMA DE MELO LEMOS; JOSÉ VÂNIO DE OLIVEIRA, inscrito no CPF sob o nº 350.275.416-00, situado na Rua Aristeu Pires França, 267, Bairro Mercês, Uberaba ; Minas Gerais, CEP 38060-490, josevanio20@gmail.com, Valor R\$103.800,00, ELEUSA DE FÁTIMA DE MELO LEMOS; AMILTON JOSÉ SILVA, inscrito no CPF sob o nº 445.855.786-68, situado na Rua Dona Andréa Santos, 36, Apto 301, Bairro Jardim Paraíso, Patos de Minas - Minas Gerais, CEP. 38703-058, endereço eletrônico DESCONHECIDO, Valor R\$101.800,00, ELEUSA DE FÁTIMA DE MELO LEMOS; HUGO GONÇALVES CAIXETA JUNIOR, inscrito no CPF sob o nº 061.090.486-82, situado na Rua Eufrásio Rodrigues, 488, Apto. 102, Bairro Jardim Centro, Patos de Minas - Minas Gerais, CEP: 38703-032, endereço eletrônico DESCONHECIDO, R\$100.000,00, ELEUSA DE FÁTIMA DE MELO LEMOS; EULER VAZ CAIXETA, inscrito no CPF sob o nº 030.578.386-69, situado na Rua Olímpio Ferreira, 723, Bairro Caramuru, CEP. 38701-380, Patos de Minas ; Minas Gerais, endereço eletrônico DESCONHECIDO, Valor R\$438.000,00, ELEUSA DE FÁTIMA DE MELO LEMOS; GUSTAVO HENRIQUE FERREIRA ALVES, inscrito no CPF sob o nº 114.228.516-21, situado na Rua Juscelino Kubitschek, 442, Centro, Município de Tiros ; Minas Gerais, CEP. 38880-000, araujoferreiraadvogados@gmail.com, Valor R\$1.220.000,00, ELEUSA DE FÁTIMA DE MELO LEMOS; DARCI MARQUES DOS REIS, inscrito no CPF sob o nº 309.913.661-15, situado na Rua Farnese Maciel, 441 ; Apto. 801, Centro. Patos de Minas; Minas Gerais, CEP. 38700-178, darcimarques@hotmail.com, Valor R\$1.762.000,00, ELEUSA DE FÁTIMA DE MELO LEMOS; RODRIGO JOSÉ DA CUNHA, inscrito no CPF sob o nº 112.748.936-40, situado na Fazenda Duas Barras, Lugar denominado Terra Quebrada, S/N, Zona Rural, Município de Iraí de Minas ; Minas Gerais, CEP. 38510-000, exatacontabilidadeirai@gmail.com, Valor R\$652.000,00, ELEUSA DE FÁTIMA DE MELO LEMOS; SOS PEÇAS E SERVIÇOS AGRÍCOLAS LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 12.460.569/0001-19, situada na ROD MG 235 1KM 88,6 AGROVILA SÃO GOTARDO - Minas Gerais ; CEP. 38800-000, contato@sosagricola.com.br, Valor R\$145.000,00, ELEUSA DE FÁTIMA DE MELO LEMOS; SISTEMILK SISTECH, inscrita no CNPJ sob o nº 11.595.647/0001-20, situada na ROD. LINDOLFO LEONHARDT (RST), 1100 ; São João Bom Retiro do Sul ; CEP. 95870-000, FISCAL@SISTEMILK.COM.BR, Valor R\$ 299.850,00, ELEUSA DE FÁTIMA DE MELO LEMOS; GEA EQUIPAMENTOS E SOLUÇÕES LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 02.095.386-70, situada na Avenida Emílio Marconato, 1000, B 15 Ala ; A ; ; JAGUARIUNA - SÃO PAULO, CEP. 13916-074, brasil@grupogea.la, Valor R\$233.000,00, ELEUSA DE FÁTIMA DE MELO LEMOS; CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, inscrita no CNPJ sob o nº 00.360.305/0001-04, situada na Rua Olegário Maciel, 100, Centro - Patos de Minas - Minas Gerais, CEP. 38700-122, Valor R\$36.747,90, Pousada Avalone; BANCO DO BRASIL S.A, inscrito no CNPJ sob o nº 00.000.000/0001-91, situado na Rua Eurípedes Ribeiro, Centro, Lagoa Formosa - Minas Gerais, CEP. 38720-000, AGE2237@BB.COM.BR, Valor R\$93.414,19, Pousada Avalone. Classe ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA: SICOOB CREDIPATOS, inscrito no CNPJ sob o nº 25387671/0001-88, situado na Rua Major Gote, 1699, Centro ; Patos de Minas ; Minas Gerais ; CEP. 38700-001, credipatos@terra.com.br, Valor R\$17.553.662,25, ELEUSA DE FÁTIMA DE MELO LEMOS; SICOOB CREDICOPA, inscrito no CNPJ sob o nº 71.297.899/0001-02, situado na Praça Desembargador Frederico, 37 ; Patos de Minas ; Minas Gerais ; CEP. 38700-118 contabilidade@credicopa.com.br, Valor R\$2.849.469,66, ELEUSA DE FÁTIMA DE MELO LEMOS; 4) PRAZO PARA HABILITAÇÕES OU DIVERGÊNCIAS: Ficam advertidos os credores que, após a publicação deste, têm o prazo de 15 (quinze) dias para apresentarem à Administradora Judicial suas habilitações ou divergências de créditos (art. 7º, § 1º da Lei nº 11.101/05). As habilitações ou divergências deverão ser apresentadas diretamente à Administradora Judicial nomeada, INOCÊNCIO DE PAULA SOCIEDADE DE ADVOGADOS, CNPJ 12.849.880/0001-54, tendo como responsável o Dr. Roges ton Inocêncio de Paula, advogado inscrito na OAB/MG sob o nº 102.648, por meio do e-mail ajgrupolemos@inocenciodepaulaadogados.com.br, ou, em caso de documentação física, no endereço Alameda Oscar Niemeyer, nº 288, 8º andar. Nova Lima/MG. CEP 36.006 049. Para contato e outras informações está disponível o site <https://inocenciodepaulaadogados.com.br/>, e o seguinte contato para atendimento: (31) 2555-3174. 5) SUSPENSÃO DAS AÇÕES EXECUCIONAIS: Ficam suspensas todas as ações e execuções em face da devedora pelo prazo de 180 (cento e oitenta) dias, ressalvadas as exceções legais. E, para que chegue ao conhecimento de todos e ninguém possa alegar ignorância, expediu-se o presente edital, que será publicado na forma da lei. Dado e Passado nesta Cidade e Comarca de Patos de Minas, Estado de Minas Gerais, aos 02 de março de 2026. Eu (a) Amarildo Caixeta Ferreira de Carvalho, Oficial Judiciário o digitei e subscrevi. (a) Doutor Paulo Sérgio Vidal - Juiz de Direito. Paulo Sérgio Vidal Juiz de Direito da 2ª Vara Cível da Comarca de Patos de Minas

De acordo com as disposições dos artigos 4º, §3º, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006 e 224 do Código de Processo Civil, considera-se como data da publicação o primeiro

dia útil seguinte ao da disponibilização da informação.

A contagem do prazo terá início no primeiro dia útil que seguir ao da publicação.



<https://comunicaapi.pje.jus.br/api/v1/comunicacao/voGJwMkOZAVIXmhqhGjaxBYKa931z5/certidao>
Código da certidão: voGJwMkOZAVIXmhqhGjaxBYKa931z5