

**RECUPERAÇÃO
JUDICIAL**

PROCESSO Nº
5025852-51.2023.8.13.0145

**RELATÓRIO MENSAL
DAS ATIVIDADES DA
RECUPERANDA**

JUNHO/2024

**INSTITUTO
VIANNA
JÚNIOR**



SUMÁRIO

INTRODUÇÃO.....	3
PRINCIPAIS ATOS DO PROCESSO	4
RESUMO DA EVOLUÇÃO PROCESSUAL	5
HISTÓRICO DA RECUPERANDA	6
ESTRUTURA SOCIETÁRIA – INSTITUTO VIANNA JUNIOR LTDA.	8
ESTRUTURA SOCIETÁRIA – VIANNA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.....	9
ORGANOGRAMA	10
BALANÇO PATRIMONIAL - INSTITUTO VIANNA JÚNIOR LTDA	11
PASSIVO TRIBUTÁRIO.....	22
ENDIVIDAMENTO TOTAL.....	23
DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO - INSTITUTO VIANNA JÚNIOR LTDA	24
INDICADORES FINANCEIROS E ECONÔMICOS INSTITUTO VIANNA JÚNIOR.....	30
BALANÇO PATRIMONIAL - VIANNA JUNIOR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	38
DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO - VIANNA JUNIOR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.....	39
REQUERIMENTOS	40
CONCLUSÃO	41

INTRODUÇÃO

Juiz de Fora/MG, 19 de dezembro de 2024.

MM^a. Juíza da Vara de Sucessões, Empresarial e de Registros Públicos da Comarca de Juiz de Fora/MG.

Em atendimento à norma inserida nas alíneas "a" e "c", do artigo 22, da Lei 11.101/05, a Administradora Judicial, Inocêncio de Paula Sociedade de Advogados, aqui representada por seu sócio, Dr. Rogeston Inocêncio de Paula, auxiliado por seu Perito Contador, Dr. Victor Matheus Sudário Dias, vem, à Presença de V.Exa. apresentar o Relatório Mensal de Atividades, **relativo ao mês de junho/2024**, subsidiado nas informações contábeis, financeiras e econômicas das Recuperandas Instituto Vianna Junior Ltda. e Vianna Junior Empreendimentos Imobiliários Ltda.

Necessário pontuar que as informações contábeis e financeiras analisadas no presente documento são de responsabilidade das sociedades empresárias devedoras, que respondem por sua veracidade e exatidão.

Informa-se que as Demonstrações Financeiras das Recuperandas não são auditadas por profissionais independentes, em consonância com o art. 3º da Lei nº 11.638/2007.

A Administradora Judicial se coloca à disposição para os esclarecimentos que se fizerem necessários.

Cordialmente,

**ROGESTON BORGES
PEREIRA INOCENCIO DE
PAULA:97146200663**

Assinado de forma digital por
ROGESTON BORGES PEREIRA
INOCENCIO DE PAULA:97146200663
Dados: 2024.12.19 20:09:04 -03'00'

INOCÊNCIO DE PAULA SOCIEDADE DE ADVOGADOS

Administradora Judicial
Rogeston Inocêncio de Paula
OAB/MG 102.648

PRINCIPAIS ATOS DO PROCESSO

No dia 05 de julho de 2023, o Instituto Vianna Júnior Ltda. ajuizou, perante a Vara de Sucessões, Empresarial e de Registros Públicos da Comarca de Juiz de Fora/MG, pedido de Recuperação Judicial (ID nº 9856518724), o qual foi deferido por decisão proferida em 03 de agosto de 2023, na qual constou a nomeação da Inocência de Paula Sociedade de Advogados, representada pelo Dr. Rogeston Inocência de Paula, como Administradora Judicial, conforme se verifica ao ID nº 9882724617.

Após, em 13 de setembro de 2023, a Recuperanda apresentou Aditamento à Inicial, ao ID nº 9927912532, requerendo a inclusão da sociedade Vianna Júnior Empreendimentos Imobiliários Ltda. no polo ativo da demanda.

O Plano de Recuperação Judicial foi apresentado em 13 de outubro de 2023, conforme se infere dos IDs nº 10089883653 a 10089881971.

Após aditada a inicial, a MM. Juíza, em decisão de ID nº 10093788387, proferida em 19 de outubro de 2023, deferiu o processamento da Recuperação Judicial à sociedade Vianna Júnior Empreendimentos Imobiliários Ltda. (CNPJ 18.503.624/0001-97), nos termos do art. 52 da Lei 11.101/2005, em consolidação substancial com o Instituto Vianna Júnior Ltda.

Já o Relatório do PRJ, relativo ao art. 22, II, "h" da Lei 11.101/2005, foi inserido pela Administradora Judicial no ID nº 10103433014, em 30 de outubro de 2023.

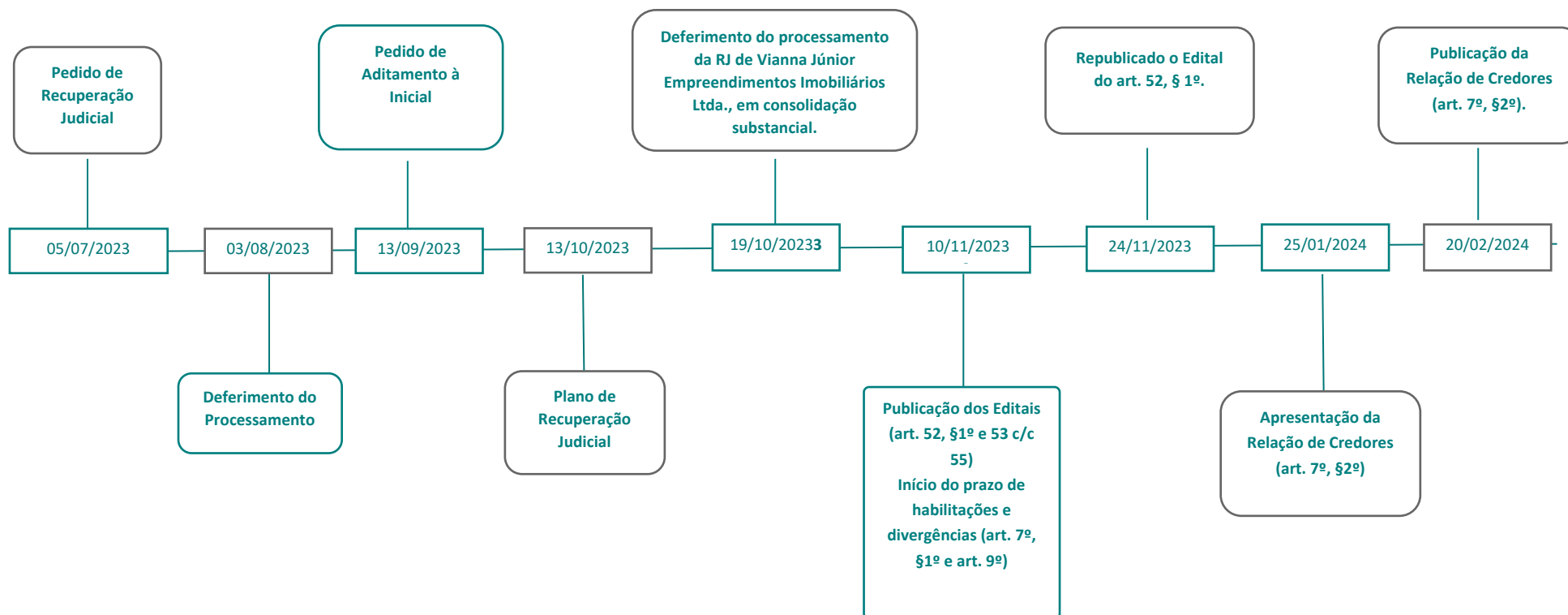
Os editais do § 1º, do art. 52, com a lista de credores das Recuperandas, e arts. 53 c/c 55, contendo o aviso aos credores sobre o recebimento do plano de recuperação e fixando o prazo para a manifestação de eventuais objeções, ambos da Lei nº 11.101/05, foram disponibilizados no DJe de 10 de novembro de 2023. Posteriormente, diante de pequenos erros materiais observados pela Auxiliar do Juízo, o edital do § 1º, do art. 52 da Lei nº 11.101/05 foi republicado no dia 24 de novembro de 2023.

No dia 19 de dezembro de 2023, ao ID nº 10142472211, a N. Julgadora deferiu o pedido de instauração de procedimento de mediação, apresentado pelas Recuperandas em 07 de dezembro de 2023, ao ID nº 10133096286.

A Lista de Credores apresentada pela Administradora Judicial foi inserida nos autos em 25 de janeiro de 2024, aos ID nº 10155934883 e 10155938203, com as notas explicativas acerca das divergências/habilitações apresentadas pelos credores.

O Edital relativo ao §2º do art. 7º, da Lei nº 11.101/05, contendo a lista de credores apresentada pela Administradora Judicial foi disponibilizado no DJe de 20 de fevereiro de 2024.

RESUMO DA EVOLUÇÃO PROCESSUAL



HISTÓRICO DA RECUPERANDA

A Recuperanda Instituto Vianna Júnior Ltda. foi fundada em 1940, tendo sua atuação voltada para a área educacional, especificamente no ensino particular do maternal à graduação.

Atualmente, a devedora mantém os segmentos do Maternal, Fundamental I e II, com ensino bilíngue, Ensino Médio e as faculdades de Direito, Administração, Análise e Desenvolvimento de Sistemas, Recursos Humanos e Logística, possuindo mais de 1000 alunos e empregando diretamente 185 funcionários, além de prestadores de serviço.

Sobre sua situação financeira, aduz que sua condição deficitária é justificada na crise econômica eclodida em 2019, agravada com a pandemia, aumento da concorrência e evasão de alunos, além da concessão de descontos de 20% em razão da suspensão das aulas presenciais.

Registrou que a perda de alunos ganhou maiores proporções quando uma ação judicial de despejo, requerida por uma coproprietária do prédio no qual a instituição funciona.

Acerca da Recuperanda Vianna Júnior Empreendimentos Imobiliários Ltda., tem-se que a devedora Instituto Vianna Júnior Ltda. figura como sua principal controladora, com participação no capital social correspondente a 99,99%, o qual é composto principalmente por direitos aquisitivos sobre um imóvel por si integralizado pelo valor declarado de R\$ 2.200.000,00 (dois milhões e duzentos mil reais) em 15/09/2015.

No aspecto societário, as empresas devedoras possuem identidade de sócios, estão sob a mesma coordenação e planejamento, além de possuírem atividades empresariais que se complementam, principalmente no aspecto patrimonial. No mesmo sentido, no que tange ao aspecto operacional e contábil, as empresas atuam em absoluta cooperação, com administração e contabilidade centralizada, bem como com compartilhamento de serviços, fazendo jus a consolidação processual e substancial com o Instituto Vianna Júnior Ltda., nos autos recuperacionais em epígrafe.

Aos IDs nº 10089881970 a 10089883608, inseridos em 13/10/2023, as Recuperandas juntaram Laudo Econômico-Financeiro, elaborado por Erimar Administração e Consultoria de Empresas Ltda. Já o Laudo de Avaliação de Bens e Ativos, Ativos elaborado pelo Engenheiro Bruno Barroso de Oliveira, constou no ID nº 10089883608, oportunidade em que se destacou que o total do patrimônio móvel e imóvel avaliado das Recuperandas corresponde à R\$ 29.355.829,16 (vinte e nove milhões trezentos e cinquenta e cinco mil oitocentos e vinte e nove reais e dezesseis centavos).

ESTRUTURA SOCIETÁRIA – INSTITUTO VIANNA JUNIOR LTDA.

Verifica-se da 5ª alteração contratual da Recuperanda Instituto Vianna Junior, que seu capital social é de R\$ 1.274.430,00 (um milhão e duzentos e setenta e quatro mil e quatrocentos e trinta reais), dividido em 1.274.430 (um milhão e duzentos e setenta e quatro mil e quatrocentos e trinta reais) quotas, no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada, totalmente integralizado, sendo as quotas distribuídas da seguinte maneira:

Sócio	Nº de Quotas	Valor Unitário	Valor Total	%
Joaquim Henriques Vianna Neto	25.489	R\$ 1,00	R\$ 25.489,00	2,00%
Maria Júlia Amorim Vianna	229.397	R\$ 1,00	R\$ 229.397,00	18,00%
Jacqueline Pires Vianna	169.924	R\$ 1,00	R\$ 169.924,00	13,33%
Antônio Leopoldo Tristão	42.481	R\$ 1,00	R\$ 42.481,00	3,33%
Espólio de Cyro Tristão	42.481	R\$ 1,00	R\$ 42.481,00	3,33%
Espólio de Walbet de Mattos Vianna	254.886	R\$ 1,00	R\$ 254.886,00	20,00%
Espólio de Joaquim Henriques Vianna Júnior	254.886	R\$ 1,00	R\$ 254.886,00	20,00%
Irany Soares da Silva Vianna	127.443	R\$ 1,00	R\$ 127.443,00	10,00%
Mariângela Soares Vianna	42.481	R\$ 1,00	R\$ 42.481,00	3,33%
Rosângela Vianna Paiva	42.481	R\$ 1,00	R\$ 42.481,00	3,33%
Rosana Soares Vianna	42.481	R\$ 1,00	R\$ 42.481,00	3,33%
TOTAL	1.274.430	1,00	R\$ 1.274.430,00	100,00%

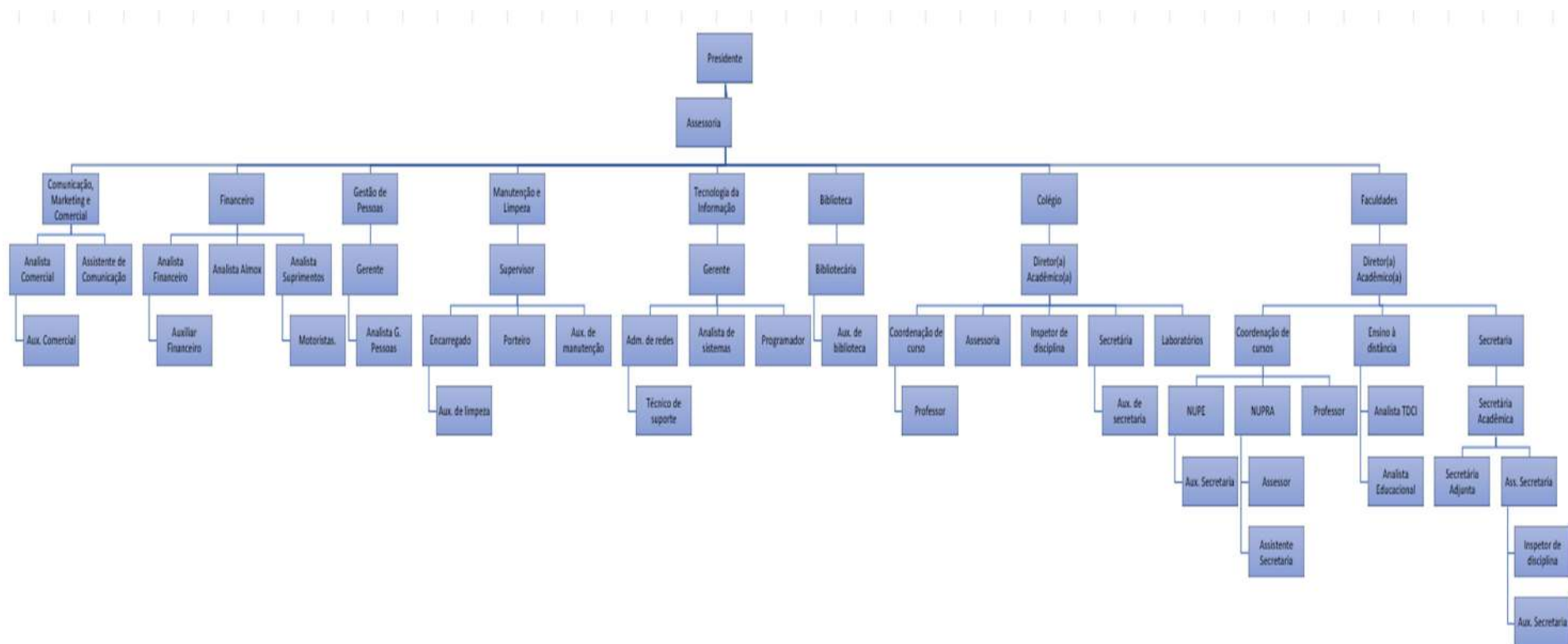
ESTRUTURA SOCIETÁRIA – VIANNA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA

Verifica-se da 1ª alteração contratual da Recuperanda Vianna Empreendimentos, que seu capital social é de R\$ 2.200.200,00 (dois milhões, duzentos mil e duzentos reais), dividido em 22.002 (vinte e dois mil e duas) quotas, no valor nominal de R\$ 100,00 (cem reais) cada, totalmente integralizado, sendo as quotas distribuídas da seguinte maneira:

Sócio	Nº de Quotas	Valor Unitário	Valor Total	%
Mariângela Soares Vianna	1	R\$ 100,00	R\$ 100,00	0,00%
Jacqueline Pires Vianna	1	R\$ 100,00	R\$ 100,00	0,00%
Instituto Vianna Junior Ltda	22.000	R\$ 100,00	R\$ 2.200.000,00	99,99%
TOTAL	22.002	100,00	R\$ 2.200.200,00	100,00%

ORGANOGRAMA

Conforme informações disponibilizadas pela Recuperanda, a estrutura organizacional do Instituto Vianna Junior Ltda. está evidenciada da seguinte forma:



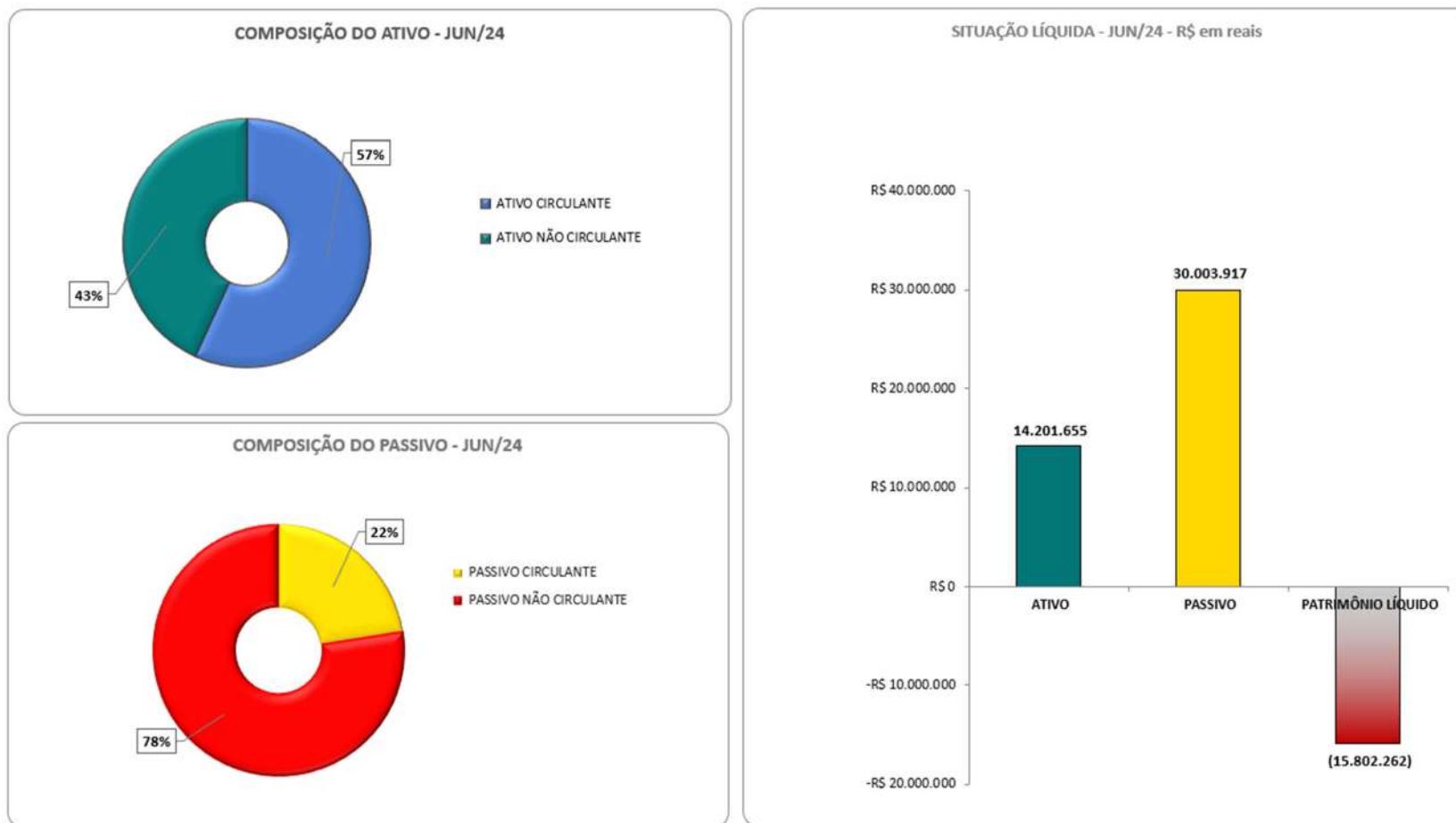
BALANÇO PATRIMONIAL - INSTITUTO VIANNA JÚNIOR LTDA

Apresenta-se a posição patrimonial do ativo e do passivo da Recuperanda em **30/06/2024**, elaborado com base nas demonstrações financeiras fornecidas pela Recuperanda de forma comparativa ao mês anterior (não auditado):

ATIVO - EM R\$						PASSIVO - EM R\$					
GRUPO PATRIMONIAL	jun-24	V%	mai-24	V%	H%	GRUPO PATRIMONIAL	jun-24	V%	mai-24	V%	H%
Circulante	8.076.511	57%	7.966.919	56%	1%	Circulante	6.749.737	48%	13.690.101	97%	-51%
Disponibilidades	276.340	2%	288.288	2%	-4%	Fornecedores	195.887	1%	193.977	1%	1%
Clientes a Receber	7.085.918	50%	6.947.941	49%	2%	Empréstimos e Financiamentos	60.040	0%	60.040	0%	0%
Adiantamentos	17.769	0%	20.635	0%	-14%	Obrigações Sociais e Trabalhistas	2.837.845	20%	8.196.290	58%	-65%
Impostos a Recuperar	52.814	0%	52.559	0%	0%	Obrigações Tributárias	2.269.367	16%	4.143.229	29%	-45%
Outras Contas a Receber	463.326	3%	463.326	3%	0%	Outras Contas a Pagar	283.518	2%	258.964	2%	9%
Despesas Antecipadas	180.344	1%	194.170	1%	-7%	Parcelamentos Tributários	1.103.080	8%	837.602	6%	32%
Não Circulante	6.125.144	43%	6.143.023	44%	0%	Não Circulante	23.254.180	164%	22.294.769	158%	4%
Realizável a Longo Prazo	626.934	4%	603.705	4%	4%	Créditos em Recuperação Judicial	17.825.260	126%	17.825.260	126%	0%
Investimento	2.200.000	15%	2.200.000	16%	0%	Parcelamentos Tributários	5.428.920	38%	4.469.509	32%	21%
Imobilizado	3.298.210	23%	3.339.318	24%	-1%	Patrimônio Líquido	(15.802.262)	-111%	(21.874.928)	-155%	-28%
						Capital Social	1.274.430	9%	1.274.430	9%	0%
						Reservas de Capital	2.322.934	16%	2.322.934	16%	0%
						Prejuízos Acumulados	(18.195.427)	-128%	(24.314.302)	-172%	-25%
						Ajustes de Exercícios Anteriores	(76.940)	-1%	(430.228)	-3%	-82%
						Resultado Acumulado do Exercício	(1.127.259)	-8%	(727.762)	-5%	55%
TOTAL DO ATIVO	14.201.655	100%	14.109.942	100%	1%	TOTAL DO PASSIVO	14.201.655	100%	14.109.942	100%	1%

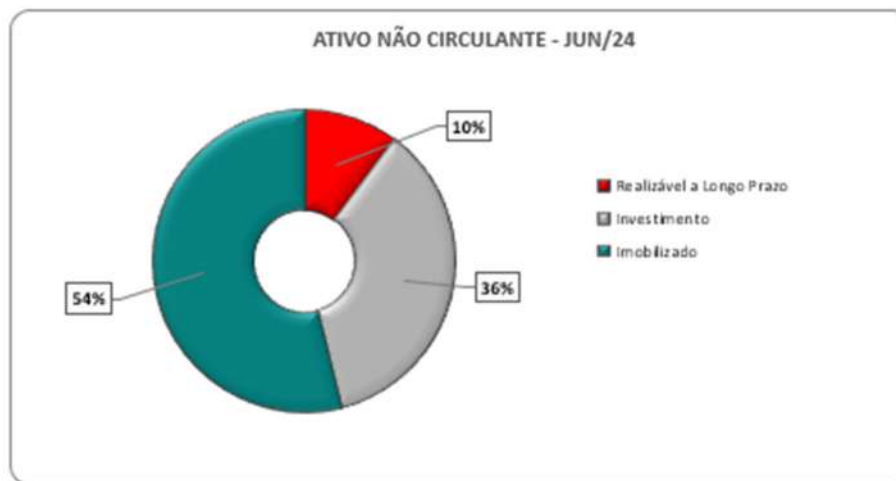
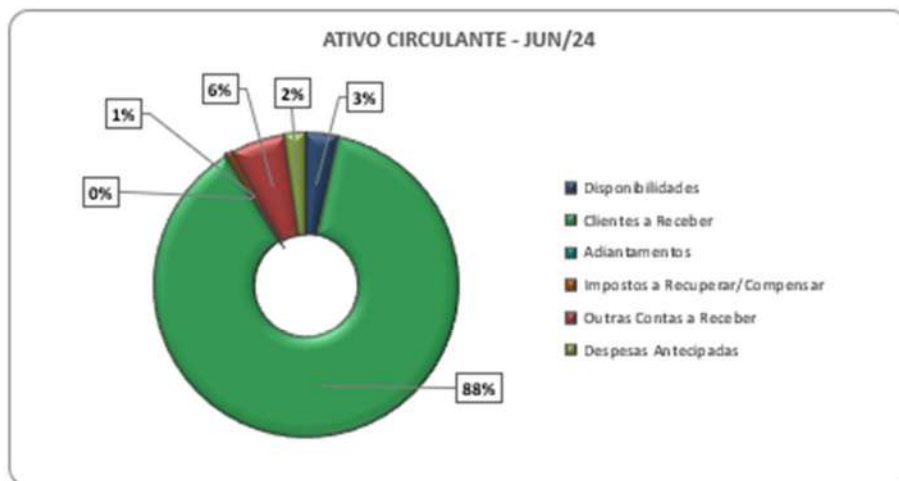
Situação Patrimonial Líquida

Na análise gráfica, é possível verificar que os valores totais exigíveis a título de dívidas, de longo e curto prazo, são superiores ao total do Ativo Total (circulante e não circulante). Tal situação demonstra que o passivo está a descoberto, ou seja, os saldos do Passivo são maiores que os saldos do Ativo. Além disso, verificou-se que o patrimônio líquido está negativo, na situação patrimonial de 30 de junho de 2024, no total de R\$ 15,8 milhões:



Análise do Ativo

Em junho/2024, o Ativo da Recuperanda possui como principal componente o Ativo Circulante que representa 57% do Ativo total, e tem como principal componente a conta de Clientes a Receber no valor de R\$ 7 milhões, representando 88% desse grupo. Por sua vez, o Ativo Não Circulante representa 43% do Ativo Total e tem como principal componente o Ativo Imobilizado no valor residual de R\$ 3,2 milhões, representando 54% desse grupo:



*O percentual é referente ao total do ativo circulante e não circulante, respectivamente.

- **Disponibilidades:** São representados pelos saldos em caixa, conta corrente e aplicações. No mês de junho/2024, a Recuperanda apresentou redução de caixa e equivalentes de caixa em relação ao mês anterior, finalizando o mês com saldo de R\$ 276 mil. A composição das disponibilidades está assim evidenciada:

Disponibilidades	jun-24	mai-24	%T
Caixa Geral	108	364	-70%
Bancos Conta Movimento	156.621	154.355	1%
Aplicações Financeiras	119.611	133.570	-10%
Total	276.340	288.288	-4%

- **Cientes a Receber:** O saldo de Clientes a Receber, em junho/2024, é de R\$ 7 milhões, apresentando pequena elevação em comparação com o mês anterior, sendo composto, principalmente, por mensalidades a receber em R\$ 4,9 milhões, Fundo de Financiamento Estudantil (Fies) em R\$ 1,3 milhões e Negociação de Inadimplentes na ordem de R\$ 782 mil. A maior variação deste grupo ocorreu na subconta *Cartão de Crédito*, reduzindo em 52% devido aos recebimentos nesta conta.

Cientes a Receber	jun-24	mai-24	%T
Mensalidades a Receber	4.920.634	4.817.546	2%
Negociações c/ Inadimplentes a Receber	782.403	780.343	0%
Cartão de Credito	4.033	8.425	-52%
Financiamento Pravalor a Receber	51.955	51.955	0%
FIES	1.327.121	1.289.899	3%
Outras contas	(228)	(228)	0%
Total	7.085.918	6.947.941	2%

A Recuperada não apresentou abertura das mensalidades a receber acumulada do período, com data de vencimento e data do registro contábil, bem como não apresentou os saldos vencidos a receber há mais de 180 dias. A perícia técnica recomenda que a Recuperanda calcule e contabilize as Perdas Estimadas em Crédito de Liquidação Duvidosa – PECLD para os saldos dos clientes vencidos há mais de 180 dias.

- **Adiantamentos:** É composto pelas rubricas de **Adiantamento a Fornecedores** e **Adiantamentos a Empregados**. Apresentou redução de 14% no período em análise em comparação ao período anterior conforme evidenciado abaixo:

Adiantamentos	jun-24	mai-24	%T
Adiantamento a Fornecedores	-	1.566	-100%
Adiantamento a Empregados	17.769	19.069	-7%
Total	17.769	20.635	-14%

A principal variação deste grupo ocorreu na conta *Adiantamento a Fornecedores* devido a baixas contábeis totalizadas em R\$ 1,5 mil.

- **Impostos a Recuperar / Compensar:** São constituídos por créditos de impostos a serem compensados no momento de sua apuração, durante o período analisado, não registrou variação significativa em relação ao período anterior:

Impostos a Recuperar	jun-24	mai-24	%T
IRF Aplicações Financeiras	7.551	7.295	4%
IRPJ Saldo Negativo Ano Anterior	33.083	33.083	0%
CSLL Saldo Negativo Ano Anterior	12.134	12.134	0%
PIS Retido à Recuperar	4	4	0%
COFINS Retido à Recuperar	18	18	0%
CSLL Retido à Recuperar	25	25	0%
Total	52.814	52.559	0%

- **Outras contas a Receber:** São representadas por Aluguéis a Receber, Despesas Antecipadas e por Outras Contas a Receber. As Despesas Antecipadas referem-se a prêmios de seguro, IPTU a apropriar, IPVA a apropriar, vale-transporte a apropriar, vale-refeição a descontar, plano de saúde e prêmio de seguros a apropriar. Por sua vez, a rubrica *Outras Contas a Receber* não está detalhada no balancete contábil da Recuperanda.

O saldo total em junho de 2024 é de R\$ 644 mil, representando redução de 2% em comparação ao período anterior.

Outras contas a Receber	jun-24	mai-24	%T
Aluguéis de Espaço Físico a Receber	131.074	131.074	0%
Empréstimos e Outras Contas a Receber	332.253	332.253	0%
Despesas Antecipadas	180.344	194.170	-7%
Total	643.670	657.496	-2%

Solicita-se a Recuperanda a abertura dos valores a receber registrados no balancete contábil na rubrica de *Outras Contas a Receber*.

- **Realizável a Longo Prazo:** É composto, principalmente, pelos créditos a receber nas rubricas de Parcelamentos Especial de Mensalidades e Outras Contas a Receber. O saldo deste grupo no mês em análise é de R\$ 627 mil e está assim evidenciado:

Realizavel a Longo Prazo	jun-24	mai-24	%T
Aplicações Financeiras	60.000	60.000	0%
Depositos Judiciais	50.313	50.313	0%
Parcelamento Especial da Mens. Escola	316.470	316.470	0%
Outras contas a Receber	200.151	176.922	13%
Total	626.934	603.705	4%

- **Investimento:** É representado pela Participação Societária na Recuperanda VIANNA JUNIOR EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA no valor de R\$ 2,2 milhões.

Investimento	jun-24	mai-24	%T
Participações Societárias	2.200.000	2.200.000	0%
Total	2.200.000	2.200.000	0%

- **Imobilizado:** É composto, pelos grupos patrimoniais de *Imóveis*; *Benfeitorias em Imóveis de Terceiros*; *Computadores e periféricos*; *Máquinas e Equipamentos*; *Veículos*; *Moveis e Utensílios*; *Instalações*; *Biblioteca Acervo*. A variação no período é resultado das depreciações contabilizadas. A Recuperanda apresentou o relatório auxiliar com a composição analítica dos itens que compõem o Ativo Imobilizado.

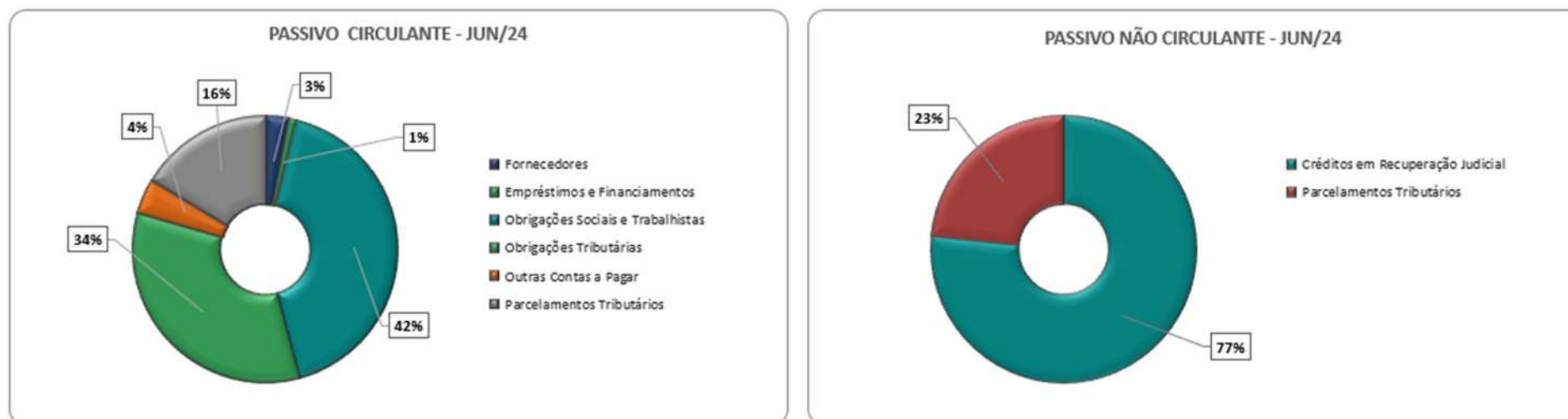
O saldo do ativo imobilizado no balancete em 30/06/2024 está assim evidenciado:

POSIÇÃO ATIVO IMOBILIZADO 30/06/2024									
	Imóveis	Benfeitorias em Imóveis de Terceiros	Computadores e Periféricos	Máquinas e Equipamentos	Veículos	Móveis e Utensílios	Instalações	Biblioteca Acervo	TOTAL
Balancete									
31/05/2024									
Imobilizado	685.575	6.160.178	1.191.629	1.621.687	90.986	1.351.699	360.024	1.645.115	13.106.893
(-) Depreciação	(685.575)	(3.282.869)	(1.183.329)	(1.412.091)	(90.986)	(1.246.911)	(360.024)	(1.505.790)	(9.767.575)
Valor residual	-	2.877.309	8.300	209.596	-	104.788	-	139.324	3.339.318
Balancete									
30/06/2024									
Imobilizado	685.574,62	6.160.178	1.191.629	1.621.687	90.986	1.351.699	360.024	1.645.115	13.106.893
(-) Depreciação	(685.575)	(3.303.366)	(1.183.329)	(1.420.588)	(90.986)	(1.251.195)	(360.024)	(1.513.621)	(9.808.683)
Valor residual	-	2.856.812	8.300	201.100	-	100.505	-	131.493	3.298.210
Variação imobilizado	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Variação Depreciação	-	20.497	-	8.497	-	4.283	-	7.831	41.108

Análise do Passivo

Em junho de 2024, o Passivo da Recuperanda tem como principal componente o Passivo Não Circulante, que representa 78% do saldo do passivo exigível. Esse passivo é composto principalmente por Créditos em Recuperação Judicial, com saldo de R\$ 17,8 milhões (77%), e por Parcelamentos Tributários, totalizando R\$ 4,4 milhões (23%).

Por sua vez, o Passivo Circulante, que representa 22% do passivo exigível, é composto principalmente por Obrigações Tributárias, somando R\$ 2,2 milhões (34%) e por Obrigações Sociais e Trabalhistas, no total de R\$ 2,8 milhões (42%).



* O percentual é referente ao total do passivo circulante e não circulante, respectivamente.

- **Fornecedores:** Representa valores em aberto junto a prestadores de serviços e de materiais, totalizando R\$ 196 mil em junho/2024. No período analisado, não houve variação que carecesse de atenção.

- Obrigações Sociais e Trabalhistas: Em junho/2024 as obrigações trabalhistas e sociais são compostas por: *Salários e Ordenados a pagar*; *Provisões para Férias*; *Provisões para 13º Salários e Encargos Sociais*, e estão assim evidenciadas:

Obrigações Sociais e Trabalhistas	jun-24	mai-24	%T
Salários e ordenados a pagar	447.345	455.027	-2%
Provisão para Férias	442.882	389.766	14%
Provisão para 13º salário	353.196	298.160	18%
Encargos Sociais	1.594.423	7.053.338	-77%
Total	2.837.845	8.196.290	-65%

Salários e ordenados a pagar: São compostos pelos saldos de salários e rescisões a pagar relativo à folha de pagamento de junho/2024 a serem pagos no mês subsequente.

A Recuperanda, no mês em análise, registrou 175 colaboradores ativos, 5 demissões, 3 aposentadorias por Invalidez, 4 afastamentos previdenciários, 1 Licenças sem vencimentos e 1 aviso prévio. Totalizando em folha, 189 funcionários.

Os encargos sociais representam, principalmente, dívidas junto ao FGTS e Previdência Social (INSS). No período em análise, sofreu redução em decorrência da transação fiscal individual efetuada relativo a INSS.

- Obrigações Tributárias: Em junho/2024, as obrigações tributárias no curto prazo são compostas pelos tributos federais e municipais conforme evidenciado abaixo:

Obrigações Tributárias	jun-24	mai-24	%T
Impostos Federais	631.053	2.542.439	-75%
Impostos Municipais	1.638.313	1.600.790	2%
Parcelamentos Tributários	1.103.080	837.602	32%
Total	3.372.447	4.980.830	-32%

Sofreu redução no período em análise principalmente em decorrência da transação fiscal federal efetuada.

- **Empréstimos e Financiamentos:** São representadas por obrigações financeiras com o Banco Bradesco e a sócia Mariângela Soares Vianna. Em junho de 2024, não houve alteração em comparação ao período anterior:

Empréstimos e Financiamentos	jun-24	mai-24	%T
Empréstimo Bradesco	40	40	0%
Mariângela Soares Vianna	60.000	60.000	0%
Total	60.040	60.040	0%

- **Outras Contas a Pagar:** Composto pelo saldo de Aluguéis a Pagar, no valor de R\$ 242 mil, e pela Receita de Ensino Antecipada, de R\$ 42 mil, totalizando R\$ 284 mil.

Outras Contas a Pagar	jun-24	mai-24	%T
Alugueis a pagar	241.993	241.993	0%
Receita de Ensino Antecipada	41.524	16.970	145%
Total	283.518	258.964	9%

- **Passivo não circulante:** Reflete, principalmente, as obrigações de longo prazo relativo aos saldos de Créditos com Credores em Recuperação Judicial e Parcelamentos tributários:

Passivo Não Circulante	jun-24	mai-24	%T
Creditos com credores em RJ	17.825.260	17.825.260	0%
Parcelamentos Tributários	5.428.920	4.469.509	21%
Total	23.254.180	22.294.769	4%

Análise do Patrimônio Líquido

O Patrimônio Líquido em 30/06/2024 registra saldo negativo e apresenta Passivo a Descoberto de R\$ 15,8 milhões, impactado pelo prejuízo líquido do período em R\$ 399 mil e por ajustes de exercícios anteriores efetuados diretamente no patrimônio líquido de R\$ 6,4 milhões.

2.03	2051	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	21.147.166,70	18.290,23	- 6.490.453,64	-6.472.163,41	14.675.003,29
2.03.01	2052	CAPITAL SOCIAL	- 1.274.430,00	-	-	-	- 1.274.430,00
2.03.01.01	2053	Capital Social	- 1.274.430,00	-	-	-	- 1.274.430,00
2.03.03	2054	RESERVA DE CAPITAL	- 2.322.933,79	-	-	-	- 2.322.933,79
2.03.03.01	2055	Incentivos Fiscais - PROUNI	- 2.322.933,79	-	-	-	- 2.322.933,79
2.03.05	2056	RESERVA DE LUCROS	24.744.530,49	18.290,23	- 6.490.453,64	-6.472.163,41	18.272.367,08
2.03.05.01	2057	Lucros Acumulados	- 6.339.546,69	-	-	-	- 6.339.546,69
2.03.05.02	12	(-) Prejuízos Acumulados	30.653.848,75	-	- 6.118.875,22	-6.118.875,22	24.534.973,53
2.03.05.03	2125	Ajuste de Exercícios Anteriores	430.228,43	18.290,23	- 371.578,42	- 353.288,19	76.940,24

Conforme consta no relatório contábil razão da Recuperanda, foi efetuado o lançamento de R\$ 6,1 milhões em decorrência de utilização de prejuízo fiscal relativo à transação fiscal realizada:

Data	Partida	Complemento	Doc.	C.Custo	Débitos	Créditos	Saldo Atual
24/06/2024	2525727	Valor Referente a Vr transferido pela utilização de PREJUÍZO FISCAL s/parc.Transação Individual	0	03.02.99	- 6.118.875,22		24.534.973,53

Foi verificado também que a Recuperanda promoveu diversos registros contábeis totalizando R\$ 353 mil:

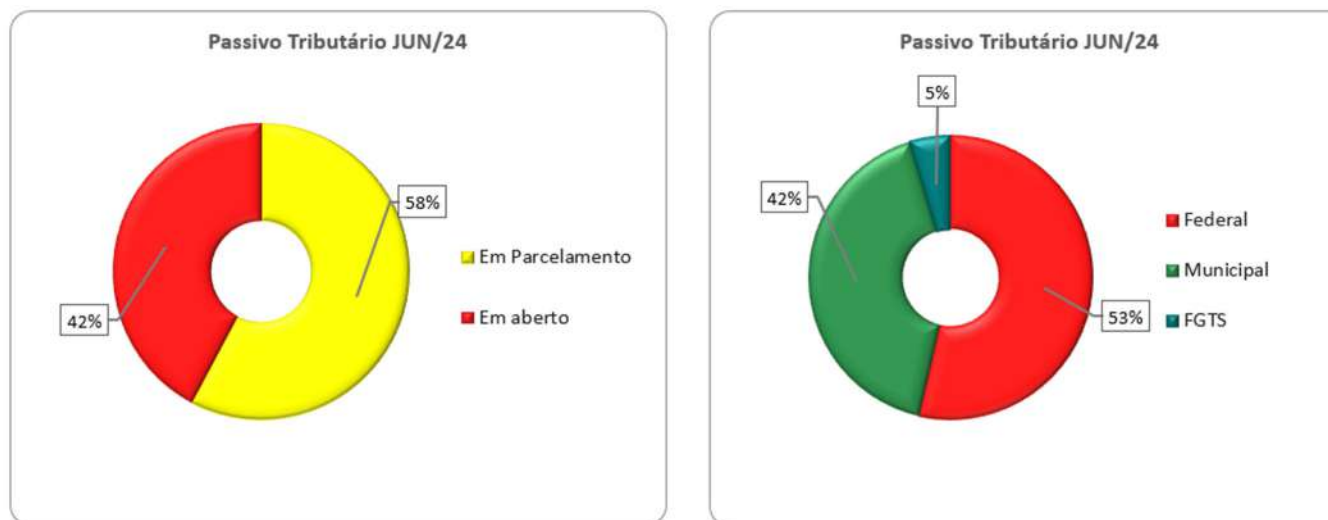
Conta:	2.03.05.03		2125 Ajuste de Exercícios Anteriores	Sd. Ant.:	430.228,43		
Data	Partida	Complemento	Doc.	C.Custo	Débitos	Créditos	Saldo Atual
01/06/2024	2526178	Valor Referente a Pgto RPA nº120 Aline Pereira Dias - ref.06/2019 - Vlr pgo em duplicidade 17/05/2019 e 19/06/2019	0	03.02.99	182,01		430.410,44
01/06/2024	2526230	Valor Referente a Valor ajustado à maior sobre fornecedores, ora regularizada	0	03.02.99	1.287,49		431.697,93
01/06/2024	2526240	Valor Referente a Valor ajustado à maior sobre fornecedores, ora regularizada	0	03.02.99	1.539,69		433.237,62
01/06/2024	2526243	Valor Referente a Valor ajustado à maior sobre fornecedores, ora regularizada	0	03.02.99		- 44,90	433.192,72
01/06/2024	2526420	Serviços prestados conf. NF 000001377 - FOURTEC COMERCIO E SERVICOS LTDA ME ref.09/2023 (NF.não contabilizada	0	03.02.00	3.250,00		436.442,72
01/06/2024	2526429	Valor Referente a Estorno desconto indevido s/NF 202300022 FOR - VORTEX CONSULTING LTDA - Valor ref.retenção j	0	03.02.99	89,64		436.532,36
24/06/2024	2525670	Valor Referente a Prov. Efetuada a maior	0	03.02.99		- 134.852,42	301.679,94
24/06/2024	2525674	Valor Referente a Prov. Efetuada a maior	0	03.02.99		- 796,75	300.883,19
24/06/2024	2525677	Valor Referente a Prov. Efetuada a maior	0	03.02.99		- 184.480,09	116.403,10
24/06/2024	2525678	Valor Referente a Prov. Efetuada a maior	0	03.02.99		- 7.433,51	108.969,59
24/06/2024	2525682	Valor Referente a Prov. Efetuada a maior	0	03.02.99		- 39.979,95	68.989,64
24/06/2024	2525683	Valor Referente a Prov. Efetuada a maior	0	03.02.99		- 3.990,80	64.998,84
24/06/2024	2525687	Valor Referente a Prov. Efetuada a menor	0	03.02.99	182,77		65.181,61
24/06/2024	2525719	Valor Referente a Prov. Efetuada a maior	0	03.02.99	11.758,63		76.940,24

Desse modo, solicita-se esclarecimentos técnicos da Recuperanda, a respeito dos lançamentos efetuados de ajustes de exercícios anteriores diretamente no patrimônio líquido, totalizando R\$ 6,4 milhões.

PASSIVO TRIBUTÁRIO

O passivo tributário contabilizado e evidenciado no balancete de junho de 2024, inclusive os tributos incidentes sobre a folha de pagamento (INSS e FGTS), somaram R\$ 9,7 milhões, e representa 33% do endividamento total da Recuperanda.

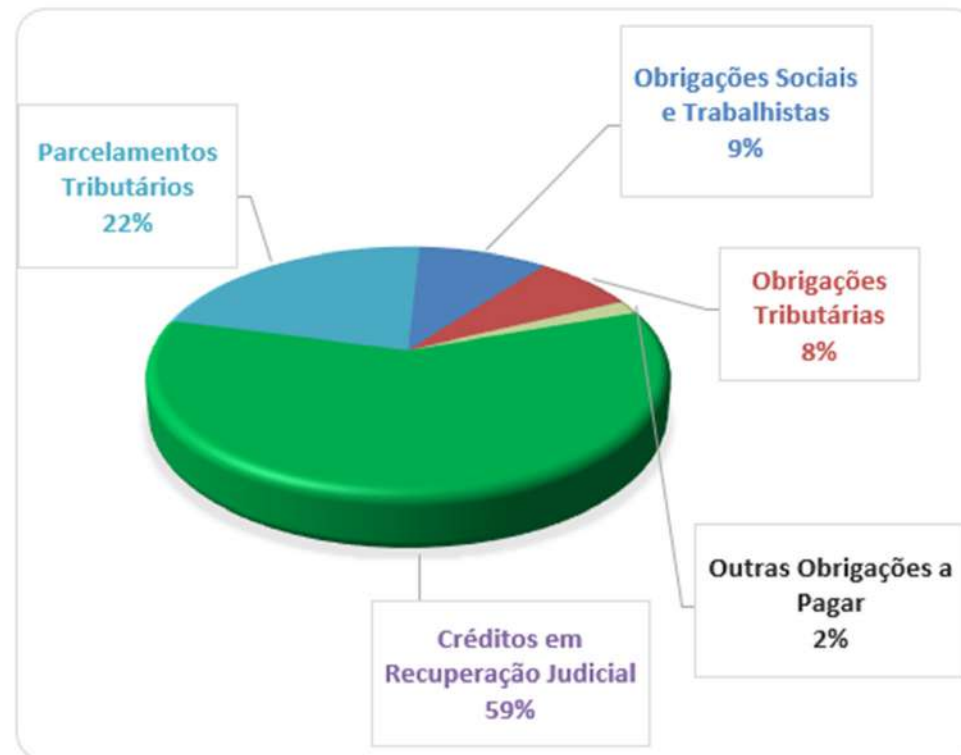
Do total do passivo tributário, 58% encontram-se contabilizado como parcelamentos.



ENDIVIDAMENTO TOTAL

Em 30 de junho de 2024, o endividamento total da Recuperanda é de R\$ 30 milhões, composto principalmente por Créditos em Recuperação Judicial (59%), Parcelamentos Tributários (22%), Obrigações Sociais e Trabalhistas (9%) e Obrigações Tributárias (8%):

Endividamento Total	Valor R\$	%
Obrigações Sociais e Trabalhistas	2.837.845	9%
Obrigações Tributárias	2.269.367	8%
Outras Obrigações a Pagar	539.445	2%
Créditos em Recuperação Judicial	17.825.260	59%
Parcelamentos Tributários	6.532.000	22%
TOTAL	30.003.917	100%



DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO - INSTITUTO VIANNA JÚNIOR LTDA

A Demonstração do Resultado do Exercício (DRE) foi elaborada com base no balancete mensal fornecido pela Recuperanda para o mês de junho de 2024:

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO	RESULTADO MENSAL					RESULTADO ACUMULADO	
	jun-24	V%	mai-24	V%	H%	jun-24	mai-24
01. Receita Bruta	1.583.163	169%	1.553.276	168%	2%	9.744.811	8.161.648
01.1. Receita de Serviços	1.583.163	169%	1.553.276	168%	2%	9.744.811	8.161.648
02. Dedução da Receita Bruta	(648.848)	-69%	(630.700)	-68%	3%	(3.545.405)	(2.896.557)
03. Receita Operacional Líquida	934.315	100%	922.576	100%	1%	6.199.406	5.265.091
04. Custo dos Serviços Prestados	(1.197.507)	-128%	(1.213.261)	-132%	-1%	(6.676.171)	(5.478.664)
04.1. Custos dos serviços prestados	(1.197.507)	-128%	(1.213.261)	-132%	-1%	(6.676.171)	(5.478.664)
05. Lucro (Prejuízo) Bruto	(263.192)	-28%	(290.685)	-32%	-9%	(476.765)	(213.573)
06. Despesas Operacionais	(78.701)	-8%	(118.608)	-13%	-34%	(550.329)	(471.628)
06.1. Comerciais	-	0%	-	0%	0%	-	-
06.2. Administrativas e gerais	(78.701)	-8%	(118.608)	-13%	-34%	(550.329)	(471.628)
07. Outras Receitas (Despesas) Operacionais	(2.054.927)	-220%	(3.742)	0%	54815%	(2.061.666)	(6.740)
07.1. Outras Receitas	26.022	3%	13.020	1%	100%	88.159	62.137
07.2. Outras Despesas	(2.080.949)	-223%	(16.762)	-2%	12314%	(2.149.825)	(68.877)
08. Resultado Operacional	(2.396.820)	-257%	(413.035)	-45%	480%	(3.088.760)	(691.940)
09. Depreciação / Amortização	41.108	4%	41.772	5%	-2%	255.224	214.117
10. EBITDA	(2.355.712)	-252%	(371.263)	-40%	535%	(2.833.536)	(477.823)
11. Receitas (Despesas) Financeiras	1.997.322	214%	(11.345)	-1%	-17706%	1.973.653	(23.669)
11.1. Receitas Financeiras	7.164.220	767%	2.872	0%	249371%	7.186.720	22.500
11.2. Despesas Financeiras	(5.166.897)	-553%	(14.217)	-2%	36244%	(5.213.067)	(46.169)
12. Lucro (Prejuízo) Antes do IRPJ e CSLL	(399.498)	-43%	(424.379)	-46%	-6%	(1.115.107)	(715.609)
13. Provisão para IRPJ e CSLL	-	0%	-	0%	0%	(12.152)	(12.152)
14. Lucro (Prejuízo) Líquido do Período	(399.498)	-43%	(424.379)	-46%	-6%	(1.127.259)	(727.762)

Gráfico do Resultado

No mês de junho de 2024, a Recuperanda registrou prejuízo líquido de R\$ 399 mil, o que representa redução de 6% em relação ao período anterior, quando o prejuízo líquido foi de R\$ 424 mil.

A evolução gráfica da demonstração do resultado está assim evidenciada:



Receita Operacional

A Receita operacional é composta pelas receitas de serviços. No mês em análise, houve aumento de 2% da receita bruta em comparação com o mês anterior, totalizando **R\$ 1,5 milhões**. Após as deduções das receitas com os impostos incidentes e vendas canceladas, a receita líquida perfaz o montante de **R\$ 934 mil**.

Custos dos Serviços Prestados

Os custos dos Serviços representam **128% da receita líquida do mês de junho/2024**, no montante de **R\$ 1,1 milhões**, composto por:

Custos dos Serviços	jun-24	mai-24	%T
Salários e Ordenados	573.741	568.890	1%
Encargos Previdenciários	163.492	167.832	-3%
FGTS	50.327	52.036	-3%
Férias e 13º salário	105.227	107.149	-2%
Ocupação e Serviços Públicos	142.355	145.569	-2%
Serviços de Terceiros e Materiais	162.366	171.784	-5%
Total	1.197.507	1.213.261	-1%

Os custos de Ocupação e Serviços Públicos incluem despesas com aluguéis de imóveis de empresas e particulares, na ordem de R\$ 142 mil. Já os custos com Serviços de Terceiros e Materiais englobam despesas com materiais didáticos, materiais de escritório, materiais de informática, suprimentos de limpeza e higiene, materiais para manutenção de ativos e uniformes, bem como equipamentos de segurança e correspondem ao valor de R\$ 162 mil.

Despesas Operacionais

São compostos, principalmente, pelas despesas comerciais e administrativas. Representam **8% da receita líquida** do mês de junho/2024, no montante de R\$ 79 mil.

- **Despesas Administrativas:** Abrange, principalmente, as despesas com Depreciação, Propaganda e Publicidade, esse grupo apresentou 347% de elevação em relação ao período anterior. Os gastos supracitados estão assim evidenciados:

Despesas Administrativas Gerais	jun-24	mai-24	%T
Aluguel	3.303	3.355	-2%
Depreciação	41.108	41.772	-2%
Custas e Indenizações Judiciais	465	-	0%
Propaganda e Publicidade	16.900	15.829	7%
Convênios Acadêmicos	-	37.374	0%
Outras	16.926	20.277	-17%
Total	78.701	118.608	-34%

Outras receitas (despesas) Operacionais

A composição das Outras Receitas refere-se principalmente às receitas provenientes de sublocação. Já a rubrica Outras Despesas, está relacionada a impostos, taxas e contribuições. Após a análise neste grupo, verificou-se uma significativa variação em outras despesas operacionais, principalmente, em decorrência do registo contábil de honorários advocatícios junto a PGFN no montante de R\$ 1,9 milhões:

Outras Receitas (Despesas) Operacionais	jun-24	mai-24	%T
Outras Receitas Operacionais	(26.022)	(13.020)	100%
Outras Despesas Operacionais	2.080.949	16.762	12314%
Total	2.054.927	3.742	54815%

Conta:	3.1.22.01.01		3147 Honorários PGFN	Sd. Ant.:	-		
Data	Partida	Complemento	Doc.	C.Custo	Débitos	Créditos	Saldo Atual
24/06/2024	2525673	Valor Referente a Vr apurado conf. Transação individual n/data conforme extrato PGFN	0	03.02.99	342.674,70		342.674,70
24/06/2024	2525676	Valor Referente a Vr apurado conf. Transação individual n/data conforme extrato PGFN	0	03.02.99	271,19		342.945,89
24/06/2024	2525681	Valor Referente a Vr apurado conf. Transação individual n/data conforme extrato PGFN	0	03.02.99	32.184,35		375.130,24
24/06/2024	2525686	Valor Referente a Vr apurado conf. Transação individual n/data conforme extrato PGFN	0	03.02.99	6.126,72		381.256,96
24/06/2024	2525690	Valor Referente a Vr apurado conf. Transação individual n/data conforme extrato PGFN	0	03.02.99	4.492,07		385.749,03
24/06/2024	2525693	Valor Referente a Vr apurado conf. Transação individual n/data	0	03.02.99	1.547,11		387.296,14
24/06/2024	2525722	Valor Referente a Vr apurado conf. Transação individual n/data conforme extrato PGFN	0	03.02.99	1.598.631,77		1.985.927,91
24/06/2024	2525858	Valor Referente a Vr apurado conf. Transação individual n/data conforme extrato PGFN	0	03.02.99	9.405,95		1.995.333,86

Receitas (despesas) Financeiras

A variação ocorrida, no mês em análise, está principalmente relacionada com as despesas financeiras com juros e multa de mora, bem como das receitas financeiras decorrente de redução de juros, multa e honorários decorrente da transação fiscal realizada:

Receitas (Despesas) Financeiras	jun-24	mai-24	%T
Rec. Redução Juros/Multa/Honorário - Tra	(7.160.228)	-	100%
Rendimentos, juros e descontos obtidos	(3.991)	(2.872)	39%
Descontos Financeiros Concedidos	395	1.143	-65%
Multa de Mora	2.365.929	-	100%
Juros e Multas Passiva	2.800.572	13.074	21322%
Outras Despesas Financeiras	1	-	100%
Total	(1.997.322)	11.345	-17706%

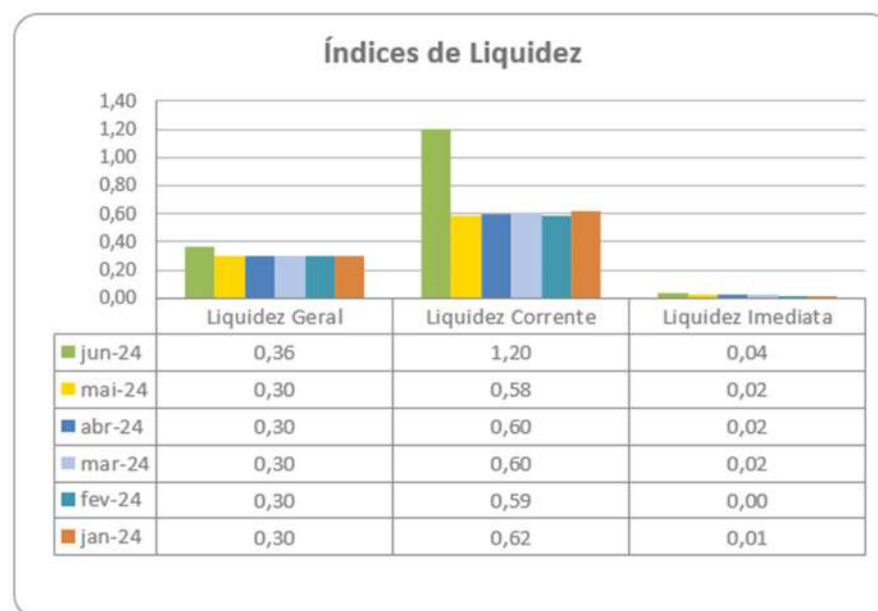
EBITDA

O "Ebitda" representa a geração operacional de caixa da empresa, ou seja, o quanto a empresa gera de recursos apenas em suas atividades operacionais, sem levar em consideração os efeitos financeiros, impostos e depreciação. Vale dizer que esse indicador extraído da DRE mostra o potencial de geração de caixa do negócio, indicando quanto dinheiro é gerado pelos ativos operacionais.

Para o período de junho/2024, o indicador foi negativo em R\$ 2,3 milhões, gerando redução do caixa nas suas atividades operacionais. Considerando o período acumulado de janeiro e junho de 2024, verifica-se que esse indicador foi negativo em R\$ 2,8 milhões.

Índice de Liquidez

INDICADORES FINANCEIROS		FÓRMULA	jun-24	mai-24
Índices de Liquidez	Liquidez Geral	Ativo circulante + Realizável a Longo Prazo	0,36	0,30
		Passivo Circulante + Passivo Não circulante		
	Liquidez Corrente	Ativo Circulante	1,20	0,58
		Passivo Circulante		
	Liquidez Imediata	Ativo Disponível	0,04	0,02
		Passivo Circulante		



Os indicadores de liquidez foram calculados considerando o resultado do período de **junho de 2024**.

Liquidez Geral - Indica a capacidade de pagamento de obrigações de curto e longo prazo, com recursos ativos também de curto e longo prazo, não sendo considerados os ativos fixos. Demonstra a “viabilidade” de médio e longo prazo dos pagamentos de compromissos já assumidos. O índice inferior a 1,00, demonstra que a empresa não se encontra em condições favoráveis, uma vez que não possui recursos suficientes para liquidar suas obrigações. Nota-se que em **30/06/2024** este índice se apresenta em -R\$ 0,36, sendo desfavorável para a Recuperanda.

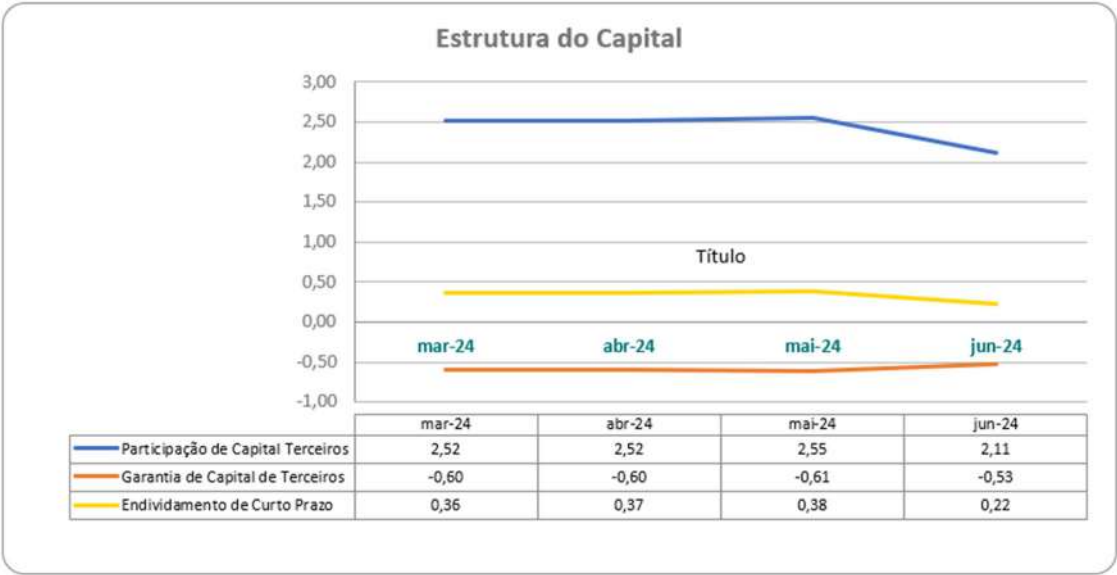
Liquidez Corrente - Indica a disponibilidade de recursos de curto prazo para pagamentos de dívidas também de curto prazo. O índice inferior a 1,00, demonstra que a Recuperanda se encontra em condição desfavorável, não havendo uma margem de segurança com seus recursos de curto prazo para liquidar suas obrigações também de curto prazo. Nota-se que em **30/06/2024** este índice se apresenta em R\$ 1,20, sendo favorável no curto prazo para a Recuperanda.

Liquidez Imediata - Índice bastante conservador considera apenas caixa, saldos bancários e aplicações financeiras de liquidez imediata para quitar as obrigações de curto prazo. A Recuperanda apresenta este índice baixo, não havendo disponibilidade suficiente para quitar a cada R\$ 1,00 de dívida. Nos patamares apresentados, demonstra-se a dificuldade financeira atual da Recuperanda. Nota-se que em **30/06/2024** este índice se apresenta em -R\$ 0,04, sendo desfavorável para a Recuperanda.

As análises dos indicadores de liquidez da Recuperanda dependem da posição patrimonial das contas do ativo e do passivo de modo a refletir sua realidade financeira. Assim, a não evidenciação correta dessas contas implica na análise equivocada dos índices.

Índice de Estrutura de Capital

INDICADORES FINANCEIROS		FÓRMULA	jun-24	mai-24
Estrutura de Capital	Participação de Capital Terceiros	Passivo circulante + Passivo Não Circulante	2,11	2,55
		Ativo Total		
	Garantia de Capital de Terceiros	Patrimônio Líquido	-0,53	-0,61
		Passivo circulante + Passivo Não Circulante		
	Endividamento de Curto Prazo	Passivo circulante	0,22	0,38
		Passivo circulante + Passivo Não Circulante		



Os indicadores de Estrutura de Capital foram calculados considerando o resultado do período de **junho de 2024**.

Participação de Capital de Terceiros - Indica qual a “dependência” dos negócios em relação a recursos de terceiros (bancos, fornecedores, recursos trabalhistas, tributários etc.). Uma participação próxima a 1,00 denota extrema dependência de capital de terceiros para a geração de lucros. O ideal é que esta participação seja igual ou inferior a 0,6. Maior que 1 a empresa está insolvente, ou seja, estado de passivo a descoberto, como é o caso da Recuperanda.

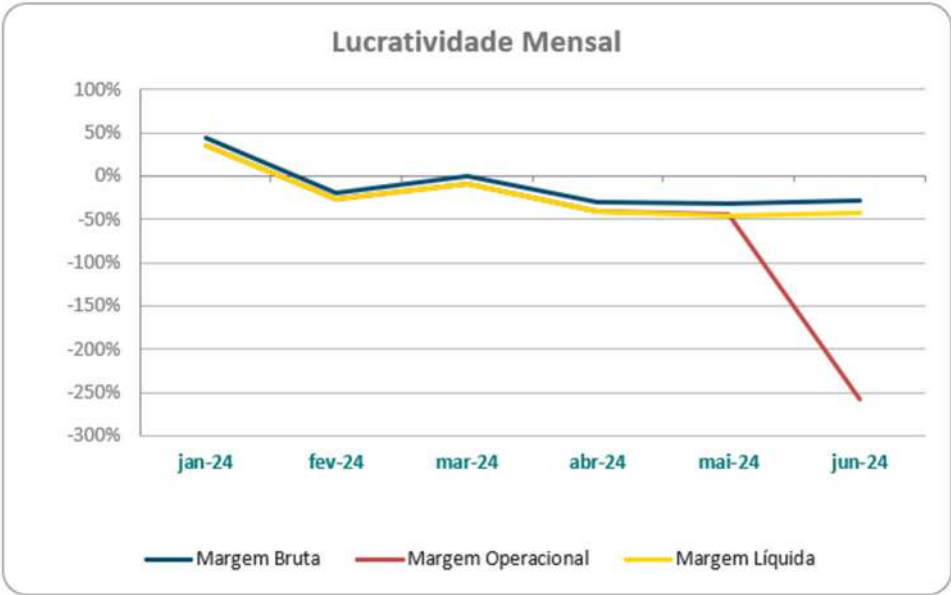
Garantia de Capital de Terceiros - Indica a proporção entre o Capital Próprio e o Capital de Terceiros, ou seja, demonstra a política de obtenção e aplicação de recursos adotada pela empresa. O resultado indica o comportamento do patrimônio líquido (recursos próprios) em relação ao capital de terceiros. Como o resultado da Recuperanda está negativo, indica maior proporção de capital de terceiros, conseqüentemente, menor segurança para os credores que emprestam capital para a empresa.

Endividamento de Curto Prazo - Indica a representatividade das obrigações de curto prazo em relação às obrigações totais da Recuperanda. Evidência qual o nível de exigibilidade de curto prazo do endividamento. Não existe uma regra geral para determinar qual o ideal para este índice, mas quanto menor for o mesmo significa maior “folga” em relação as dívidas e compromissos existentes.

As análises dos indicadores de estrutura de capital da Recuperanda dependem da posição patrimonial das contas do ativo e do passivo de modo a refletir sua realidade financeira. Assim, a não evidenciação correta dessas contas implica na análise equivocada dos índices.

Índice de Lucratividade Mensal

INDICADORES FINANCEIROS		FÓRMULA	jun-24	mai-24
Lucratividade	Margem Bruta	Lucro Bruto	-28%	-32%
		Receita Líquida		
	Margem Operacional	Resultado Operacional	-257%	-45%
		Receita Líquida		
	Margem Líquida	Lucro Líquido	-43%	-46%
		Receita Líquida		



Os indicadores de lucratividade foram calculados considerando o resultado do período de **junho de 2024**.

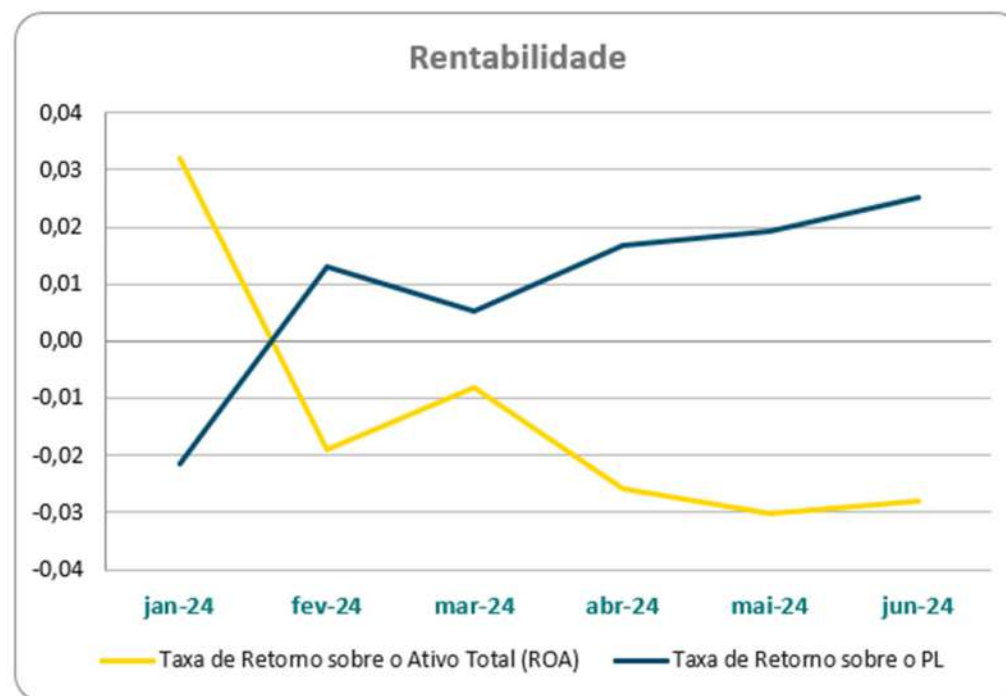
Margem Bruta - Indica o quanto a empresa está ganhando como resultado direto de suas atividades operacionais. Quanto maior for a margem bruta, maior será a rentabilidade das vendas. A margem de lucro bruto identifica a rentabilidade das vendas, após a dedução das despesas sobre vendas, como impostos sobre vendas, devoluções, abatimentos, custo dos serviços prestados, entre outros. Para o mês de **junho/2024**, a Recuperanda apresentou margem bruta negativa.

Margem Operacional - Identifica o desempenho das operações de uma empresa antes do impacto das despesas com juros e imposto de renda, isto é, ela mede a eficiência operacional da companhia, identificando o quanto das receitas líquidas vieram das vendas e serviços de suas atividades operacionais. Para o mês de **junho/2024**, a Recuperanda apresentou margem operacional negativa.

Margem Líquida - Indica o percentual de ganho da companhia sobre suas vendas, após a dedução de todas as despesas, inclusive despesas com juros e imposto de renda. Também chamado de margem de lucro sobre as vendas ou simplesmente margem líquida. Mede o percentual de lucro líquido que a empresa conseguiu obter em relação ao seu faturamento. Ela é demonstrada em percentual. Para o mês de **junho/2024**, a Recuperanda apresentou margem líquida negativa.

Índice de Rentabilidade

INDICADORES FINANCEIROS		FÓRMULA	jun-24	mai-24
Rentabilidade	Taxa de Retorno sobre o Ativo Total (ROA)	Lucro Líquido	-0,03	-0,03
		Ativo		
	Taxa de Retorno sobre o PL (ROE)	Lucro Líquido	0,03	0,02
		Patrimônio Líquido		



Os indicadores de rentabilidade foram calculados considerando o resultado do período de **junho de 2024**.

Taxa de Retorno sobre o Ativo - Mede o retorno sobre o ativo total depois de juros e impostos. Este índice indica a lucratividade da empresa em relação aos investimentos totais, representados pelo total do ativo. Representa o retorno que o ativo total investido oferece. O resultado superior ou igual a 1 indica que a Recuperanda vem conseguindo obter retorno superior ou igual ao total investido. Em **30/06/2024** foi apurado índice negativo de - 0,03, evidenciando que a Recuperanda não vem conseguindo obter retorno superior ou igual ao total investido.

Taxa de Retorno sobre o PL - Representa o retorno obtido sobre o investimento feito pelos proprietários, medindo a capacidade da empresa de agregar valor a si mesma, utilizando recursos próprios para crescer com base no que já possui. A Recuperanda não tem conseguido gerar um retorno superior ou igual ao total investido pelos proprietários.

BALANÇO PATRIMONIAL - VIANNA JUNIOR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Apresenta-se o Balanço Patrimonial individualizado de Vianna Junior Empreendimentos Imobiliários LTDA em **30/06/2024**, elaborado com base no balancete de verificação fornecido pela Recuperanda de forma comparativa ao mês anterior (não auditado):

ATIVO - EM R\$						PASSIVO - EM R\$					
GRUPO PATRIMONIAL	jun-24	V%	mai-24	V%	H%	GRUPO PATRIMONIAL	jun-24	V%	mai-24	V%	H%
Circulante	2.200.000	100%	2.200.000	100%	0%	Não Circulante	163	0%	263	0%	-38%
Disponibilidades	-	0%	-	0%	0%	Empréstimos e Financiamentos	163	0%	263	0%	-38%
Ativos Destinados a Venda	2.200.000	100%	2.200.000	100%	0%						
						Patrimônio Líquido	2.199.837	100%	2.199.737	100%	0%
						Capital Social	2.200.200	100%	2.200.200	100%	0%
						Prejuízos Acumulados	(213)	0%	(213)	0%	0%
						Resultado do período	(150)	0%	(250)	0%	-40%
TOTAL DO ATIVO	2.200.000	100%	2.200.000	100%	0%	TOTAL DO PASSIVO	2.200.000	100%	2.200.000	100%	0%

Durante o período em análise, não houve alteração na estrutura patrimonial que se resume principalmente à integralização do capital social, registrado no montante de R\$ 2,2 milhões.

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO - VIANNA JUNIOR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Apresenta-se a Demonstração de Resultado individualizado de Vianna Junior Empreendimentos Imobiliários Ltda para o mês de junho/2024, elaborado com base no balancete de verificação fornecido pela Recuperanda de forma comparativa ao mês anterior (não auditado).

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO	RESULTADO MENSAL					RESULTADO ACUMULADO		MODIFICADO
	jun-24	V%	mai-24	H%	V%	jun-24	mai-24	mai-24
01. Receita Bruta		0%	-	0%	0%	-	-	-
01.1. Receita de Serviços	-	0%	-	0%	0%	-	-	-
02. Dedução da Receita Bruta	-	0%	-	0%	0%	-	-	-
03. Receita Operacional Líquida	-	0%	-	0%	0%	-	-	-
04. Custo dos Produtos Vendidos	-	0%	-	0%	0%	-	-	-
04.1. Custos dos produtos vendidos	-	0%	-	0%	0%	-	-	-
05. Lucro (Prejuízo) Bruto	-	0%	-	0%	0%	-	-	-
06. Despesas Operacionais	(50)	0%	(50)	0%	0%	(150)	(250)	(100)
06.1. Comerciais	-	0%	-	0%	0%	-	-	-
06.2. Administrativas e gerais	(50)	0%	(50)	0%	0%	(150)	(250)	(100)
07. Outras Receitas (Despesas) Operacionais	-	0%	-	0%	0%	-	-	-
07.1. Outras Receitas	-	0%	-	0%	0%	-	-	-
07.2. Outras Despesas	-	0%	-	0%	0%	-	-	-
08. Resultado Operacional	(50)	0%	(50)	0%	0%	(150)	(250)	(100)
09. Depreciação / Amortização	-	0%		0%	0%	-	-	-
10. EBITDA	(50)	0%	(50)	0%	0%	(150)	(250)	(100)
11. Receitas (Despesas) Financeiras	-	0%	-	0%	0%	-	-	-
11.1. Receitas Financeiras	-	0%	-	0%	0%	-	-	-
11.2. Despesas Financeiras	-	0%	-	0%	0%	-	-	-
12. Lucro (Prejuízo) Antes do IRPJ e CSLL	(50)	0%	(50)	0%	0%	(150)	(250)	(100)
13. Provisão para IRPJ e CSLL	-	0%	-	0%	0%	-	-	-
14. Lucro (Prejuízo) Líquido do Período	(50)	0%	(50)	0%	0%	(150)	(250)	(100)

Conforme evidenciado acima, na DRE, a Recuperanda promoveu alterações no saldo do período acumulado apresentado no RMA de maio/2024, impactando diretamente no resultado em R\$ 150.

REQUERIMENTOS

Requer esclarecimentos da Recuperanda para:

- 1) Apresentar abertura dos saldos de mensalidades a receber, com data de vencimento e data do registro contábil, bem como os saldos vencidos a receber há mais de 180 dias;
- 2) Apresentar a abertura dos saldos registrados no balancete contábil na rubrica de Outras Contas a Receber
- 3) Apresentar esclarecimentos técnicos a respeito dos lançamentos efetuados de ajustes de exercícios anteriores diretamente no patrimônio líquido, totalizando R\$ 6,4 milhões.

CONCLUSÃO

Das análises dos registros contábeis foi verificado que a Recuperanda Instituto Vianna Junior apresentou prejuízo líquido no mês de R\$ 399 mil. No resultado acumulado de janeiro a junho de 2024, o prejuízo é de R\$ 1.1 milhões. O patrimônio líquido perfaz a quantia negativa de R\$ 15,8 milhões.

Em que pese o resultado negativo, observa-se que a empresa está em atividade e mantém seu quadro de funcionários com pequenas alterações.

Por outro lado, a Vianna Junior Empreendimentos Imobiliários Ltda apresenta patrimônio líquido de R\$ 2,1 milhões, sendo composto pelo capital social de R\$ 2,2 milhões e prejuízo acumulado de R\$ 363.

Pelo exposto, a Administradora Judicial, em conjunto com a perícia contábil, apresenta o Relatório Mensal de Atividades da Recuperanda relativo ao mês de **junho/2024** e se coloca à disposição do Juízo, credores e Ministério Público para os esclarecimentos necessários.

ROGESTON BORGES
PEREIRA INOCENCIO DE
PAULA:97146200663

Assinado de forma digital por
ROGESTON BORGES PEREIRA
INOCENCIO DE PAULA:97146200663
Dados: 2024.12.19 20:09:04 -03'00'

INOCÊNCIO DE PAULA SOCIEDADE DE ADVOGADOS

Administradora Judicial
Rogeston Inocência de Paula
OAB/MG 102.648

VICTOR MATHEUS
SUDARIO
DIAS:09290203676

Assinado de forma digital
por VICTOR MATHEUS
SUDARIO DIAS:09290203676
Dados: 2024.12.19 15:25:25
-03'00'

VICTOR MATHEUS SUDÁRIO DIAS

Contador CRC MG 111.601/O-2
Perito Contábil CNPC 7501