

RP

LV



INOCÊNCIA DE PAULA
advogados

6

ATA DA ASSEMBLEIA GERAL DE CREDORES

EM PRIMEIRA CONVOCAÇÃO NO DIA 11 DE FEVEREIRO DE 2025

RECUPERAÇÃO JUDICIAL DE TERRA DE CULTIVO INDÚSTRIA DE FERTILIZANTES LTDA. -

CNPJ: 06.105.854/0001-19; LL ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÃO S/S LTDA. - CNPJ:

07.913.327/0001-01; PENHA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. - CNPJ:

12.103.009/0001-07; ASSOCIAÇÃO AMBIENTAL CULTIVAR - CNPJ: 12.300.270/0001-05; LUIZ

HENRIQUE DE ALMEIDA PENHA - CNPJ: 54.752.857/0001-97; VARNEI PENHA - CNPJ:

54.752.722/0001-21; ISADORA ANDRADE PENHA - CNPJ: 54.655.548/0001-07; LUIZ ANDRÉ

ANDRADE PENHA - CNPJ: 54.753.095/0001-43; KÁTIA BOTAZINI ANDRADE PENHA - CNPJ:

54.753.054/0001-57; ANA JURACY DE ALMEIDA PENHA - CNPJ: 54.906.477/0001-60

PROCESSO Nº 5002112-71.2024.8.13.0390

Aos 11 (onze) dias do mês de fevereiro de 2025 (dois mil e vinte e cinco), às 10 (dez) horas, Inocência de Paula Sociedade de Advogados, Administradora Judicial da Recuperação Judicial de **TERRA DE CULTIVO INDÚSTRIA DE FERTILIZANTES LTDA, LL ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÃO S/S LTDA, PENHA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, ASSOCIAÇÃO AMBIENTAL CULTIVAR, LUIZ HENRIQUE DE ALMEIDA PENHA, VARNEI PENHA, ISADORA ANDRADE PENHA, LUIZ ANDRÉ ANDRADE PENHA, KÁTIA BOTAZINI ANDRADE PENHA, ANA JURACY DE ALMEIDA PENHA**, representada pelo seu sócio e responsável pela condução do processo, Dr. Rogeston Inocência de Paula, nos autos do processo de Recuperação Judicial proposto pelas empresas Recuperandas perante a 2ª Vara Cível, Criminal e de Execuções Penais da Comarca de Machado/MG distribuído sob o nº 5002112-71.2024.8.13.0390, no uso de suas atribuições legais, deu início, em primeira convocação, aos trabalhos da Assembleia Geral de Credores, realizada EM AMBIENTE VIRTUAL. O edital de convocação, em atendimento ao art. 36 da Lei 11.101/2005, foi disponibilizado no DJE de 05 (cinco) de dezembro de 2024 (dois mil e vinte quatro) e no site desta Administradora Judicial. Os procedimentos a serem adotados pelos credores para a participação no conclave virtual foram descritos na manifestação desta Administradora Judicial juntada aos autos do processo de Recuperação Judicial no dia 03/12/2024, sob o ID nº 10355910828 e foram homologados pelo D. Juízo por meio da decisão de ID nº 10356467425, proferida em 04/12/2024. Foi registrado que os mencionados procedimentos também foram disponibilizados no site da Administradora Judicial.

A lista de presença, encerrada às 10h02min, foi composta pelos credores que realizaram o credenciamento e ingressaram na sala virtual da AGC mediante *login* e senha recebidos no ato do credenciamento na plataforma Assemblex, nos termos do Edital de Convocação. O Presidente informou aos presentes que a AGC está sendo gravada e transmitida ao vivo por meio do Youtube.

V

MC

ML

AS

AG

SS

RP

LV



6

Foi observado pelo Presidente que, para aferição do *quorum* necessário para a realização da AGC foram considerados os créditos contidos no edital do §2º do art. 7º da Lei 11.101/2005, as cessões de créditos informadas que alteram a referida relação de credores e as decisões judiciais proferidas nas Impugnações e Habilitações de Crédito, a teor que preleciona o art. 39 do mesmo diploma legal. Para os credores relacionados em moeda estrangeira foi realizada sua conversão, considerando a taxa de câmbio PTAX do dia 10/02/2025, conforme dispõe o §2º do art. 38 da Lei 11.101/2005.

Ato seguinte, convidou a Dra. Larissa Silveira, membro da equipe da AJ, para secretariar a AGC. Não houve objeção por parte dos presentes.

Feitos os esclarecimentos preambulares, o Presidente solicitou à plataforma digital a apuração do *quórum* presente para a instalação da Assembleia, obtendo a seguinte resposta:

CLASSE	TOTAL DA CLASSE	CRÉDITOS PRESENTES	%
I	R\$ 2.820.199,07	R\$ 438.604,43	15.55%
II	R\$ 135.128.120,07	R\$ 128.530.476,64	95.12%
III	R\$ 232.340.866,88	R\$ 186.660.287,72	80.34%
IV	R\$ 173.060,67	R\$ 68.894,28	39.81%

O Presidente informou aos presentes que não foi atingido o *quórum* mínimo de instalação, a teor do disposto no § 2º, do art. 37 da Lei 11.101/2005.

Dada a inexistência de *quórum*, o Presidente declarou prejudicada a instalação da Assembleia Geral de Credores em primeira convocação, encerrando os trabalhos.

Os presentes já saíram convocados para a Assembleia, em segunda convocação, a ser realizada POR MEIO VIRTUAL, no dia 18 de fevereiro de 2025, às 10 horas, com início do credenciamento às 09 horas, estando dispensados da apresentação de nova procuração aqueles que já o fizeram para a primeira convocação, com a consequente reabertura do prazo previsto nos procedimentos para participação do conclave virtual homologados por meio da decisão de ID nº 10356467425.

V

MC

ML

AS

AG

SS

RP

LV



INOCÊNCIA DE PAULA
advogados

6

Para assinatura da ata, foram convidados 02 (dois) credores de cada classe, à exceção da Classe I, que teve o comparecimento de apenas 01 (um) credor.

Ato seguinte, requereu a leitura desta ata. Não houve objeção por parte dos presentes.

O Presidente encerrou a assembleia às 10h24min, informando que a ata será disponibilizada no site da AJ (www.inocenciodepaulaadogados.com.br) e juntada nos autos da RJ no prazo legal.

Presidente

Dr. Rogeston Inocência de Paula

(Representante da Administradora Judicial, responsável pela Condução do Processo)

Advogada dos Recuperandos

Luíta Vieira

Secretária

Larissa Silveira

CREDOR DA CLASSE I

KENEDY CARVALHO
CPF 474.522.776-00

CREDORES DA CLASSE II

Banco Bradesco S/A
CNPJ 60.746.948/0001-12

Banco do Brasil S/A
CNPJ 00.000.000/0001-91

CREDORES DA CLASSE III

Itaú Unibanco S.A.
CNPJ 60.701.190/0001-04

Casa do Adubo S.A.
CNPJ 28.138.113/0016-53

CREDORES DA CLASSE IV

GL DIESEL LTDA EPP
CNPJ 19.371.426/0001-80

GRÁFICA E EDITORA GILCAV LTDA - ME
CNPJ 18.242.909/0001-11

N

MC

ML

AS

AG

SS

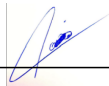
Página de assinaturas



Larissa silveira
111.606.536-31
Signatário



Sebastião Souza
030.740.916-30
Signatário



Otávio Dias
103.535.546-93
Signatário



Milena Coelho
021.608.406-70
Signatário



Andréa Guilherme
037.048.441-01
Signatário



Rogeston Paula
971.462.006-63
Signatário



Marina Lima
229.081.528-43
Signatário



Luísa Vieira
323.813.948-77
Signatário



Alfredo Silva







410.389.648-57
 Signatário

HISTÓRICO

- 11 fev 2025 10:37:38  **Assemblex LTDA** criou este documento. (Empresa: Assemblex LTDA, CNPJ: 24.092.269/0001-03, Email: contato@assemblex.com.br, CPF: 345.218.128-64)
- 11 fev 2025 10:38:30  **Rogeston Borges Pereira Inocencio De Paula** (Email: rogeston@inocenciodepaulaadogados.com.br, CPF: 971.462.006-63) visualizou este documento por meio do IP 186.248.221.126 localizado em Belo Horizonte - Minas Gerais - Brazil
- 11 fev 2025 10:38:33  **Rogeston Borges Pereira Inocencio De Paula** (Email: rogeston@inocenciodepaulaadogados.com.br, CPF: 971.462.006-63) assinou este documento por meio do IP 186.248.221.126 localizado em Belo Horizonte - Minas Gerais - Brazil
- 11 fev 2025 10:37:57  **Luíta Maria Ourém Sabóia Vieira** (Email: luitavieira@fasvadvogados.com.br, CPF: 323.813.948-77) visualizou este documento por meio do IP 187.75.34.14 localizado em São Paulo - São Paulo - Brazil
- 11 fev 2025 10:39:33  **Luíta Maria Ourém Sabóia Vieira** (Email: luitavieira@fasvadvogados.com.br, CPF: 323.813.948-77) assinou este documento por meio do IP 187.75.34.14 localizado em São Paulo - São Paulo - Brazil
- 11 fev 2025 10:37:59  **Otávio Moreira Dias** (Email: otavio@alvimsilva.com.br, CPF: 103.535.546-93) visualizou este documento por meio do IP 187.102.52.173 localizado em Machado - Minas Gerais - Brazil
- 11 fev 2025 10:38:13  **Otávio Moreira Dias** (Email: otavio@alvimsilva.com.br, CPF: 103.535.546-93) assinou este documento por meio do IP 187.102.52.173 localizado em Machado - Minas Gerais - Brazil
- 11 fev 2025 10:38:08  **Milena de Oliveira Coelho** (Email: milena.coelho@paniagoadogados.com.br, CPF: 021.608.406-70) visualizou este documento por meio do IP 200.146.228.153 localizado em São Paulo - São Paulo - Brazil
- 11 fev 2025 10:38:13  **Milena de Oliveira Coelho** (Email: milena.coelho@paniagoadogados.com.br, CPF: 021.608.406-70) assinou este documento por meio do IP 200.146.228.153 localizado em São Paulo - São Paulo - Brazil
- 11 fev 2025 10:38:37  **Marina Imada de Lima** (Email: marinailima@bb.com.br, CPF: 229.081.528-43) visualizou este documento por meio do IP 66.249.80.135 localizado em United States
- 11 fev 2025 10:39:06  **Marina Imada de Lima** (Email: marinailima@bb.com.br, CPF: 229.081.528-43) assinou este documento por meio do IP 170.66.110.105 localizado em Brasília - Federal District - Brazil
- 11 fev 2025 10:40:09  **Alfredo Cabrini Souza E Silva** (Email: alfredo.cabrini@sobadv.com.br, CPF: 410.389.648-57) visualizou este documento por meio do IP 177.115.223.194 localizado em São Paulo - São Paulo - Brazil
- 11 fev 2025 10:40:12  **Alfredo Cabrini Souza E Silva** (Email: alfredo.cabrini@sobadv.com.br, CPF: 410.389.648-57) assinou este documento por meio do IP 177.115.223.194 localizado em São Paulo - São Paulo - Brazil
- 11 fev 2025 10:38:18  **Andréa Maria Pereira Guilherme** (Email: andrea.guilherme@flha.com.br, CPF: 037.048.441-01) visualizou este documento por meio do IP 201.6.127.157 localizado em São Paulo - São Paulo - Brazil
- 11 fev 2025 10:38:23  **Andréa Maria Pereira Guilherme** (Email: andrea.guilherme@flha.com.br, CPF: 037.048.441-01) assinou este documento por meio do IP 201.6.127.157 localizado em São Paulo - São Paulo - Brazil



- 11 fev 2025**
10:37:53  **Sebastião Augusto Braga de Souza** (Email: sebastiaoaugustobragadesouza@gmail.com, CPF: 030.740.916-30) visualizou este documento por meio do IP 191.31.197.176 localizado em Varginha - Minas Gerais - Brazil
- 11 fev 2025**
10:38:10  **Sebastião Augusto Braga de Souza** (Email: sebastiaoaugustobragadesouza@gmail.com, CPF: 030.740.916-30) assinou este documento por meio do IP 191.31.197.176 localizado em Varginha - Minas Gerais - Brazil
- 11 fev 2025**
10:37:59  **larissa mylena de paiva silveira** (Email: larissa@inocenciodepaulaadogados.com.br, CPF: 111.606.536-31) visualizou este documento por meio do IP 186.248.221.126 localizado em Belo Horizonte - Minas Gerais - Brazil
- 11 fev 2025**
10:38:07  **larissa mylena de paiva silveira** (Email: larissa@inocenciodepaulaadogados.com.br, CPF: 111.606.536-31) assinou este documento por meio do IP 186.248.221.126 localizado em Belo Horizonte - Minas Gerais - Brazil

